

Rif. Prot. n. 0001561-07/09/2017-CM\_B816-A2-P-9.5/2017/A2/616

## Conferenza di Servizi Decisoria

(Art. 7 del D.p.R. 160/2010 - articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i.)

### Verbale N. 1

Seduta del 07 Settembre 2017

Oggetto: **Procedimento Unico ai sensi dell'art. 7 del D.p.R. 160/2010.**

Ditta: AZIENDA AGRICOLA BEBI EMILIO - Via Cà Vandì n. 11 – 61021 Carpegna (PU).

Intervento: **Lavori di costruzione di un tunnel agricolo ad uso fienile e ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso del fabbricato esistente da fienile a stalla bovini da realizzarsi in Località Paterno in Comune di Carpegna (PU) - Intervento distinto al C.T. del Comune di Carpegna al Foglio n. 13 Mappale n. 47 e C.F. al Foglio n. 13 Particella n. 524.**

Localizzazione: Località Paterno – in Comune di Carpegna (PU).

Pratica N. 1366/9/5 del 07/08/2017.

Il Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive Associato – SUAP Montefeltro

L'anno Duemiladiciasette (2017), il giorno sette (07) del mese di Settembre (09), alle ore 12,30 presso la sede del SUAP Montefeltro c/o Unione Montana del Montefeltro, Via Amaducci, n. 34 - 61021 Carpegna (PU):

#### Premesso:

- che gli artt. 1 e 4 della legge 15 marzo 1997, n. 59, hanno delegato il Governo al conferimento di funzioni e compiti alle Regioni ed Enti Locali, per la riforma della pubblica amministrazione e per la semplificazione amministrativa;
- che l'art. 20 della legge 15 marzo 1997, n. 59, comma 8, allegato 1, numeri 26, 42, 43 e 50, ha delegato il Governo ad emanare norme regolamentari delegificanti nell'ambito delle attività produttive;
- che l'art. 23 del decreto legislativo 31 marzo 1998, n. 112, ha trasferito ai Comuni le funzioni amministrative concernenti la realizzazione, l'ampliamento, la cessazione, la riattivazione, la localizzazione e la rilocalizzazione d'impianti produttivi, ivi incluso il rilascio del Permesso di Costruire;
- che in data 07/08/2017 veniva presentata da parte del Sig. **BEBI EMILIO** - Codice Fiscale BBE MLE 64R22 B816W – residente in Carpegna (PU) Via Cà Vandì, n. 11, in qualità di Titolare della **AZIENDA AGRICOLA BEBI EMILIO** con sede in Via Cà Vandì n. 11 in Comune di Carpegna (PU) - Partita IVA 01069880415 – la Domanda Unica N. **1366/9/5**, finalizzata all'ottenimento del Titolo Unico per la realizzazione dell'intervento in oggetto specificato;

**Vista** la documentazione prodotta dalla Ditta sopraccitata a corredo della Domanda Unica n. 1366/9/5 del 07/08/2017 sopraccitata a firma del professionista incaricato, Geom. Davide Vandì di Carpegna datata 24/07/2017;

**Tenuto conto** che il D.P.R. n. 160/2010 individua lo scrivente Ente quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

**Visto** l'art. 7, c. 3, primo periodo del D.P.R. 160/2010, il quale dispone che "Quando è necessario acquisire intese, nulla osta, concerti o assensi di diverse amministrazioni pubbliche, il responsabile del SUAP indice una conferenza di servizi ai sensi e per gli effetti previsti dagli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, ovvero dalle altre normative di settore";

**Visto** l'art. 2, cc. 2 e 3 del D.P.R. 160/2010 i quali prevedono che "Le domande, ... concernenti le attività di cui al comma 1 (tutti i procedimenti che abbiano ad oggetto l'esercizio di attività produttive e di prestazione di servizi, e quelli relativi alle azioni di..., realizzazione, trasformazione, ristrutturazione ... delle suddette attività, ...) ed i relativi elaborati tecnici e allegati sono presentati esclusivamente in modalità telematica, ..., al SUAP competente per il territorio in cui si svolge l'attività o è situato l'impianto. ..., il SUAP provvede all'inoltro telematico della documentazione alle altre amministrazioni che intervengono nel procedimento, le quali adottano modalità telematiche di ricevimento e di trasmissione.";

**Visto** l'art. 14-bis c. 7, legge n. 241/1990 e s.m.i., il quale prevede che "Ove necessario, in relazione alla particolare complessità della determinazione da assumere, l'amministrazione procedente può comunque procedere direttamente in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'articolo 14-ter. In tal caso indice la conferenza comunicando alle altre amministrazioni le informazioni di cui alle lettere a) e b) del comma 2 e convocando la riunione entro i successivi quarantacinque giorni. L'amministrazione procedente può altresì procedere in forma simultanea e in modalità sincrona su richiesta motivata delle altre amministrazioni o del privato interessato avanzata entro il termine perentorio di cui al comma 2, lettera b). In tal caso la riunione è convocata nei successivi quarantacinque giorni";

**Vista** la delibera di C.C del Comune di Carpegna n. 25 del 14/06/2016 (relativa al rinnovo adesione al SUAP Montefeltro ad oggetto: "SUAP – Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive periodo 2016-2021";

**Viste** le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 9 di Reg. del 08/09/2016 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Carpegna;

**Considerato** che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici);

**Considerata** la particolare complessità della determinazione da assumere;

#### Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Auditore - Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Grimano Terme - Monte Cerignone - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassofeltria - Sassocorvaro - Tavoleto

**Ritenuto pertanto opportuno** e necessario procedere all'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale dei rappresentanti delle Amministrazioni competenti coinvolte;

**Preso Atto:**

- della nota SUAP prot. n. 1369 del 07/08/2017, con la quale veniva convocata ai sensi dell'art. 7 del D.p.R. 160/2010 e articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. per il giorno **giovedì 07/09/2017** alle **ore 12,00** presso la sede del SUAP Montefeltro – c/o Comunità Montana del Montefeltro, Via Amaducci, n. 34, la relativa Conferenza di Servizi n. 1;
- che la suddetta convocazione, è stata resa pubblica nel rispetto delle forme di pubblicità previste dal regolamento in materia di insediamenti produttivi (mediante pubblicazione all'albo pretorio dello Sportello Unico periferico presso il Comune interessato, nonché nel suo sito internet, ed all'albo pretorio dell'Unione Montana Montefeltro;

**tutto ciò premesso**

il responsabile del procedimento unico nella qualità di rappresentante dell'amministrazione procedente e in quanto tale svolgente le funzioni di presidente della Conferenza di Servizi;

**dichiara**

che la pratica all'ordine del giorno è: **“Progetto per l'esecuzione dei lavori di costruzione di un tunnel agricolo ad uso fienile e ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso del fabbricato esistente da fienile a stalla bovini da realizzarsi in Località Paterno in Comune di Carpegna (PU) - Intervento distinto al C.T. del Comune di Carpegna al Foglio n. 13 Mappale n. 47 e C.F. al Foglio n. 13 Particella n. 524”**, a cui è stato assegnato il numero di **Pratica Suap N. 1366/9/5 del 07/08/2017**;

che gli Enti o soggetti regolarmente convocati alla conferenza, sono:

- **DITTA RICHIEDENTE:** Sig. Bebi Emilio – Titolare/Proprietario;
- **PROFESSINISTA INCARICATO:** Geom. Davide Vandì di Carpegna – Progettista;
- **COMUNE DI CARPEGNA:** Dott. Arch. Andrea Brisigotti – Responsabile Area Tecnica;
- **SOPRINTENDENZA ARCHEOLOGICA, BELLE ARTI E PAESAGGIO DELLE MARCHE:** Dott. Arch. Simona Guida;
- **REGIONE MARCHE - P.F. PRESIDIO TERRITORIALE EX GENIO CIVILE – SEDE PESARO:** Dott. Agr. Marco Pensalfini;
- **REGIONE MARCHE - Servizio Politiche Agricole – P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro:** Dott. Alfredo Fermanelli
- **ENTE PARCO SASSO SIMONE E SIMONCELLO:** Dott. Arch. Silvia Soragna – Responsabile Area Tecnica;
- **ASUR MARCHE – Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione di Urbino:** Dott. Giampiero Avino;

che risultano presenti:

Ente/Ditta	Nome e Cognome	Qualifica / Titolo
DITTA	Davide Vandì	Professionista incaricato
COMUNE DI CARPEGNA	Andrea Brisigotti	Responsabile Area Tecnica
ENTE PARCO SASSO SIMONE E SIMONCELLO	Silvia Soragna	Responsabile Area Tecnica

e pertanto il responsabile del SUAP Montefeltro, presidente della Conferenza di Servizi alle ore **12,45**

**DICHIARA**

aperti i lavori della Conferenza di Servizi, di comune accordo è nominato Segretario della Conferenza, con compiti di predisposizione e redazione del relativo verbale, il Geom. Andrea Corbellotti il quale accetta l'incarico.

Passando all'esame dell'istanza in premessa specificata, presentata da parte del Sig. **BEBI EMILIO** - Codice Fiscale BBE MLE 64R22 B816W – residente in Carpegna (PU) Via Cà Vandì, n. 11, in qualità di Titolare della **AZIENDA AGRICOLA BEBI EMILIO** con sede in Via Cà Vandì n. 11 in Comune di Carpegna (PU) - Partita IVA 01069880415 – finalizzata all'ottenimento del **Titolo Unico** per lavori **di costruzione di un tunnel agricolo ad uso fienile e ristrutturazione con cambio di destinazione d'uso del fabbricato esistente da fienile a stalla bovini da realizzarsi in Località Paterno in Comune di Carpegna (PU) - Intervento distinto al C.T. del Comune di Carpegna al Foglio n. 13 Mappale n. 47 e C.F. al Foglio n. 13 Particella n. 524**, il presidente della C.di S. fa osservare che, in esito alla convocazione si riscontra l'acquisizione delle seguenti note e/o comunicazioni e/o pareri e/o nulla osta, trasmessi dagli Enti coinvolti alla C.di S. e più precisamente:

- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: nota prot. n. 820153 del 28/08/2017, acquisita dal SUAP con prot. n. 1488 del 01/09/2017 con la quale il Responsabile del procedimento al fine del rilascio del Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, ha fatto riscontare quanto segue: in relazione alla richiesta di Nulla Osta di cui all'oggetto, esaminati gli elaborati trasmessi in allegato, emerge che la relazione geologica presentata risale al 1999 e non è riferita agli interventi di progetto bensì alla costruzione del fienile.

Pertanto, sia per la non attinenza della stessa con gli interventi di progetto che per le modifiche normative che nel frattempo sono sopravvenute e a cui detta relazione deve attenersi (D.M. 14/01/2008 in luogo del D.M. 11/03/1988) per poter proseguire nell'attività istruttoria si evidenzia la necessità di integrare l'istanza con: **Relazione geologica specifica per gli interventi di progetto (costruzione tunnel agricolo e cambio di destinazione d'uso da fienile a stalla bovini), redatta ai sensi del D.M. 14/01/2008 e corredata delle Tavola del PAI; L'originale di detta richiesta viene allegata in calce al presente verbale;**

- REGIONE MARCHE – Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione – UPC Igiene e Sanità Pubblica Ambiente e Salute – Sede di Urbino: nota datata Urbino 06/09/2017, prot. n. 72555, con la quale il responsabile del Servizio, al fine del rilascio del prescritto parere igienico sanitario, ha ritenuto necessario acquisire le seguenti integrazioni:
  - 1) Descrizione dettagliata di come viene garantita la corretta illuminazione ed areazione della struttura (stalla), nonché la giusta protezione in caso di condizioni meteorologiche avverse, tenuto conto anche delle medie climatiche del luogo;

**Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro**

Comuni di: *Auditore - Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Grimano Terme - Monte Cerignone - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassofeltrio - Sassocorvaro - Tavoletto*

- 2) Indicazione delle modalità e dei punti di distribuzione degli alimenti e dell'acqua di abbeverata e delle loro caratteristiche tecniche (ad es. mangiatoie/rastrelliere; abbeveratoi antigelo, ecc.), tenuto conto anche dell'altezza variabile della lettiera permanente, che si prevede che verrà rimossa al raggiungimento di un'altezza di 30-40 cm;
- 3) Calcolo per il corretto dimensionamento della concimaia e del relativo pozzetto, nel rispetto di quanto indicato nel D.M 25.02.2016 e, se pertinente, nella DGRM 1448/2007, che tenga conto anche :
  - a) dei periodi di effettiva permanenza prevedibile del bestiame in stalla, atteso che verosimilmente solo alcuni animali saranno condotti al pascolo, in funzione anche della loro "fase produttiva " (rimonta, asciutta, gravidanza, parto, allattamento, svezzamento, ingrasso, finissaggio ecc.);
  - b) dell'eventuale utilizzo di paddocks esterni pavimentati dove è prevedibile la stabulazione anche se solo temporanea del bestiame;
- 4) Descrizione delle caratteristiche e del dimensionamento dell'area esterna (così viene indicata nella relazione tecnica) a disposizione degli animali nel periodo invernale e cioè nel periodo in cui sono tenuti in stabulazione;
- 5) Procedure per la corretta gestione della lettiera permanente anche al fine del contenimento e del controllo dei gas prodotti, tenuto conto che la norma prescrive che: " la circolazione dell'aria, la quantità di polvere, la temperatura, l'umidità relativa dell'aria e le concentrazioni di gas devono essere mantenute entro limiti non dannosi per gli animali";  
L'originale di detta richiesta viene allegata in calce al presente verbale;

Il Presidente della C.di S. invita i partecipanti ad esprimere le proprie valutazioni, nell'ordine intervengono:

- *L'Arch. Silvia Soragna*, in qualità di responsabile di Area Tecnica dell'Ente Parco Interregionale Sasso Simone e Simoncello, in riferimento rispettivamente al Nulla Osta ai sensi del Piano del Parco e alla Valutazione di Incidenza ai sensi del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii., esprime quanto segue: in seguito a verifica dell'istanza prodotta dal SUAP e richiamata in oggetto, si fa presente che l'area di progetto rientra in Area Contigua del Parco escludendo l'area protetta, istituita con L.R. Marche n. 27 del 02/08/2013, dove in Area contigua, ai sensi del Piano del Parco in vigore, non necessita il Nulla Osta del Parco e la VINCA rientra tra le competenze dell'Unione montana del Montefeltro, L'originale di detto contributo viene allegato in calce al presente verbale;
- *L'Arch. Andrea Brisigotti*, in qualità di responsabile dei Area Tecnica del Comune di Carpegna, in riferimento al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. e del relativo permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii. esprime quanto segue: viste le richieste di integrazioni formulate da parte di ASUR e Regione Marche (Vincolo Idrogeologico), si resta in attesa di acquisire i pareri definitivi da parte del SUAP necessari al fine del rilascio del permesso di costruire. Il permesso di costruire è inoltre subordinato alla presentazione della VINCA da parte dell'Unione montana.  
Preso atto della non partecipazione alla conferenza di servizi da parte della Soprintendenza e della non emissione di parere specifico, si esprime parere favorevole dal punto di vista paesaggistico; L'originale di detto parere viene allegato in calce al presente verbale;
- *Il Geom. Davide Vandì*, in qualità di professionista incaricato, prende atto delle richieste di integrazioni sopra specificate, impegnandosi a produrle attraverso il SUAP entro il più breve tempo possibile.  
Alle ore 13,20 conclusa la discussione, anche in considerazione dei diversi e rilevanti interessi giuridici coinvolti, la Conferenza:
  - prende atto dei pareri acquisiti dal SUAP, espressi dagli Enti/Amministrazioni convocate, sopra riportati;
  - prende atto della richiesta formulata dalla REGIONE MARCHE P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro, allegata al presente verbale;
  - prende atto della richiesta formulata dalla REGIONE MARCHE – Area Vasta 1 - Dipartimento di Prevenzione di Urbino, allegata al presente verbale;
  - prende atto che non è pervenuta da parte della REGIONE MARCHE – Servizio Politiche Agricole – P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro, nessuna nota e/o comunicazione e/o parere in riscontro alla convocazione della conferenza di servizi indetta con nota p.e.c. prot. n. 1369 del 07/08/2017, e pertanto afferma che, per gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, e non presenti, che non hanno fatto pervenire alcun parere e/o motivato dissenso, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 7 della L. 241/1990 e s.m.i., **si intende acquisito il silenzio assenso;**
  - prende atto di quanto fatto osservare dal rappresentante dell'Ente Parco in riferimento all'acquisizione della Valutazione di Incidenza ai sensi del D.P.R. 357/97 e ss.mm.ii. **e stabilisce di demandare al responsabile del SUAP, la trasmissione della documentazione relativa e necessaria al competente Servizio Agricoltura dell'Unione montana al fine dell'acquisizione della VINCA di cui sopra;**
  - prende atto che non è pervenuto da parte della Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio delle Marche, in riferimento alle disposizioni di cui al D.Lgs. 42/04 e s.m.i.. nessuna nota e/o comunicazione e/o parere e/o nulla osta in riscontro alla convocazione della conferenza di servizi indetta con nota p.e.c. prot. n. 1369 del 07/08/2017, e pertanto afferma che, per gli Enti invitati alla Conferenza di Servizi, e non presenti, che non hanno fatto pervenire alcun parere e/o motivato dissenso, ai sensi dell'art. 14 ter, comma 7 della L. 241/1990 e s.m.i., **si intende acquisito il silenzio assenso**, stabilisce che, il parere datato 01/09/2017 – **favorevole con prescrizioni** -, espresso dalla Commissione Locale per il Paesaggio dell'Unione montana del Montefeltro, allegato al presente verbale, **costituisce di fatto e a tutti gli effetti autorizzazione paesaggistica ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i.;**
  - stabilisce di **CONCLUDERE** i lavori della Conferenza di Servizi con l'approvazione unanime delle Amministrazioni coinvolte alle condizioni/prescrizioni espresse;
  - prende atto, infine, che il Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive (Amministrazione precedente), **adotterà la determinazione motivata di conclusione della presente Conferenza, con gli effetti di cui all'art. 14-quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle Amministrazioni partecipanti tramite i rispettivi partecipanti.**

Il Presidente della Conferenza di Servizi nonché segretario si impegna a trasmettere quanto prima il presente Verbale n. 1 seduta del 07/09/2017 a tutti gli Enti coinvolti nel procedimento. **In particolare al fine di consentire al SUAP il rilascio del provvedimento conclusivo nei tempi previsti dalla normativa, si resta in attesa di acquisire da parte del professionista incaricato dalla ditta le integrazioni richieste, al fine della relativa acquisizione da parte della Regione Marche – Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione di Urbino del prescritto parere Igienico Sanitario in premessa citato, e sempre da parte della Regione Marche - P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile del**

**Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro**

Comuni di: Auditore - Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Grimano Terme - Monte Cerignone - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassofeltrio - Sassocorvaro - Tavoleto

**prescritto Nulla Osta Vincolo per il superamento del Vincolo Idrogeologico ai sensi del R.D.L. 3267/1923, necessari insieme all'acquisizione della VINCA di competenza dell'Unione montana, per consentire al Comune di Carpegna il rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e del relativo Permesso di costruire ai sensi del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii..**

Si dispone la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio del Comune di Carpegna e sul sito internet di questo Sportello.

La Conferenza conclude i lavori alle ore **13,30**.

Il Responsabile  
**SPORTELLO UNICO ATTIVITÀ PRODUTTIVE**  
Geom. Andrea CORBELLOTTI  
FIRMATO DIGITALMENTE