



## Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: [www.unionemontana.montefeltro.pu.it](http://www.unionemontana.montefeltro.pu.it)  
pec: [suap.um.montefeltro@emarche.it](mailto:suap.um.montefeltro@emarche.it)  
e-mail: [suap@unionemontana.montefeltro.pu.it](mailto:suap@unionemontana.montefeltro.pu.it)  
telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732  
61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Marca da bollo da € 16,00

ID. 01131076420900 del 06/10/2017

**PRATICA N° 1753/9/5-2017**

Prot. n. 0000808-21/03/2019-CM\_B816-A2-P-9.5/2017/A2/640

### **ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO** (Art. 7 D.p.R 160/2010)

#### **il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive**

VISTA l'istanza presentata n. **1753/9/5** del **09/10/2017**, prodotta da parte del Sig. **MAURI ABRAMO** – Codice fiscale MRA BRM 95E02 C573W – residente in Via Piazza Rossa n. 4 in Comune di Montecalvo in Foglia (PU), in qualità di Legale rappresentante della **SOCIETA' AGRICOLA IL PIANO S.S.** con sede in Via Piano Il n. 2/A in Comune di Sassocorvaro (PU) - Partita Iva 02638550414 – finalizzata all'ottenimento del Titolo Unico per **SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.P.R. 380/2001 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA LOGGIA CON STRUTTURA IN MURATURE E COPERTURA IL LEGNO A SERVIZIO DI ATTIVITÀ AGRICOLA AI SENSI DELL'ART. 8 DELLA L.R. 13/90 IN LOCALITÀ SAN MARTINO IN COMUNE DI SASSOCORVARO (PU) - INTERVENTO DISTINTO AL C.T. AL F. 70 MAPPALI N. 304;**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- REGIONE MARCHE – Servizio Politiche Agricole - P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro: richiesta parere ai sensi della L.R. 13/90, rif. prot. SUAP n. 1756 del 09/10/2017;
- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: richiesta Nulla osta per superamento del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, rif. prot. SUAP n. 2495 del 08/11/2018 e s.i. rif. prot. SUAP n. 2761 del 10/12/2018;
- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE: richiesta permesso di costruire in sanatoria ai sensi ex art. 36 del D.p.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. 301/2002, rif. prot. SUAP n. 1757 del 09/10/2017 e s.i. rif. prot. SUAP n. 2046 del 14/11/2017 e rif. prot. SUAP n. 2496 del 08/11/2018; VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario della Comunità Montana n. 29 del 30/12/2014 avente per oggetto: *soppressione della Comunità Montana del Montefeltro – approvazione documento successorio per l'Unione Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera del Consiglio dell'Unione Montana del Montefeltro n. 4 del 21/01/2015 avente per oggetto: *recepimento atto successorio Comunità Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera di C.C del Comune di Sassocorvaro n. 5 del 29/04/2016 (relativa alla gestione in forma associata del SUAP Montefeltro - Periodo 2016-2021);

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 9 di Reg. del 08/09/2016 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Sassocorvaro;

PRESO ATTO che non è pervenuto da parte dalla REGIONE MARCHE – Servizio Politiche Agricole - P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro, in riferimento alle disposizioni di cui alla L.R. 13/90 nessuna nota e/o comunicazione e/o parere e/o nulla osta in riscontro alla richiesta SUAP prot. n. 1756 del 09/10/2017, pertanto ai sensi dell'art. 17-bis della L. 241/1990 e s.m.i., **si intende acquisito il silenzio assenso;**

**Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;**

### **AUTORIZZA**

Il Sig. **MAURI ABRAMO** – Codice fiscale MRA BRM 95E02 C573W – residente in Via Piazza Rossa n. 4 in Comune di Montecalvo in Foglia (PU), in qualità di Legale rappresentante della **SOCIETA' AGRICOLA IL PIANO S.S.** con sede in Via Piano Il n. 2/A in Comune di Sassocorvaro (PU) - Partita Iva 02638550414 – ad eseguire i **LAVORI IN SANATORIA AI SENSI DELL'ART. 36 DEL D.P.R. 380/2001 E S.M.I. PER LA REALIZZAZIONE DI UNA LOGGIA CON STRUTTURA IN MURATURE E COPERTURA IL LEGNO A SERVIZIO DI ATTIVITÀ AGRICOLA AI SENSI DELL'ART. 8 DELLA L.R. 13/90 IN LOCALITÀ SAN MARTINO IN COMUNE DI SASSOCORVARO (PU) - INTERVENTO DISTINTO AL C.T. AL F. 70 MAPPALI N. 304,** alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

**Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro**

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone –Montegrimano Terme - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoletto

- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: Parere prot. n. 1410377 del 21/12/2018 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, – **favorevole** -, rif. prot. SUAP n. 2863/9/5 del 21/12/2018, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE - Permesso di Costruire in Sanatoria N. 2019/1 del 22/03/2019 - Pratica Edilizia n. 2017/1628 – **con prescrizioni particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), acquisito dal SUAP in data 20/03/2019 con prot. n. 802/9/5, **di cui se ne allega copia**;

**Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.**

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

**Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni, o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.**

**PRESCRIZIONI:** si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna – Piazza Conti n. 18, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile  
**SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**  
 Geom. Andrea CORBELLOTTI  
 Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Tramesso tramite p.e.c. a:

- **SOCIETA' AGRICOLA IL PIANO S.S.** – Legale rappresentante – Sig. Mauri Abramo – al seguente indirizzo: [societailpiano@copagripec.it](mailto:societailpiano@copagripec.it)
- **Geom. Moreno Bianchi** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: [moreno.bianchi@geopec.it](mailto:moreno.bianchi@geopec.it)

e, p.c.

- **Comune di Sassocorvaro Auditore – Ufficio Tecnico** – Dott. Arch. Marco Maria Rondini - al seguente indirizzo: [comune.sassocorvaroauditore@legalmail.it](mailto:comune.sassocorvaroauditore@legalmail.it)

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

**Trattamento dei dati personali**

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

**Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro**

*Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone –Montegrimano Terme - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoletto*