



## Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: [www.unionemontana.montefeltro.pu.it](http://www.unionemontana.montefeltro.pu.it)  
pec: [suap.um.montefeltro@emarche.it](mailto:suap.um.montefeltro@emarche.it)  
e-mail: [suap@unionemontana.montefeltro.pu.it](mailto:suap@unionemontana.montefeltro.pu.it)  
telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732  
61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Marca da Bollo Euro 16,00

ID. 01161608270530 del 21/12/2017

**PRATICA N° 1155/9/5-2018**

### ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO

(ART. 7 del D.P.R. 160/2010)

Prot. n. 0001556-26/07/2018-CM\_B816-A2-P-9.5/2018/A2/874

### il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

Con riferimento alla domanda unica di impianto produttivo presentata presso questo sportello e assunta al protocollo n. **1155/9/5** del **19/06/2017**, prodotta da parte del Sig. **CENSINI VITTORIO EDOARDO** – Codice Fiscale CNS VTR 53E23 D969L - domiciliato in Via Certaldo n. 13 in Comune di Macerata Feltria (PU), in qualità di Legale Rappresentante della Società **MULINO DELLE MONACHE S.R.L.** con sede in Via Mulino delle Monache n. 1 in Comune di Macerata Feltria (PU) – Partita Iva 02498350418 – finalizzata all'ottenimento del **TITOLO UNICO per l'esecuzione dei lavori di adeguamento funzionale con ampliamento del Mulino delle Monache per attività turistico-ricettiva sito in Via Mulino delle Monache n. 1 in Comune di Macerata Feltria (PU) - Intervento distinto al NCEU al Foglio n. 41 Particelle n. 905 e n. 906 Sub 2-3-4;**

PRESO ATTO del Verbale N. 1 – conclusivo - della conferenza di Servizi - Seduta del 19/07/2018, trasmesso a tutti gli enti interessati con nota SUAP prot. n. 1476 del 19/07/2018, **che allegato integralmente al presente atto ne costituisce parte sostanziale;**

VISTO che successivamente, in ottemperanza a quanto stabilito dalla Conferenza di Servizi sopra citata, sono stati ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- COMUNE DI MACERATA FELTRIA – Permesso di costruire n. 05/18 – prot. n. 3380 del 26/07/2018 – Pratica edilizia n. 05/2018 – **con avvertenze generali e prescrizioni particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Macerata Feltria (PU), acquisito dal SUAP in data 26/07/2018 con prot. n. 1553/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario della Comunità Montana n. 29 del 30/12/2014 avente per oggetto: *soppressione della Comunità Montana del Montefeltro – approvazione documento successorio per l'Unione Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera del Consiglio dell'Unione Montana del Montefeltro n. 4 del 21/01/2015 avente per oggetto: *recepimento atto successorio Comunità Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera di C.C del Comune di Macerata Feltria n. 26 del 25/05/2016 (relativa alla gestione in forma associata del SUAP Montefeltro - Periodo 2016-2021);

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 9 di Reg. del 08/09/2016 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Macerata Feltria;

**Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;**

### AUTORIZZA

Il Sig. **CENSINI VITTORIO EDOARDO** – Codice Fiscale CNS VTR 53E23 D969L - domiciliato in Via Certaldo n. 13 in Comune di Macerata Feltria (PU), in qualità di Legale Rappresentante della Società **MULINO DELLE MONACHE S.R.L.** con sede in Via Mulino delle Monache n. 1 in Comune di Macerata Feltria (PU) – Partita Iva 02498350418 – ad eseguire i **lavori di adeguamento funzionale con ampliamento del Mulino delle Monache per attività turistico-ricettiva sito in Via Mulino delle Monache n. 1 in Comune di Macerata Feltria (PU) - Intervento distinto al NCEU al Foglio n. 41 Particelle n. 905 e n. 906 Sub 2-3-4**, alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli adempimenti riportati nei pareri allegati al Verbale N. 1 della conferenza di Servizi Decisoria - Seduta del 19/07/2018, prot. n. 1476 del 19/07/2018 e negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- COMUNE DI MACERATA FELTRIA – Permesso di costruire n. 05/18 – prot. n. 3380 del 26/07/2018 – Pratica edilizia n. 05/2018 – **con avvertenze generali e prescrizioni particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Macerata Feltria (PU), acquisito dal SUAP in data 26/07/2018 con prot. n. 1553/9/5, **di cui se ne allega copia;**

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Auditore - Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone - Monte Grimano - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassofeltro - Sassocorvaro - Tavoletto

**Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.**

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

**Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, attestazioni, pareri, valutazioni, verbali o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.**

**PRESCRIZIONI:** si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna – Piazza Conti n. 1, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile  
**SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**  
Geom. Andrea CORBELLOTTI  
Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Tramesso tramite **p.e.c.** a:

- **MULINO DELLE MONACHE S.R.L.** – legale rappresentante – Sig. Censini Vittorio Edoardo al seguente indirizzo: [mulinodellemonachesrl@pec.it](mailto:mulinodellemonachesrl@pec.it)
- **Geom. Davide Fabbretti** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: [rossella.brisigotti@archiwoldpec.it](mailto:rossella.brisigotti@archiwoldpec.it)

e, p.c.

- **Comune di Macerata Feltria – Ufficio Tecnico** – Dott. Ing. Cristian Gabrielli - al seguente indirizzo: [comune.maceratafeltria@emarche.it](mailto:comune.maceratafeltria@emarche.it)

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

**Trattamento dei dati personali**

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

**Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro**

Comuni di: Auditore - Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone –  
- Monte Grimano - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassofeltria - Sassocorvaro - Tavoletto