

Rif. Prot. n. 0002064-16/11/2017-CM_B816-A2-P-9.5/2017/A2/647

Conferenza di Servizi Decisoria

(Art. 7 del D.p.R. 160/2010 - articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.)

Verbale N. 1 – Conclusivo -

Seduta del 16 Novembre 2017

Oggetto: **Procedimento Unico ai sensi dell'art. 7 del D.p.R. 160/2010.**

Ditta: **AZIENDA AGRICOLA BORDER RIVER S.S.** - Via Provinciale Conca – 61013 Sassofeltro (PU).

Intervento: **Lavori di realizzazione di recinzione-recinto costituita da paletti in ferro e pannelli fence in ferro smontabili a servizio degli animali presenti nella stalla sovrastante per garantire loro un ambiente più ampio all'aperto e per il loro addestramento mediante cani da conduzione greggi, da realizzarsi in Comune di Sassofeltro (PU) - Intervento distinto al Catasto Terreni al Foglio n. 11 Mappale n. 178.**

Localizzazione: **Strada Provinciale del Conca - Comune di Sassofeltro (PU).**

Pratica N. 1829/9/5 del 16/10/2017.

Il Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive Associato – SUAP Montefeltro

L'anno Duemiladiciasette (2017), il giorno sedici (16) del mese di Novembre (11), alle ore 10,00 presso la sede del SUAP Montefeltro c/o Unione Montana del Montefeltro, Via Amaducci, n. 34 - 61021 Carpegna (PU):

Premesso:

- che gli artt. 1 e 4 della legge 15 marzo 1997, n. 59, hanno delegato il Governo al conferimento di funzioni e compiti alle Regioni ed Enti Locali, per la riforma della pubblica amministrazione e per la semplificazione amministrativa;
- che l'art. 20 della legge 15 marzo 1997, n. 59, comma 8, allegato 1, numeri 26, 42, 43 e 50, ha delegato il Governo ad emanare norme regolamentari delegificanti nell'ambito delle attività produttive;
- che l'art. 23 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, ha trasferito ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione d'impianti produttivi, ivi incluso il rilascio del Permesso di Costruire;
- che in data 16/10/2017 veniva presentata da parte del Sig. **BERARDI PAOLO** - Codice Fiscale BRR PLA 57C14 1460Z – residente in Borgo Maggiore (RSM), Via Quinta Gualdaria n. 60, in qualità di Socio Amministratore della **SOCIETA' AGRICOLA BORDER RIVER S.S.** con sede in Sassofeltro (PU), Via Provinciale Conca - Partita IVA 02522160411 - la Segnalazione Certificata di Inizio Attività N. **1829/9/5**, finalizzata all'ottenimento del provvedimento autorizzativo per la realizzazione dell'intervento in oggetto specificato;

Vista la documentazione prodotta dalla Ditta sopraccitata a corredo della Segnalazione Certificata di Inizio Attività n. 1829/9/5 del 16/10/2017 sopraccitata a firma del professionista incaricato, Dott. Arch. Emanuele Silvagni di Sassofeltro datata 12/10/2017;

Tenuto conto che il D.P.R. n. 160/2010 individua lo scrivente Ente quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

Visto l'art. 7, c. 3, primo periodo del D.P.R. 160/2010, il quale dispone che "Quando è necessario acquisire intese, nulla osta, concerti o assensi di diverse amministrazioni pubbliche, il responsabile del SUAP indice una conferenza di servizi ai sensi e per gli effetti previsti dagli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, ovvero dalle altre normative di settore";

Visto l'art. 2, cc. 2 e 3 del D.P.R. 160/2010 i quali prevedono che "Le domande, ... concernenti le attività di cui al comma 1 (tutti i procedimenti che abbiano ad oggetto l'esercizio di attività produttive e di prestazione di servizi, e quelli relativi alle azioni di..., realizzazione, trasformazione, ristrutturazione ... delle suddette attività, ...) ed i relativi elaborati tecnici e allegati sono presentati esclusivamente in modalità telematica, ..., al SUAP competente per il territorio in cui si svolge l'attività o è situato l'impianto. ..., il SUAP provvede all'inoltro telematico della documentazione alle altre amministrazioni che intervengono nel procedimento, le quali adottano modalità telematiche di ricevimento e di trasmissione.";

Visto l'art. 14-bis c. 7, legge n. 241/1990 e s.m.i., il quale prevede che "Ove necessario, in relazione alla particolare complessità della determinazione da assumere, l'amministrazione procedente può comunque procedere direttamente in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'articolo 14-ter. In tal caso indice la conferenza comunicando alle altre amministrazioni le informazioni di cui alle lettere a) e b) del comma 2 e convocando la riunione entro i successivi quarantacinque giorni. L'amministrazione procedente può altresì procedere in forma simultanea e in modalità sincrona su richiesta motivata delle altre amministrazioni o del privato interessato avanzata entro il termine perentorio di cui al comma 2, lettera b). In tal caso la riunione è convocata nei successivi quarantacinque giorni";

Vista la delibera di C.C del Comune di Sassofeltro n. 13 del 09/04/2016 (relativa al rinnovo adesione al SUAP Montefeltro ad oggetto: "SUAP – Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive periodo 2016-2021";

Viste le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 9 di Reg. del 08/09/2016 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Sassofeltro;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici);

Considerata la particolare complessità della determinazione da assumere;

Ritenuto pertanto opportuno e necessario procedere all'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale dei rappresentanti delle Amministrazioni competenti coinvolte;

Preso Atto:

- della nota SUAP prot. n. 1830 del 16/10/2017, con la quale veniva convocata ai sensi dell'art. 7 del D.p.R. 160/2010 e articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. per il giorno **giovedì 16/11/2017** alle **ore 10,00** presso la sede del SUAP Montefeltro – c/o Comunità Montana del Montefeltro, Via Amaducci, n. 34, la relativa Conferenza di Servizi n. 1;
- che la suddetta convocazione, è stata resa pubblica nel rispetto delle forme di pubblicità previste dal regolamento in materia di insediamenti produttivi (mediante pubblicazione all'albo pretorio dello Sportello Unico periferico presso il Comune interessato, nonché nel suo sito internet, ed all'albo pretorio dell'Unione Montana Montefeltro;

tutto ciò premesso

il responsabile del procedimento unico nella qualità di rappresentante dell'amministrazione procedente e in quanto tale svolgente le funzioni di presidente della Conferenza di Servizi;

dichiara

che la pratica all'ordine del giorno è: **“Lavori di realizzazione di recinzione-recinto costituita da paletti in ferro e pannelli fence in ferro smontabili a servizio degli animali presenti nella stalla sovrastante per garantire loro un ambiente più ampio all'aperto e per il loro addestramento mediante cani da conduzione greggi, da realizzarsi in Comune di Sassofeltro (PU) - Intervento distinto al Catasto Terreni al Foglio n. 11 Mappale n. 178”**, a cui è stato assegnato il numero di **Pratica Suap N. 1829/9/5 del 16/10/2017**;

che gli Enti o soggetti regolarmente convocati alla conferenza, sono:

- DITTA RICHIEDENTE: Sig. Berardi Paolo – Legale rappresentante Azienda Agricola Border River S.S.;
- PROFESSIONISTA INCARICATO: Dott. Arch. Emanuela Silvagni di Sassofeltro – Progettista;
- COMUNE DI SASSOFELTRIO: Geom. Andrea Pula – Responsabile Area Tecnica;
- SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE: Dott. Arch. Simona Guida;
- PROVINCIA DI PESARO E URBINO – Servizio Urbanistica e Pianificazione Territoriale: Dott. Arch. Maurizio Bartoli – Dirigente del Servizio;
- ASUR MARCHE – Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione di Urbino: Dott. Giampiero Avino;

che risultano presenti:

Ente/Ditta	Nome e Cognome	Qualifica / Titolo
DITTA	Emanuela Silvagni	Professionista incaricato
COMUNE DI SASSOFELTRIO	Adalgisa Arcangeli	Funzionario Settore Tecnico (2)
PROVINCIA DI PESARO E URBINO - Urbanistica	Paolo Gennari	Funzionario delegato (2)

(1) Delega datata Sassofeltro 19/10/2017, acquisita dal SUAP con prot. n. 4875 del 19/10/2017 a firma del Responsabile del Servizio del Comune di Sassofeltro, Geom. Andrea Pula con la quale è stata conferita delega al Funzionario Arch. Adalgisa Arcangeli, detta delega viene allegata al presente Verbale;

(2) Delega datata Pesaro 16/11/2017, Class. 009-6 Fasciolo 62/2017 a firma del Dirigente del Servizio Urbanistica e Pianificazione Territoriale della Provincia di Pesaro e Urbino, Dott. Arch. Maurizio Bartoli con la quale è stata conferita delega al Responsabile dell'Ufficio 6.2.2 Beni Paesistico Ambientali – Condono – Vigilanza urbanistica Geom. Paolo Gennari, detta delega viene allegata al presente Verbale

e pertanto il responsabile del SUAP Montefeltro, presidente della Conferenza di Servizi alle ore **10,25**

D I C H I A R A

aperti i lavori della Conferenza di Servizi, di comune accordo è nominato Segretario della Conferenza, con compiti di predisposizione e redazione del relativo verbale, il Geom. Andrea Corbellotti il quale accetta l'incarico.

Passando all'esame dell'istanza in premessa specificata, presentata da parte del Sig. **BERARDI PAOLO** - Codice Fiscale BRR PLA 57C14 I460Z – residente in Borgo Maggiore (RSM), Via Quinta Gualdaria n. 60, in qualità di Socio Amministratore della **SOCIETA' AGRICOLA BORDER RIVER S.S.** con sede in Sassofeltro (PU), Via Provinciale Conca - Partita IVA 02522160411 - finalizzata all'ottenimento del **Titolo Unico** per l'**esecuzione dei lavori di realizzazione di recinzione-recinto costituita da paletti in ferro e pannelli fence in ferro smontabili a servizio degli animali presenti nella stalla sovrastante per garantire loro un ambiente più ampio all'aperto e per il loro addestramento mediante cani da conduzione greggi, da realizzarsi in Comune di Sassofeltro (PU) - Intervento distinto al Catasto Terreni al Foglio n. 11 Mappale n. 178**, il presidente della C.di S. fa osservare che, in esito alla convocazione non si sono riscontrati da parte degli Enti coinvolti richieste e/o pareri e/o nulla Osta, pertanto invita i partecipanti ad esprimere le proprie valutazioni, nell'ordine intervengono:

- *L'Arch. Adalgisa Arcangeli*, in qualità di responsabile Delegato del Comune di Sassofeltro in riferimento al progetto presentato, da lettura del Certificato di conformità urbanistico edilizio, prot. n. 4874 del 19/10/2017 – **Favorevole** - rilasciato dal responsabile del Settore Tecnico, detto Certificato viene allegato in calce al presente verbale;
- *Il Geom. Paolo Gennari*, in qualità di funzionario delegato del Servizio 6 - Urbanistica e Pianificazione Territoriale della Provincia di Pesaro e Urbino, in riferimento all'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi dell'art. 146 comma 7 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i., da lettura della relativa Relazione tecnico illustrativa, che espressamente recita: ... Gli atti ed elaborati trasmessi con la domanda di autorizzazione ed esaminati per quanto di competenza, sono i seguenti:

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Auditore - Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Grimano Terme - Monte Cerignone - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassofeltro - Sassocorvaro - Tavoleto

1. Domanda; 2. Elaborati tecnici – cartografici costituiti dalla Tavola Unica; 3. Relazione paesaggistica per interventi minori (scheda tipo “A”); 4. Indicazione del Responsabile dell’U.T.C. della conformità urbanistico-edilizia dell’intervento; 5. Relazione tecnica; 6. Documentazione fotografica.

Si prende atto che i lavori edilizi per i quali si chiede rilascio di autorizzazione paesaggistica semplificata riguardano dei lavori di realizzazione di recinzione-recinto a servizio degli animali in località Fratte e precisamente in un terreno censito al N.C.T. al Foglio n. 12, mappale n.178 del Comune di Sassofeltrio. La recinzione che sarà di ml 30 x 60, è costituita da paletti in ferro alti ml 1,90 infissi nel terreno e da pannelli in ferro definiti “fence” smontabili e di dimensioni pari a ml 2,50 x 1,50. All’interno del recinto verrà steso un letto di sabbia per facilitare sia l’addestramento che la sosta degli animali. Per quel che riguarda il quadro territoriale paesaggistico di riferimento ci troviamo nella località di Fratte, lungo la strada Provinciale del Conca e nei pressi del fiume Conca. Nel dettaglio la nuova recinzione insiste su un’area disciplinata come “agricola dallo strumento urbanistico vigente e ricade nella zona degli ambiti di tutela dei corsi d’acqua”. L’area è tutelata paesaggisticamente dall’art.142, punto 1, lett. c del D.Lgs 42/04 e ss.mm. in quanto ubicata a meno di ml 150 da un corso iscritto nell’elenco delle acque pubbliche di cui al R.D. 11.12.1933, n.1775 quale appunto il fiume Conca. Dal punto di vista urbanistico, si prende atto dell’attestazione prot. n. 4874 del 19/10/2017 rilasciata dal Responsabile dell’U.T.C. di Sassofeltrio, acquisita dal SUAP in CdiS odierna, in merito alla conformità dell’intervento proposto alle previsioni degli strumenti urbanistici, alle norme tecniche allegate ed al regolamento edilizio vigenti. In merito alla presente istruttoria paesaggistica si evidenzia la bontà del progetto che va a soddisfare evidenti esigenze produttive-agricole con una classica realizzazione di recinzione per animali.

Inoltre, la visuale dalla strada provinciale verso il nuovo recinto è celata parzialmente da un’ulteriore recinzione con paletti in legno e da un filare di ulivi ed alberi da frutto, contribuendo quindi ad un discreto inserimento dell’opera stessa nel contesto agricolo della zona.

Per quanto sopra esposto questo Ufficio ritiene che l’intervento in esame non creerà particolari problematiche nello specifico contesto paesaggistico dei luoghi, oltre a non porsi in contrasto con gli obiettivi del sopra citato D.Lgs..

Si propone pertanto di formulare un orientamento favorevole sulla richiesta di autorizzazione, suggerendo altresì che i pannelli “fence” dovranno essere preferibilmente in ferro/lamiera traforata, riducendo in tal modo l’impatto visivo; l’originale di detta Relazione viene allegata in calce al presente verbale;

Alle ore 11,15 conclusa la discussione, anche in considerazione dei diversi e rilevanti interessi giuridici coinvolti, la Conferenza:

- prende atto dei pareri acquisiti dal SUAP, espressi dagli Enti/Amministrazioni convocate, sopra riportati;
- prende atto che non è pervenuta da parte della REGIONE MARCHE – ASUR – Area Vasta 1 - Dipartimento di Prevenzione di Urbino, nessuna nota e/o comunicazione e/o parere in riscontro alla convocazione della conferenza di servizi indetta con nota p.e.c. prot. n. 1830 del 16/10/2017, e pertanto afferma che, per gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, e non presenti, che non hanno fatto pervenire alcun parere e/o motivato dissenso, ai sensi dell’art. 14 ter, comma 7 della L. 241/1990 e s.m.i., **si intende acquisito il silenzio assenso;**
- prende atto inoltre che non è pervenuto da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, in riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 42/04 e s.m.i.. nessuna nota e/o comunicazione e/o parere e/o nulla osta in riscontro alla convocazione della conferenza di servizi indetta con nota p.e.c. prot. n. 1830 del 16/10/2017, e pertanto afferma che, per gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, e non presenti, che non hanno fatto pervenire alcun parere e/o motivato dissenso, ai sensi dell’art. 14 ter, comma 7 della L. 241/1990 e s.m.i., **si intende acquisito il silenzio assenso,** e stabilisce che, il la Relazione Tecnico Illustrativa datata 16/11/2017 – **favorevole con prescrizioni** -, rilasciata dalla Provincia di Pesaro e Urbino – Servizio 6 – Urbanistica e pianificazione Territoriale, allegata al presente verbale, **costituisce di fatto e a tutti gli effetti autorizzazione paesaggistica ai sensi dell’art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;**
- stabilisce di **CONCLUDERE** i lavori della Conferenza di Servizi con l’approvazione unanime delle Amministrazioni coinvolte alle condizioni/prescrizioni espresse;
- prende atto, infine, che il Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive (Amministrazione precedente), **adotterà la determinazione motivata di conclusione della presente Conferenza, con gli effetti di cui all’art. 14- quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti tramite i rispettivi partecipanti.**

La Conferenza conclude i lavori alle ore **11,20**.

Il Presidente della Conferenza di Servizi nonché segretario si impegna a trasmettere quanto prima il presente Verbale n. 1 seduta del 16/11/2017 a tutti gli Enti coinvolti nel procedimento, **dando atto che lo stesso costituisce titolo alla realizzazione dell’intervento richiesto.**

Rimane inteso che l’inizio dei lavori e la fine dei lavori dovranno essere contestualmente comunicati tramite p.e.c., oltre che all’Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il presente Verbale deve essere esibito su richiesta dell’autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni, Verbali o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l’archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell’impianto produttivo, ai fini dell’inizio dell’attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell’impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l’effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Il presente provvedimento autorizzativo è rilasciato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall’interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Auditore - Belforte all’Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Grimano Terme - Monte Cerignone – Montecopiolo – Piandimeleto -Pietrarubbia – Sassofeltrio - Sassocorvaro - Tavoletto

Il presente provvedimento potrà essere revocato in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Si dispone la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio del Comune di Sassofeltrio e sul sito internet di questo Sportello.

Il Responsabile
SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Geom. Andrea CORBELLOTTI
FIRMATO DIGITALMENTE

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: *Auditore - Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Grimano Terme - Monte Cerignone - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassofeltrio - Sassocorvaro - Tavoleto*