



Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: www.unionemontana.montefeltro.pu.it
pec: suap.um.montefeltro@emarche.it
e-mail: suap@unionemontana.montefeltro.pu.it
telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732
61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Marca da bollo da € 16,00

ID. 01151040656573 del 19/16/2016

PRATICA N° 2460/9/5-2016

ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO (Art. 7 D.p.R 160/2010)

Prot. n. 0002285-19/12/2017-CM_B816-A2-P-9.5/2016/A2/376

il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

VISTA l'istanza presentata n. **2460/9/5** del **20/12/2016**, prodotta da parte della Sig.ra **VENTURA MARIA CRISTINA** - Codice Fiscale VNT MCR 53S57 A944Z - domiciliata in Città di Castello (PG), Località Vocabolo Bassina (Frazione Volterrano) n. 96/bis, in qualità di Titolare della **AZIENDA AGRICOLA VENTURA MARIA CRISTINA**, con sede in Città di Castello (PG), Località Vocabolo Bassina (Frazione Volterrano) n. 96/bis - Partita IVA 02240440400 - finalizzata all'ottenimento del Titolo Unico **per lavori di nuova costruzione di abitazione per imprenditore agricolo e sede aziendale da realizzarsi in località Pezzano di Sotto in Comune di Montecopiolo (PU) - Intervento distinto al C.T. del Comune di Montecopiolo al Foglio n. 11 Mappale n. 52:**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- ASUR Area Vasta 1 - Dipartimento di Prevenzione - UOC Igiene e Sanità Pubblica Ambiente e Salute - Sede di Urbino: Parere Igienico Sanitario - **favorevole** - prot. n. 1814 del 11/01/2017, rif. prot. SUAP n. 23/9/5 del 11/01/2017;
- REGIONE MARCHE - P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile - Sede Pesaro: Decreto n. 96 del 08/02/2017 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, prot. n. 107135 del 08/02/2017 - **favorevole con prescrizioni** -, rif. prot. SUAP n. 189/9/5 del 08/02/2017;
- REGIONE MARCHE - Servizio Politiche Agroalimentari - P.F. Innovazione, Agricoltura a basso impatto e SDA di Pesaro: Parere ai sensi della L.R. 13/90, prot. n. 448294 del 17/05/2017, - **NON si esprime parere favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 17/05/2016 con prot. n. 773/9/5;
- ARPAM - Dipartimento di Pesaro: Contributo tecnico relativo al progetto di scarico acque reflue domestiche - **favorevole con prescrizioni** - acquisito dal SUAP in data 12/12/2017 con prot. n. 2222/9/5;
- COMUNE DI MONTECOPIOLO: Autorizzazione allo scarico acque reflue domestiche provenienti da edificio residenziale recapitanti in suolo - **con prescrizioni** -, rilasciata ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. dal responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montecopiolo (PU), prot. n. 3088 del 18/12/2017, acquisito dal SUAP in data 19/12/2017 con prot. n. 2284/9/5;
- COMUNE DI MONTECOPIOLO: Permesso di Costruire N. 08/2017 prot. n. 3087 del 18/12/2017 - Pratica Edilizia n. 08/2017 - **con prescrizioni ed avvertenze generali** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica Comunale, acquisito dal SUAP in data 19/12/2017 con prot. n. 2284/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario della Comunità Montana n. 29 del 30/12/2014 avente per oggetto: *soppressione della Comunità Montana del Montefeltro - approvazione documento successorio per l'Unione Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera del Consiglio dell'Unione Montana del Montefeltro n. 4 del 21/01/2015 avente per oggetto: *recepimento atto successorio Comunità Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera di C.C del Comune di Montecopiolo n. 14 del 28/04/2016 (relativa alla gestione in forma associata del SUAP Montefeltro - Periodo 2016-2021);

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 9 di Reg. del 08/09/2016 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Montecopiolo;

Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;

AUTORIZZA

La Sig.ra **VENTURA MARIA CRISTINA** - Codice Fiscale VNT MCR 53S57 A944Z - domiciliata in Città di Castello (PG), Località Vocabolo Bassina (Frazione Volterrano) n. 96/bis, in qualità di Titolare della **AZIENDA AGRICOLA VENTURA MARIA CRISTINA**, con sede in Città di Castello (PG), Località Vocabolo Bassina (Frazione Volterrano) n. 96/bis - Partita

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Auditere - Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone - Montegrignano Terme - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassocorvaro - Sassofeltrio - Tavoleto

IVA 02240440400 – ad eseguire **lavori di nuova costruzione di abitazione per imprenditore agricolo e sede aziendale da realizzarsi in località Pezzano di Sotto in Comune di Montecopiolo (PU) – Intervento distinto al C.T. del Comune di Montecopiolo al Foglio n. 11 Mappale n. 52**, alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli adempimenti riportati negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- ASUR Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione – UOC Igiene e Sanità Pubblica Ambiente e Salute – Sede di Urbino: Parere Igienico Sanitario – **favorevole** - prot. n. 1814 del 11/01/2017, rif. prot. SUAP n. 23/9/5 del 11/01/2017, **di cui se ne allega copia**;
- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: Decreto n. 96 del 08/02/2017 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, prot. n. 107135 del 08/02/2017 – **favorevole con prescrizioni** -, rif. prot. SUAP n. 189/9/5 del 08/02/2017, **di cui se ne allega copia**;
- REGIONE MARCHE – Servizio Politiche Agroalimentari – P.F. Innovazione, Agricoltura a basso impatto e SDA di Pesaro: Parere ai sensi della L.R. 13/90, prot. n. 448294 del 17/05/2017, - **non si esprime parere favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 17/05/2016 con prot. n. 773/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- ARPAM – Dipartimento di Pesaro: Contributo tecnico relativo al progetto di scarico acque reflue domestiche – **favorevole con prescrizioni** – acquisito dal SUAP in data 12/12/2017 con prot. n. 2222/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI MONTECOPIOLO: Autorizzazione allo scarico acque reflue domestiche provenienti da edificio residenziale recapitanti in suolo – **con prescrizioni** -, rilasciata ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. dal responsabile del Settore Tecnico del Comune di Montecopiolo (PU), prot. n. 3088 del 18/12/2017, acquisito dal SUAP in data 19/12/2017 con prot. n. 2284/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI MONTECOPIOLO: Permesso di Costruire N. 08/2017 prot. n. 3087 del 18/12/2017 – Pratica Edilizia n. 08/2017 – **con prescrizioni ed avvertenze generali** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica Comunale, acquisito dal SUAP in data 19/12/2017 con prot. n. 2284/9/5, **di cui se ne allega copia**;

Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna - Via Amaducci n. 34, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Il presente provvedimento autorizzativo è rilasciato sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Geom. Andrea CORBELLOTTI

Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Tramesso tramite **p.e.c.** a:

- **AZIENDA AGRICOLA VENTURA MARIA CRISTINA** – Sig.ra Ventura Maria Cristina – Titolare – al seguente indirizzo: mariacristina.ventura@pec.agritel.it
- **Geom. Luca Sangiorgi** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: luca.sangiorgi1@geopec.it
- **Comune di Montecopiolo – Ufficio Tecnico** – Geom. Enzo Contadini - al seguente indirizzo: comune.montecopiolo@emarche.it

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: *Audite - Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone - Montegrignano Terme - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassocorvaro - Sassofeltrio - Tavoleto*