



Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: www.unionemontana.montefeltro.pu.it
pec: suap.um.montefeltro@emarche.it
e-mail: suap@unionemontana.montefeltro.pu.it
telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732
61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Bollo Euro 16,00

ID. n. 00009484 del 05/07/2016

PRATICA N° 1343/9/5-2016

ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO

(Art. 7 D.p.R 160/2010)

Prot. n. 0000099-26/01/2017-CM_B816-A2-P-9.5/2016/A2/194

il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

VISTA l'istanza n. **1343/9/5** del **21/07/2016**, prodotta da parte del Sig. **BRAVI MASSIMO** – Codice Fiscale BRV MSM 69L28 E785Y - residente in Carpegna (PU), via Amaducci, n. 17, in qualità di Socio Amministratore della società **AGRICARPEGNA S.N.C. di Bravi Massimo e Mattei Enrica & C.** con sede in Carpegna (PU), Via Aldo Moro n. 28 - Partita IVA 01423600418 - avente titolarità all'esecuzione dell'intervento, finalizzata all'ottenimento del **Titolo Unico** per l'esecuzione **dei lavori di ampliamento edificio a destinazione commerciale distinto al N.C.E.U. al Foglio n. 16 Mappale n. 1030 sub 1 – 2 e 4 e ristrutturazione fabbricato esistente distinto al N.C.E.U. al Foglio n. 16 Mappale n. 1031 sub 5 siti in Via Amaducci in Comune di Carpegna (PU);**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- ASUR – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica: nota datata Urbino 26/07/2016, prot. n. 63867, con la quale il Direttore del Dipartimento di Prevenzione, ha rilasciato il prescritto parere igienico sanitario – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 26/07/2016 con prot. n. 1389/9/5;

PRESO ATTO del Verbale N. 1 della conferenza di Servizi - Seduta del 11 agosto 2016 – **conclusivo con esito positivo** - trasmesso a tutti gli enti interessati con nota SUAP prot. n. 1564/9/5 del 11/08/2016, **che allegato integralmente al presente atto ne costituisce parte sostanziale;**

VISTA l'AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 01 del 05/01/2017 – Pratica Edilizia n. 2016/6, prot. n. 55 del 05/01/2017 – **con prescrizioni generali** - rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. e della L.R. 34/1992, dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Carpegna (PU), acquisita dal SUAP in data 26/01/2017 con prot. n. 97/9/5;

VISTO il PERMESSO DI COSTRUIRE N. 2017/1 del 05/01/2017 – Pratica Edilizia n. 2016/6, prot. n. 55 del 05/01/2017 – **con prescrizioni generali e particolari** - rilasciata ai sensi del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Carpegna (PU), acquisita dal SUAP in data 26/01/2017 con prot. n. 98/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario della Comunità Montana n. 29 del 30/12/2014 avente per oggetto: "Soppressione della Comunità Montana del Montefeltro – approvazione documento successorio per l'Unione Montana del Montefeltro";

VISTA la delibera del Consiglio dell'Unione Montana del Montefeltro n. 4 del 21/01/2015 avente per oggetto: "Recepimento atto successorio Comunità Montana del Montefeltro";

VISTA la successiva delibera di C.C del Comune di Carpegna n. 25 del 14/06/2016 (relativa al rinnovo adesione al SUAP Montefeltro ad oggetto: "SUAP – Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive periodo 2016-2021";

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 9 di Reg. del 08/09/2016 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Sassocorvaro;

Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;

AUTORIZZA

Il Sig. **BRAVI MASSIMO** – Codice Fiscale BRV MSM 69L28 E785Y - residente in Carpegna (PU), via Amaducci, n. 17, in qualità di Socio Amministratore della società **AGRICARPEGNA S.N.C. di Bravi Massimo e Mattei Enrica & C.** con sede in Carpegna (PU), Via Aldo Moro n. 28 - Partita IVA 01423600418 -, avente titolarità all'esecuzione dell'intervento, ad eseguire gli **i lavori di ampliamento edificio a destinazione commerciale distinto al N.C.E.U. al Foglio n. 16 Mappale n. 1030 sub 1 – 2 e 4 e ristrutturazione fabbricato esistente distinto al N.C.E.U. al Foglio n. 16 Mappale n. 1031 sub 5 siti in Via Amaducci in Comune di Carpegna (PU),** alla condizione che vengano rispettate le

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano – Macerata Feltria – Mercatino Conca – Monte Cerignone – Montegrimano Terme – Montecopiolo – Piandimeleto – Pietrarubbia – Sassocorvaro – Sassofeltro

prescrizioni e gli adempimenti riportati negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- ASUR – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica: nota datata Urbino 26/07/2016, prot. n. 63867, con la quale il Direttore del Dipartimento di Prevenzione, ha rilasciato il prescritto parere igienico sanitario – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 26/07/2016 con prot. n. 1389/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- AUTORIZZAZIONE PAESAGGISTICA N. 01 del 05/01/2017 – Pratica Edilizia n. 2016/6, prot. n. 55 del 05/01/2017 – **con prescrizioni generali** - rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs 42/2004 e s.m.i. e della L.R. 34/1992, dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Carpegna (PU), acquisita dal SUAP in data 26/01/2017 con prot. n. 97/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- PERMESSO DI COSTRUIRE N. 2017/1 del 05/01/2017 – Pratica Edilizia n. 2016/6, prot. n. 55 del 05/01/2017 – **con prescrizioni generali e particolari** - rilasciato ai sensi del D.P.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Carpegna (PU), acquisita dal SUAP in data 26/01/2017 con prot. n. 98/9/5, **di cui se ne allega copia**;

Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato, oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, verbali o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna - Via Amaducci n° 34, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Geom. Andrea CORBELLOTTI
FIRMATO DIGITALMENTE

Tramesso tramite **p.e.c.** a:

- **AGRICARPEGNA S.N.C. di Bravi Massimo e Mattei Enrica & C.** – Socio Amministratore – Sig. Bravi Massimo – al seguente indirizzo: amministrazione@pec.agricarpegna.it
- **Dott. Ing. Guido Salucci** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: guido.salucci@ingpec.eu e, p.c.
- **Comune di Carpegna** – Ufficio Tecnico – Dott. Arch. Andrea Brisigotti - al seguente indirizzo: comune.carpegna@emarche.it

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano – Macerata Feltria – Mercatino Conca – Monte Cerignone – Montegrimano Terme – Montecopiolo – Piandimeleto – Pietrarubbia – Sassocorvaro – Sassofeltrio