

Rif. Prot. n. 0000027-12/01/2017-CM\_B816-A2-P-9.5/2016/A2/363

## Conferenza di Servizi

(Art. 7 del D.p.R. 160/2010 - articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.)

### Verbale N. 1 – conclusivo -

Seduta del 12 Gennaio 2017

Oggetto: **Procedimento Unico ai sensi dell'art. 7 del D.p.R. 160/2010.**

Ditta: **SOC. AGR. CANCELLIERI LUIGI & MARINO S.S.** - Via Feltresca, 2/A – 61028 Sassocorvaro (PU).

Intervento: **Ristrutturazione con ampliamento di un accessorio agricolo in conformità alla L.R. N. 22 del 08/10/20109 e s.m.i. (Piano Casa) - Intervento distinto al Catasto Terreni del Comune di Macerata Feltria al Foglio N. 20 Mappali nn. 217 e 224;**

Localizzazione: **Località La Gulla in Comune di Macerata Feltria (PU).**

Pratica N. 2376/9/5 del 12/12/2016 (indicare nelle successive trasmissioni e/o contatti con questo SUAP)

L'anno Duemiladiciasette (2017), il giorno dodici (12) del mese di Gennaio (01), alle ore 10,00 presso la sede del SUAP Montefeltro c/o Unione Montana del Montefeltro, Via Amaducci, n. 34 - 61021 Carpegna (PU):

PREMESSO:

- che gli artt. 1 e 4 della legge 15 marzo 1997, n. 59, hanno delegato il Governo al conferimento di funzioni e compiti alle Regioni ed Enti Locali, per la riforma della pubblica amministrazione e per la semplificazione amministrativa;
- che l'art. 20 della legge 15 marzo 1997, n. 59, comma 8, allegato 1, numeri 26, 42, 43 e 50, ha delegato il Governo ad emanare norme regolamentari delegificanti nell'ambito delle attività produttive;
- che l'art. 23 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, ha trasferito ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione d'impianti produttivi, ivi incluso il rilascio del Permesso di Costruire;
- che in data 12/12/2016 veniva presentata istanza da parte del Sig. **CANCELLIERI MARINO** - Codice Fiscale CNC MRN 60E28I4590 – residente in Sassocorvaro (PU), via Feltresca, n. 2/A, in qualità di Legale rappresentante della **SOC. AGR. CANCELLIERI LUIGI & MARINO S.S.** con sede in Via Feltresca, 2/A in Comune di Sassocorvaro (PU).- Partita IVA 01374610416 -, la Domanda Unica **N. 2376/9/5**, finalizzata all'ottenimento del Titolo Unico per la realizzazione dell'intervento in oggetto specificato;

VISTA la documentazione prodotta dalla Ditta sopracitata a corredo della domanda unica n. 2376/9/5 del 12/12/2016 sopracitata a firma del professionista incaricato Geom. Fabrizio Contadini di Sassocorvaro (PU);

VISTO l'art. 7 comma 3 del D.p.R. 160/2010 che espressamente riporta: Quando è necessario acquisire intese, nulla osta, concerti o assensi di diverse amministrazioni pubbliche, il responsabile del SUAP può indire una conferenza di servizi ai sensi e per gli effetti previsti dagli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, ovvero dalle altre normative di settore, anche su istanza del soggetto interessato o dell'Agenzia. La conferenza di servizi è sempre indetta nel caso in cui i procedimenti necessari per acquisire le suddette intese, nulla osta, concerti o assensi abbiano una durata superiore ai novanta giorni ovvero nei casi previsti dalle discipline regionali.

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario della Comunità Montana n. 29 del 30/12/2014 avente per oggetto: *soppressione della Comunità Montana del Montefeltro – approvazione documento successorio per l'Unione Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera del Consiglio dell'Unione Montana del Montefeltro n. 4 del 21/01/2015 avente per oggetto: *recepimento atto successorio Comunità Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera di C.C del Comune di Macerata Feltria n. 26 del 25/05/2016 (relativa alla gestione in forma associata del SUAP Montefeltro - Periodo 2016-2021);

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 9 di Reg. del 08/09/2016 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Macerata Feltria;

PRESO ATTO

- della nota SUAP prot. n. 2377 del 13/12/2016, con la quale veniva convocata ai sensi ai sensi dell'art. 7 del D.p.R. 160/2010 e articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. per il giorno giovedì 12 gennaio 2017 alle ore 10,00 presso la sede del SUAP Montefeltro – c/o Unione Montana Montefeltro, Via Amaducci, n. 34, la relativa Conferenza di Servizi n. 1;
- che la suddetta convocazione della conferenza di Servizi n. 1, è stata resa pubblica nel rispetto delle forme di pubblicità previste dal regolamento in materia di insediamenti produttivi (mediante pubblicazione all'albo pretorio dello Sportello Unico periferico presso il Comune interessato, nonché nel suo sito internet, ed all'albo pretorio di questa Unione Montana;

**tutto ciò premesso**

il responsabile del procedimento unico nella qualità di rappresentante dell'amministrazione procedente e in quanto tale svolgente le funzioni di presidente della Conferenza di Servizi;

## DICHIARA

che la pratica all'ordine del giorno è: "**Ristrutturazione con ampliamento di un accessorio agricolo in conformità alla L.R. N. 22 del 08/10/20109 e s.m.i. (Piano Casa) - Intervento distinto al Catasto Terreni del Comune di Macerata Feltria al Foglio N. 20 Mappali nn. 217 e 224**", a cui è stato assegnato il numero di **Pratica Suap N. 2376/9/5 del 12/12/2016**;

che gli Enti o soggetti regolarmente convocati alla conferenza, sono:

- **DITTA RICHIEDENTE**: Sig. Cancellieri Marino – Titolare/Proprietario;
  - **PROFESSIONISTA INCARICATO**: Geom. Fabrizio Contadini;
  - **COMUNE DI MACERATA FELTRIA**: Dott. Romano Bartolucci – Responsabile Area Tecnica;
  - **SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO**: Dott. Arch. Simona Guida;
  - **REGIONE MARCHE - P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro - Ufficio Nulla Osta Vincolo Idrogeologico**: Dott. Agr. Marco Pensalfini;
  - **REGIONE MARCHE – Dipartimento Sviluppo Economico – Struttura Decentrata Agricoltura**: Dott.ssa Cristina martellini;
  - **PROVINCIA DI PESARO E URBINO - Servizio 12 P.O. – Pianificazione Territoriale – Beni Paesistico Ambientali**: Dott. Arch. Maurizio Bartoli;
  - **ASUR MARCHE – Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione di Urbino**: Dott. Augusto Liverani;
- che risultano presenti:

Ente/Ditta	Nome e Cognome	Qualifica / Titolo
DITTA	Cancellieri Marino Fabrizio Contadini	Titolare Professionista incaricato
Comune di Macerata Feltria	Cristian Gabrielli	Funzionario Delegato (1)
REGIONE MARCHE - P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro - Ufficio Nulla Osta Vincolo Idrogeologico	Marco Pensalfini	Funzionario delegato (2)
PROVINCIA DI PESARO E URBINO - Servizio 12 P.O. – Pianificazione Territoriale – Beni Paesistico Ambientali	Paolo Gennari	Funzionario delegato (3)

- (1) Delega datata Macerata Feltria 11/01/2017, prot. n. 111, acquisita dal SUAP con prot. n. 22 del 11/01/2017 a firma del Dirigente de Responsabile di Area Tecnica, Dott. Romano Bartolucci, con la quale è stata conferita delega al Funzionario Geom. Cristian Gabrielli, detta delega viene allegata al presente Verbale;
- (2) Delega datata Pesaro 12/01/2017, rif. prot. n. 877494, acquisita dal SUAP in C. di S. a firma del Dirigente della P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile Pesaro Urbino, Dott. Ing. Stefania Tibaldi con la quale è stata conferita delega al Funzionario Dott. Agr. Marco Pensalfini, detta delega viene allegata al presente Verbale;
- (3) delega a firma del Dirigente del Servizio 12 Urbanistica e Pianificazione Territoriale rif. prot. n. 49983 del 11/01/2017 acquisita dal SUAP in C. di S., firma del Dirigente del Servizio 9 Dott. Marco Domenicucci, con la quale è stata conferita delega al Funzionario Geom. Paolo Gennari, Detta delega viene allegata al presente verbale;

e pertanto il responsabile del SUAP Montefeltro, presidente della Conferenza di Servizi alle ore **10,20**

## DICHIARA

aperti i lavori della Conferenza di Servizi, di comune accordo è nominato Segretario della Conferenza, con compiti di predisposizione e redazione del relativo verbale, il Geom. Andrea Corbellotti il quale accetta l'incarico.

Passando all'esame dell'istanza in premessa specificata, presentata dal Sig. **CANCELLIERI MARINO** - Codice Fiscale CNC MRN 60E2814590 – residente in Sassocorvaro (PU), via Feltresca, n. 2/A, in qualità di Legale rappresentante della **SOC. AGR. CANCELLIERI LUIGI & MARINO S.S.** con sede in Via Feltresca, 2/A in Comune di Sassocorvaro (PU).- Partita IVA 01374610416 - finalizzata all'ottenimento del **Titolo Unico** per gli interventi di **ristrutturazione con ampliamento di un accessorio agricolo in conformità alla L.R. N. 22 del 08/10/20109 e s.m.i. (Piano Casa) - Intervento distinto al Catasto Terreni del Comune di Macerata Feltria al Foglio N. 20 Mappali nn. 217 e 224**, il presidente della C.di S. procede in ordine di acquisizione, alla lettura delle note e/o comunicazioni e/o pareri e/o nulla osta, trasmessi dagli Enti coinvolti alla C.di S. e più precisamente:

- ASUR – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica: nota datata Urbino 27/12/2016, prot. n. 105660, con il Direttore del Dipartimento di Prevenzione la quale ha rilasciato il relativo parere igienico sanitario – **favorevole con prescrizioni** – acquisito dal SUAP in data 27/12/2016 con prot. n. 2507, detto parere viene allegato al presente verbale della C. di S.
- REGIONE MARCHE – Servizio Ambiente e Agricoltura: nota datata 20/12/2016 con la quale il Dirigente del Servizio ha rilasciato il prescritto parere in ordine alla L.R. 13/90 – **favorevole con prescrizioni** - acquisito dal SUAP in data 20/12/2016 con prot. n. 2447, detto parere viene allegato al presente verbale della C. di S.

Conclusa la lettura integrale dei pareri sopra citati, il presidente della C.di S. fa osservare che non è pervenuto da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, in riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 42/04 e s.m.i.. nessuna nota e/o comunicazione e/o parere e/o nulla osta in riscontro alla convocazione della conferenza di servizi indetta con nota p.e.c. n. 2377 del 13/12/2016, **e pertanto afferma che, per gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, e non presenti, che non hanno fatto pervenire alcun parere e/o motivato dissenso, ai sensi dell'art. 14 ter della L. 241/1990 e s.m.i., si intende acquisito il silenzio assenso.**

**Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro**

Comuni di: - Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone – Monte Grimano Terme - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro - Sassofeltrio -

In considerazione di quanto sopra, preso atto dell'allegato parere espresso dal rappresentante del Servizio Beni Paesistico Ambientale della Provincia di Pesaro e Urbino, la **conferenza di servizi su proposta del Presidente, all'unanimità stabilisce che, lo stesso parere costituisce di fatto e a tutti gli effetti Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/04 e s.m.i.**

Inoltre il Presidente della C.di S. invita i partecipanti ad esprimere le proprie valutazioni, nell'ordine intervengono:

- *Il Geom. Paolo Gennari*, funzionario delegato del Servizio 12 Pianificazione Territoriale – Beni Paesistico Ambientali della Provincia di Pesaro e Urbino esprime quanto segue: trattandosi di un ampliamento previa demolizione di un volume esistente di una struttura esistente, lo stesso ampliamento, che sostanzialmente è una tettoia aperta su tre lati (uno adiacente alla struttura esistente), con intelaiatura in ferro e copertura in pannelli sandwich di color cotto. Considerando l'esistente ed in generale l'assetto edilizio produttivo della zona, l'ampliamento in questione non contrasta con i valori paesaggistici dell'area vincolata ai sensi dell'art. 142 punto 1 lettera c) del D.Lgs. 42/04. **Quindi non riscontrando problematiche a riguardo questo ufficio esprime un orientamento favorevole per la struttura in progetto, detto parere viene allegato al presente verbale;**
- *Il Dott. Agr. Marco Pensalfini*, responsabile delegato della REGIONE MARCHE - P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede di Pesaro, da lettura integrale del parere predisposto – **favorevole con prescrizioni** - in ordine al nulla Osta per il superamento del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, **detto parere e/o nulla osta viene allegato al presente verbale;**
- *Il Geom. Cristian Gabrielli*, responsabile delegato del Comune di Macerata Feltria esprime quanto segue: visti i pareri acquisiti dal SUAP, ASUR prot. n. 105660 del 27/12/2016 e REGIONE MARCHE – L.R. 13/90, prot. n. 0894925 del 20/12/2016, **esprime parere favorevole al rilascio del permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m.i., detto parere viene allegato al presente verbale;**

Conclusi gli interventi dei partecipanti, il Presidente della Conferenza di Servizi nonché segretario si impegna a trasmettere quanto prima il presente Verbale n. 1 seduta del 12/01/2017 – **conclusivo con esito positivo** - a tutti gli Enti coinvolti nel procedimento, soprattutto al fine del rilascio del permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 e s.m.i. da parte del Comune di Macerata Feltria, in quanto endoprocedimento necessario per la conclusione del procedimento unico di cui trattasi.

Si dispone la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio del Comune di Macerata Feltria e sul sito internet di questo Sportello.

La Conferenza conclude i lavori alle ore **11,10**.

Il Responsabile  
**SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE**  
Geom. Andrea CORBELLOTTI  
FIRMATO DIGITALMENTE