



Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: www.unionemontana.montefeltro.pu.it
pec: suap.um.montefeltro@emarche.it
e-mail: suap@unionemontana.montefeltro.pu.it
telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732
61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Marca da bollo da € 16,00

ID. 01171289584749 del 11/05/2019

PRATICA N° 1158/9/5-2019

ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO (Art. 7 D.p.R 160/2010)

Prot. n. 0000930-05/06/2020-CM_B816-A2-P-9.5/2019/A2/1155

il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

VISTA l'istanza presentata n. **1158/9/5** del **13/05/2019**, prodotta da parte della Sig.ra **LEARDINI PATRIZIA** – Codice Fiscale LRD PRZ 68L64 C357T - domiciliata in Piazza Sparacca n. 9 in Comune di Cattolica (RN), in qualità di legale rappresentante della società **PARCO LE NAVI Soc. Coop.** con sede in Piazzale delle Nazioni n. 1/A in Comune di Cattolica (RN) – Partita IVA 03642730406 –, finalizzata all'ottenimento del **Titolo Unico** per la realizzazione dei **LAVORI DI AMPLIAMENTO LOCALE RISTORO A SERVIZIO DEL PARCO ACROBATICO FORESTALE DENOMINATO "CARPEGNA PARK" SITO IN LOCALITÀ CANTONIERA IN COMUNE DI CARPEGNA -- INTERVENTO CONTRADDISTINTO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO N. 5 - MAPPALE N. 302;**

PRESO ATTO della nota SUAP prot. n. 1296 del 28/05/2019, con la quale veniva convocata ai sensi dell'art. 7 del D.p.R. 160/2010 e articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241 e s.m.i. per il giorno giovedì 27 giugno 2019 alle ore 10,00 presso la sede del SUAP Montefeltro – c/o Unione Montana Montefeltro, Piazza Conti, n. 1, la relativa Conferenza di Servizi n. 1;

VISTO il Verbale N. 1 della conferenza di Servizi - Seduta del 27 Giugno 2019, trasmesso a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento unico con precedente nota SUAP prot. n. 1605 del 27/06/2019, **che allegato integralmente al presente atto ne costituisce parte sostanziale;**

VISTO che, in esito ai lavori della sopracitata CdiS sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- VIGILI DEL FUOCO – COMANDO PROVINCIALE DI PESARO: nota prot. n. 9851 del 08/07/2019 relativa alla non necessità di rilascio della Valutazione Progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011, acquisita dallo scrivente in data 08/07/2019 con prot. n. 1712/9/5;
- COMUNE DI CARPEGNA: Autorizzazione allo scarico ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. n. 1/2020 del 14/01/2020 – Pratica n. 03/2019 – prot. n. 175 del 14/01/2020 - **con richiesta adempimenti e prescrizioni particolari** –, rilasciata dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Carpegna (PU), acquisita dal SUAP in data 05/03/2020 con prot. n. 481/9/5;
- COMUNE DI CARPEGNA: Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. n. 1 del 14/01/2020 – Pratica n. 03/2019 – prot. n. 174 del 14/01/2020, rilasciata dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Carpegna (PU), acquisita dal SUAP in data 14/01/2020 con prot. n. 74/9/5;
- COMUNE DI CARPEGNA: Permesso di costruire n. 1/2019 del 21/01/2020 – Pratica Edilizia n. 3/2019 prot. n. 279 del 21/01/2020 - **con prescrizioni generali e particolari** –, rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Carpegna (PU), acquisito dal SUAP in data 05/03/2020 con prot. n. 480/9/5;
- PROVINCIA DI PESARO E URBINO – SERVIZIO 3 AMBIENTE: Autorizzazione Unica Ambientale, giusta Determinazione n. 529 del 04/06/2020 – **con condizioni** - adottata dal Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino Servizio 3 Ambiente, in qualità di Autorità competente ai sensi del D.P.R. 59/2013, trasmessa con nota prot. n. 15351 del 05/06/2020 ed acquisita dallo scrivente Suap in data 05/06/2020 con prot. n. 929/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO l'art. 8 del D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTA la delibera di C.C del Comune di Carpegna n. 25 del 14/06/2016 (relativa alla gestione in forma associata del SUAP Montefeltro - Periodo 2016-2021);

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 9 di Reg. del 08/09/2016 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Carpegna;

Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;

AUTORIZZA

La Sig.ra **LEARDINI PATRIZIA** – Codice Fiscale LRD PRZ 68L64 C357T - domiciliata in Piazza Sparacca n. 9 in Comune di Cattolica (RN), in qualità di legale rappresentante della società **PARCO LE NAVI Soc. Coop.** con sede in Piazzale delle Nazioni n. 1/A in Comune di Cattolica (RN) – Partita IVA 03642730406 – ad eseguire i **LAVORI DI**

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Auditere - Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone - Montegrignano Terme - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassocorvaro - Sassofeltrio - Tavoleto

AMPLIAMENTO LOCALE RISTORO A SERVIZIO DEL PARCO ACROBATICO FORESTALE DENOMINATO "CARPEGNA PARK" SITO IN LOCALITÀ CANTONIERA IN COMUNE DI CARPEGNA — INTERVENTO CONTRADDISTINTO AL CATASTO FABBRICATI AL FOGLIO N. 5 - MAPPALE N. 302,

alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli adempimenti riportati nell'allegato Verbale N. 1 – CONCLUSIVO – seduta del 27 Giugno 2019, trasmesso a tutti i soggetti coinvolti nel procedimento unico con precedente nota SUAP prot. n. 1605 del 27/06/2019 e negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- VIGILI DEL FUOCO – COMANDO PROVINCIALE DI PESARO: nota prot. n. 9851 del 08/07/2019 relativa alla non necessità di rilascio della Valutazione Progetto ai sensi dell'art. 3 del D.P.R. 151/2011, acquisita dallo scrivente in data 08/07/2019 con prot. n. 1712/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI CARPEGNA: Autorizzazione allo scarico ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. n. 1/2020 del 14/01/2020 – Pratica n. 03/2019 – prot. n. 175 del 14/01/2020 - **con richiesta adempimenti e prescrizioni particolari** –, rilasciata dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Carpegna (PU), acquisita dal SUAP in data 05/03/2020 con prot. n. 481/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI CARPEGNA: Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. n. 1 del 14/01/2020 – Pratica n. 03/2019 – prot. n. 174 del 14/01/2020, rilasciata dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Carpegna (PU), acquisita dal SUAP in data 14/01/2020 con prot. n. 74/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI CARPEGNA: Permesso di costruire n. 1/2019 del 21/01/2020 – Pratica Edilizia n. 3/2019 prot. n. 279 del 21/01/2020 - **con prescrizioni generali e particolari** –, rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Carpegna (PU), acquisito dal SUAP in data 05/03/2020 con prot. n. 480/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- PROVINCIA DI PESARO E URBINO – SERVIZIO 3 AMBIENTE: Autorizzazione Unica Ambientale, giusta Determinazione n. 529 del 04/06/2020 – **con condizioni** - adottata dal Dirigente della Provincia di Pesaro e Urbino Servizio 3 Ambiente, in qualità di Autorità competente ai sensi del D.P.R. 59/2013, trasmessa con nota prot. n. 15351 del 05/06/2020 ed acquisita dallo scrivente Suap in data 05/06/2020 con prot. n. 929/9/5, **di cui se ne allega copia**;

Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere comunicato contestualmente, all'Ufficio Tecnico Comunale e a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni, Verbalì o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna – Piazza Conti n. 1, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Geom. Andrea CORBELLOTTI
Documento Elettronico Firmato Digitalmente
FIRMATO DIGITALMENTE

Trasmesso tramite **p.e.c.** a:

- **PARCO LE NAVI SOC. COOP.** – Legale rappresentante – Dott.ssa Patrizia Leardini - al seguente indirizzo: parcolenavisoccoop@evopec.it
- **Dott. Arch. Luigi Cappelli** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: luigi.cappelli@archiwoldpec.it

e, p.c. a:

- **Comune di Carpegna** – Ufficio Tecnico – Dott. Arch. Andrea Brisigotti - al seguente indirizzo: comune.carpegna@emarche.it

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: *Audite - Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone - Montegrignano Terme - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassocorvaro - Sassofeltrio - Tavoletto*