



Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

- U.O. Edilizia Produttiva
- U.O. Attività Economiche

61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34
telefono. 0722. 727003-04 - fax. 0722. 77732
e-mail: suap@unionemontana.montefeltro.pu.it
pec: suap.um.montefeltro@emarche.it
internet: www.unionemontana.montefeltro.pu.it

PRATICA SUAP N. 2742/9/5-2018

Prot. n. 0002837-11/11/2019-CM_B816-A2-P-9.5/2018/A2/1022

tramite **p.e.c.**
systemgroup@legalmail.it

Spett.le **SYSTEM GROUP S.R.L.**
Via Foglia s.n.c.
61026 Lunano (PU)
c.a. Legale rappresentante
Sig. Boscarini Alvaro

tramite **p.e.c.**
mail@pec.uniline.biz

Spett.le **UNILINE S.R.L.**
Località Fonte del Doglio n. 22/E
61026 Piandimeleto (PU)
c.a. Legale rappresentante
Sig. Boscarini Emiliano

tramite **p.e.c.**
gianluca.catenacci@ingpec.eu

Spett.le Professionista incaricato
Dott. Ing. Gianluca Catenacci
Via San Bernardino n. 1
61048 Sant'Angelo in Vado (PU)

tramite **p.e.c.**
federico.lazzarini@geopec.it

Spett.le Professionista incaricato
Geom. Federico Lazzarini
Località Cal Zoppo n. 26
61026 Piandimeleto (PU)

tramite **p.e.c.**
comune.lunano@emarche.it

Spett.le **COMUNE DI LUNANO**
Ufficio Tecnico
Piazzale Libertà, 11
61026 – Lunano (PU)
c.a. Geom. Davide Passeri

tramite **p.e.c.**
mbac-sabap-mar@mailcert.beniculturali.it

Spett.le **Soprintendenza Archeologica, Belle Arti e Paesaggio**
Piazza del Senato, 15
60121 Ancona
c.a. Dott. Arch. Simona Guida

tramite **p.e.c.**
regione.marche.geniocivile.anpu@emarche.it

Spett.le **REGIONE MARCHE**
P.F. Tutela Gestione e Assetto del Territorio – Sede Pesaro
Via Gramsci, 7
61121 – Pesaro
c.a. Dott.ssa Tiziana Diambra

tramite **p.e.c.**
regione.marche.geniocivile.anpu@emarche.it

Spett.le **REGIONE MARCHE**
P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro
Ufficio Concessione Idraulica
Via Gramsci, 7
61121 – Pesaro
c.a. Dott. Nicola Introcaso

tramite **p.e.c.**
protocollo@pec.autoridadistrettoac.it

Spett.le **Autorità di Bacino Distrettuale dell'Appennino Centrale**
Via Monzambano n. 10
00185 Roma
c.a. Dott. Ing. Carlo Ferranti

tramite **p.e.c.**
regione.marche.difesasuolo@emarche.it

Spett.le **REGIONE MARCHE**
P.F. Difesa del Suolo e Autorità di Bacino
Presidio Provinciale di Pesaro-Urbino
Viale della Vittoria, 117
61100 Pesaro
c.a. Dott. Francesco Bocchino

tramite **p.e.c.**
provincia.pesarourbino@legalmail.it

Spett.le **PROVINCIA DI PESARO E URBINO**
Servizio 6 Urbanistica e Pianificazione Territoriale
Viale Gramsci, 4
61100 Pesaro (PU)
c.a. Dott. Arch. Maurizio Bartoli

tramite **p.e.c.**
com.prev.pesarourbino@cert.vigilfuoco.it

Spett.le **COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO**
Strada Statale Adriatica, n. 16
61100 Pesaro (PU)
c.a. Dott. Ing. Carlo Federico

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone –Montegrimano Terme - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoleto

tramite **p.e.c.**
provincia.pesarourbino@legalmail.it

Spett.le **PROVINCIA DI PESARO E URBINO**
Servizio 6 P.O. – Sicurezza Stradale – Pareri Tecnici –
Concessioni – Autorizzazioni Segnaletica
Via Gramsci, 4
61121 – Pesaro
c.a. Dott. Marcello Ferri

tramite **p.e.c.**
provincia.pesarourbino@legalmail.it

Spett.le **PROVINCIA DI PESARO E URBINO**
Servizio 3 - Ambiente
Uff. – Autorizzazione Unica Ambientale (AUA)
(**Matrice acqua**)
61100 Pesaro
c.a. Dott.ssa Elena Bracci

tramite **p.e.c.**
arpam.dipartimentopesaro@emarche.it

Spett.le **ARPAM**
Dipartimento di Pesaro
Via Barsanti, 8
61100 - Pesaro (PU)
c.a. Dott.ssa Alessandra Gaudiano

tramite **p.e.c.**
areavasta1.asur@emarche.it

Spett.le **REGIONE MARCHE – AREA VASTA 1**
A.S.U.R. – Zona Territoriale n. 2
Via Comandino, 2
61029 - Urbino (PU)
c.a. Dott.ssa Alessia Pesaresi

tramite **p.e.c.**
unionemontanamontefeltro@emarche.it

Spett.le **UNIONE MONTANA DEL MONTEFELTRO**
Commissione Paesaggio
Piazza Conti n. 18
61021 Carpegna (PU)
c.a. Dott. Arch. Andrea Brisigotti – Presidente
c.a. Geom. Olinto Guerra – Segretario

Oggetto: **Procedimento Unico ai sensi dell'art. 8 del D.p.R. 160/2010.**

Indizione della 2^a conferenza di servizi decisoria ex art. 14-ter della legge n. 241/1990 – Forma simultanea in modalità sincrona.

Ditta: SYSTEM GROUP S.R.L. - Via Foglia snc – 61026 Lunano (PU).

Intervento: PROGETTO DEI LAVORI DI DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UN NUOVO STABILIMENTO PRODUTTIVO IN VIA GIOVANNI PASCOLI SNC N. 30 IN COMUNE DI LUNANO (PU) - INTERVENTO DISTINTO AL CATASTO AL FOGLIO N. 17 MAPPALE N. 345 SUB 1-2-3 E FOGLIO N. 10 MAPPALE N. 342. INTERVENTO COMPORANTE VARIANTE URBANISTICA.

Localizzazione: Via Giovanni Pascoli snc - Comune di Lunano (PU).

Pratica N. 2742/9/5 del 07/12/2018.

Il Responsabile dello Sportello Unico per le Attività Produttive Associato – SUAP Montefeltro

PRESO ATTO della **Domanda Unica** assunta al prot. del SUAP con il n. **2742/9/5 del 07/12/2018**, prodotta da parte del Sig. **BOSCARINI ALVARO** – Codice Fiscale BSC LVR 53C20 A740D - domiciliato in Località Cà Gramigna n. 64/A in Comune di Piandimeleto (PU), in qualità di Legale Rappresentante della Società **SYSTEM GROUP S.R.L.** con sede in Via Foglia s.n.c. in Comune di Lunano (PU) – Partita Iva 02071660415 – finalizzata all'ottenimento del **Titolo Unico** per la **realizzazione dei lavori di demolizione e ricostruzione di un nuovo stabilimento produttivo in Via Giovanni Pascoli snc n. 30 in Comune di Lunano (PU) - Intervento distinto al Catasto al Foglio n. 17 Mappale n. 345 Sub 1-2-3 e Foglio N. 10 Mappale N. 342. INTERVENTO COMPORANTE VARIANTE URBANISTICA.**

PROCEDIMENTO:

Al fine si forniscono le seguenti indicazioni relative alla pratica in oggetto:

Pratica SUAP n. **2742/9/5/** (da mettere in evidenza nelle successive trasmissioni e/o contatti con questo Sportello)

Ufficio competente: **Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro**

Responsabile del Procedimento Unico: **Geom. Corbellotti Andrea**

Ufficio presso il quale prendere visione degli atti del Procedimento Unico:

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro – Piazza Conti n. 1 - 61021 – Carpegna (PU) - Tel. 0722/727003 – 727004 – Fax 0722/77732 - e-mail: suap@unionemontana.montefeltro.pu.it - p.e.c.: suap.um.montefeltro@emarche.it - Orario di apertura: dal Lunedì al venerdì dalle 10:00 alle 13:00 - Martedì e giovedì pomeriggio dalle 16:00 alle 17:30.

La durata del procedimento amministrativo è quello previsto ai sensi dell'art. 7 del D.P.R. 160/2010 e i termini decorrono dal giorno di presentazione della **Domanda Unica (07/12/2018)**, fatto salvo la sospensione e/o l'interruzione dei termini del procedimento.

INDIZIONE 2^a CONFERENZA DI SERVIZI DECISORIA ex art. 14, legge n. 241/1990 - Forma SIMULTANEA in modalità SINCRONA.

Tenuto conto che il **D.P.R. n. 160/2010** individua lo scrivente Ente quale amministrazione titolare della competenza sul procedimento in oggetto;

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone –Montegrimano Terme - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoleto

Visto l'art. 2, cc. 2 e 3 del D.P.R. 160/2010 i quali prevedono che "Le domande, ... concernenti le attività di cui al comma 1 (tutti i procedimenti che abbiano ad oggetto l'esercizio di attività produttive e di prestazione di servizi, e quelli relativi alle azioni di..., realizzazione, trasformazione, ristrutturazione ... delle suddette attività, ...) ed i relativi elaborati tecnici e allegati sono presentati esclusivamente in modalità telematica, ..., al SUAP competente per il territorio in cui si svolge l'attività o è situato l'impianto. ..., il SUAP provvede all'inoltro telematico della documentazione alle altre amministrazioni che intervengono nel procedimento, le quali adottano modalità telematiche di ricevimento e di trasmissione.";

Preso Atto di quanto stabilito dall'art. 8 del D.p.R. 160/2010, che testualmente recita: "Nei comuni in cui lo strumento urbanistico non individua aree destinate all'insediamento di impianti produttivi o individua aree insufficienti, fatta salva l'applicazione della relativa disciplina regionale, **l'interessato può richiedere al responsabile del SUAP la convocazione della conferenza di servizi di cui agli articoli da 14 a 14-quinquies della legge 7 agosto 1990, n. 241, e alle altre normative di settore, in seduta pubblica. Qualora l'esito della conferenza di servizi comporti la variazione dello strumento urbanistico, ove sussista l'assenso della Regione espresso in quella sede, il verbale è trasmesso al Sindaco ovvero al Presidente del Consiglio Comunale, ove esistente, che lo sottopone alla votazione del Consiglio nella prima seduta utile. Gli interventi relativi al progetto, approvato secondo le modalità previste dal presente comma, sono avviati e conclusi dal richiedente secondo le modalità previste all'articolo 15 del testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia di edilizia, di cui al decreto del Presidente della Repubblica 6 giugno 2001, n. 380.**";

Visto l'art. 14-bis c. 7, legge n. 241/1990 e s.m.i., il quale prevede che "Ove necessario, in relazione alla particolare complessità della determinazione da assumere, l'amministrazione procedente può comunque procedere direttamente in forma simultanea e in modalità sincrona, ai sensi dell'articolo 14-ter. In tal caso indice la conferenza comunicando alle altre amministrazioni le informazioni di cui alle lettere a) e b) del comma 2 e convocando la riunione entro i successivi quarantacinque giorni. L'amministrazione procedente può altresì procedere in forma simultanea e in modalità sincrona su richiesta motivata delle altre amministrazioni o del privato interessato avanzata entro il termine perentorio di cui al comma 2, lettera b). In tal caso la riunione è convocata nei successivi quarantacinque giorni";

Vista la L.R. 34/1992 come modificata dalla L.R. 3/2015 relativamente alle varianti urbanistiche SUAP;

Preso Atto della Deliberazione di Giunta Comunale N. 1 del 10/01/2019 ad oggetto: "Attivazione della procedura di cui all'art. 8 del DPR 160/2010 – Parere su progetto relativo alla demolizione e ricostruzione di un nuovo stabilimento produttivo sito in Comune di Lunano (PU) via G. Pascoli – Foglio n. 17 Mappale n. 345 e Foglio n. 10 Mappale n. 342.

Vista la delibera di C.C del Comune di Lunano n. 19 del 28/04/2016 (relativa al rinnovo adesione al SUAP Montefeltro ad oggetto: "SUAP – Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive periodo 2016-2021";

Viste le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 9 di Reg. del 08/09/2016 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Lunano;

Considerato che la conclusione positiva del procedimento è subordinata all'acquisizione dei più pareri, intese, concerti, nulla osta o altri atti di assenso, comunque denominati, resi dalle Amministrazioni in indirizzo (inclusi i gestori di beni o servizi pubblici);

Considerata la particolare complessità della determinazione da assumere;

Ritenuto pertanto opportuno e necessario procedere all'acquisizione dei pareri, intese, concerti, nulla osta od altri atti di assenso, mediante la partecipazione contestuale dei rappresentanti delle Amministrazioni competenti coinvolte;

Preso Atto di quanto stabilito dalla C.di S. nella seduta del 28/03/2019 rif. Verbale n. 1 del 28/03/2019 trasmesso a tutti gli Enti coinvolti nel procedimento Unico di cui in oggetto con nota SUAP prot. n. 887 del 29/03/2019;

Vista la documentazione integrativa e/o sostitutiva prodotta da professionista incaricato in ottemperanza a quanto stabilito dalla CdiS del 28/03/2019 – rif. Verbale n. 1 del 28/03/2019, documentazione acquisita dallo scrivente in data 11/11/2019 con prot. n. 2836/9/5, allegata alla presente convocazione;

Tutto ciò premesso e considerato

INDICE

La 2ª Conferenza dei servizi decisoria ai sensi dell'art. 14, c. 2, legge n. 241/1990 e s.m.i., da effettuarsi **in forma simultanea ed in modalità sincrona ex art. 14-ter, legge n. 241/1990**, invitando a parteciparvi i soggetti interessati e le Amministrazioni coinvolte **nella nuova data di giovedì 12/12/2019 alle ore 10,00 presso la sede del SUAP sita in Piazza Conti n. 1a Carpegna (PU) (2ª piano)**, per la prima riunione della medesima Conferenza; ed a tal fine, ai sensi dell'art. 14-bis, c. 2 della legge 241/1990,

COMUNICA

- a) **l'oggetto della determinazione** da assumere è il seguente: **Approvazione Progetto dei lavori di demolizione e ricostruzione di un nuovo stabilimento produttivo in Via Giovanni Pascoli snc n. 30 in Comune di Lunano (PU) - Intervento distinto al Catasto al Foglio n. 17 Mappale n. 345 Sub 1-2-3 e Foglio N. 10 Mappale N. 342. INTERVENTO COMPORANTE VARIANTE URBANISTICA**, presentato dalla Società **SYSTEM GROUP S.R.L.** con sede in Via Foglia s.n.c. in Comune di Lunano (PU) – Partita Iva 02071660415 –; l'istanza e la relativa documentazione oggetto della Conferenza e delle determinazioni, le informazioni e i documenti a tali fini utili sono già stati acquisiti da parte di tutti gli Enti in indirizzo;
- b) **entro il termine perentorio di 15 (quindici) giorni decorrenti dal ricevimento della presente** le amministrazioni coinvolte possono richiedere, ai sensi dell'art. 2, c. 7, legge n. 214/1990, integrazioni documentali o chiarimenti relativi a fatti, stati o qualità non attestati in documenti già in possesso dell'amministrazione stessa o non direttamente acquisibili presso altre pubbliche amministrazioni.

Si rammenta che "I lavori della Conferenza devono concludersi non oltre quarantacinque giorni dalla sua prima riunione, qualora siano coinvolte amministrazioni preposte alla tutela ambientale, paesaggistico-territoriale, dei beni culturali e della salute dei cittadini, il termine è fissato in novanta giorni." (art. 14-ter, c. 2 della L. 241/1990 e s.m.i.).

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone –Montegrimano Terme - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoleto

Si rammenta che **“Ciascun soggetto od amministrazione convocato alla riunione è rappresentato da un unico soggetto abilitato ad esprimere definitivamente e in modo univoco e vincolante la posizione dell'amministrazione stessa su tutte le decisioni di competenza della conferenza, anche indicando le modifiche progettuali eventualmente necessarie ai fini dell'assenso”** (art. 14-ter, c. 3 della L. 241/1990 e s.m.i.).

Si rammenta che **“All'esito dell'ultima riunione, e comunque non oltre il termine di cui al comma 2, l'amministrazione procedente adotta la determinazione motivata di conclusione della conferenza, con gli effetti di cui all'articolo 14-quater, sulla base delle posizioni prevalenti espresse dalle amministrazioni partecipanti alla conferenza tramite i rispettivi rappresentanti. Si considera acquisito l'assenso senza condizioni delle amministrazioni il cui rappresentante non abbia partecipato alle riunioni ovvero, pur partecipandovi, non abbia espresso ai sensi del comma 3 la propria posizione, ovvero abbia espresso un dissenso non motivato o riferito a questioni che non costituiscono oggetto della conferenza”** (art. 14-ter, c. 7 della L. 241/1990 e s.m.i.).

Si richiama l'attenzione delle Amministrazioni in indirizzo sul fatto che, a seguito della nuova disciplina dell'istituto della Conferenza di servizi simultanea, introdotta dal D. Lgs. 30 giugno 2016, n. 127, **non è ammesso il rilascio di pareri resi al di fuori della Conferenza di servizi mediante l'invio di note scritte**. Depone in tal senso il tenore letterale dell'art. 14-ter, c. 7, ultimo periodo, laddove vengono elencati i casi in cui si considera acquisito l'assenso delle amministrazioni.

Tutti gli elaborati ed i documenti riguardanti il procedimento in oggetto sono conservati nel fascicolo informatico: 134 - 2742 del 07.12.2018 del SUAP dell'Unione Montana del Montefeltro.

Si dispone la pubblicazione del presente atto presso l'Albo Pretorio del Comune di Lunano e sul sito internet di questo Sportello.

Allegati:

Allegati_Trasm_1 di 2.zip;

Allegati_Trasm_2 di 2.zip

Il Responsabile
SPORTELLINO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Geom. Andrea CORBELLOTTI
FIRMATO DIGITALMENTE