



## Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: [www.unionemontana.montefeltro.pu.it](http://www.unionemontana.montefeltro.pu.it)  
pec: [suap.um.montefeltro@emarche.it](mailto:suap.um.montefeltro@emarche.it)  
e-mail: [suap@unionemontana.montefeltro.pu.it](mailto:suap@unionemontana.montefeltro.pu.it)  
telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732  
61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Bollo Euro 16,00

ID. n. 01150232302742 del 24/05/2016

Prot. n. 0001911-06/10/2016-CM\_B816-A2-P-9.5/2016/A2/129

**PRATICA N° 0960/9/5-2016**

### ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO (Art. 7 D.p.R 160/2010)

#### il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

VISTA l'istanza presentata n. **0960/9/5** del **26/05/2016**, prodotta da parte del Sig. **GIOVANETTI FERRUCCIO** - Codice Fiscale GVN FRC 55M08 F524Z - domiciliato in Mercatino Conca (PU), Via Roma n. 30, in qualità di Legale rappresentante, della Società **VITTORIA S.r.l.**, con sede in Mercatino Conca (PU), Via Salita Ponchielli, n. 10 - Partita IVA 02168480412 - finalizzata all'ottenimento del **TITOLO UNICO** per **cambio di destinazione d'uso da deposito a Centro Servizi della struttura sociale e sanitaria con opere interne ed esterne in Comune di Monte Grimano Terme (PU) - intervento censito al N.C.E.U. al Foglio n. 21, Particella n. 706 Sub. 4;**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- ASUR - Dipartimento di Prevenzione - Servizio Igiene e Sanità Pubblica: nota datata Urbino 29/09/2016, prot. n. 81083, con la quale il Direttore del Dipartimento di Prevenzione la quale ha rilasciato il relativo parere igienico sanitario - **favorevole con prescrizioni** - acquisito dal SUAP in data 29/09/2016 con prot. n. 1854/9/5;
- ARPAM - Dipartimento Provinciale di Pesaro - Servizio Acque: nota prot. n. 29804 datata 05/08/2016 con la quale il competente Dipartimento dell'Agenza Regionale ha rilasciato il proprio contributo tecnico - **favorevole con prescrizioni** - acquisito dal SUAP in data 05/08/2016 con prot. n. 1512/9/5;
- REGIONE MARCHE - P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile Pesaro e Urbino: nota prot. n. 501263 del 12/07/2016 in allegato alla quale il Dirigente della P.F. sopra citata ha rilasciato del prescritto nulla Osta Idraulico n. 940 per il- **favorevole con prescrizioni** - ai sensi del R.D. 523/1904;
- PROVINCIA DI PESARO E URBINO - Servizio 12 - Urbanistica e Pianificazione Territoriale: parere in merito al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica di cui al D.P.R. 42/04 e s.m.i. - **favorevole** - rilasciato dal rappresentante delegato nell'ambito della C.di S. n. 1 del 23/06/2016;
- PROVINCIA DI PESARO E URBINO - Servizio 10 - Ambiente - Ufficio Scarichi acque reflue e Bonifica siti inquinati: nota prot. n. 39677 del 06/09/2016 in allegato alla quale il Dirigente del Servizio, ha trasmesso l'Autorizzazione Unica Ambientale, corredata dei relativi allegati (All. 1 - Relazione Istruttoria, All. 2 - Verbale CDS n. 2 del 11/08/2016), giusta Determinazione n. 1307 del 06/06/2016, ai sensi del D.P.R. 59/2013, ed acquisita dallo scrivente Suap in data 06/09/2016 con prot. n. 1691/9/5;
- PERMESSO DI COSTRUIRE N. 2016/7 del 06/10/2016 - Prot. n. 1987 del 06/10/2016 - Pratica Edilizia n. 05/2016 - SUAP n. 0960/9/5/2016 - **con prescrizioni generali e particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Monte Grimano Terme (PU), acquisito dal SUAP in data 06/10/2016 con prot. n. 1910/9/5;

PRESO ATTO del Verbale N. 1 della conferenza di Servizi - Seduta del 23/06/2016, trasmesso a tutti gli enti interessati con nota SUAP prot. n. 1144 del 23/06/2016, **che allegato integralmente al presente atto ne costituisce parte sostanziale;**

VISTE:

- la nota SUAP prot. n. 1442 del 01/08/2016 con la quale veniva trasmessa al Comune di Montegrignano la documentazione integrativa prodotta dalla ditta, in esecuzione alla richiesta prot. n. 2286 del 20/06/2016, acquisita dallo scrivente in data 01/08/2016 con prot. n. 1441/9/5;
- la nota SUAP prot. n. 1495 del 04/08/2016 con la quale veniva trasmessa all'ARPAM e al Comune di Monte Grimano Terme (PU), la documentazione sostitutiva volontaria, trasmessa dalla ditta richiedente, acquisita dallo scrivente in data 04/08/2016 con prot. n. 1496/9/5;
- la nota SUAP prot. n. 1655 del 05/09/2016 con la quale veniva trasmessa al Comune di Monte Grimano Terme (PU), la documentazione integrativa prodotta dalla ditta, in esecuzione alla richiesta prot. n. 2981 del 13/08/2016, acquisita dallo scrivente in data 05/09/2016 con prot. n. 1645/9/5;

PRESO ATTO del Verbale N. 2 della conferenza di Servizi - Seduta del 11/08/2016, trasmesso a tutti gli enti interessati con nota SUAP prot. n. 1585 del 12/08/2016, **che allegato integralmente al presente atto ne costituisce parte sostanziale;**

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone - Monte Grimano Terme - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassocorvaro - Sassofeltro -

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;  
VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;  
VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;  
VISTA la delibera di C.C del Comune di Monte Grimano Terme n. 23 del 22/06/2011 (relativa all'adesione "nuovo" SUAP Montefeltro, ai sensi delle nuove disposizione normative introdotte dal D.p.R. 7 settembre 2010 n. 160);  
VISTA la relativa Convenzione stipulata in data 30/09/2011 tra il Comune di Monte Grimano Terme e la Comunità Montana del Montefeltro per la gestione associata del SUAP;  
VISTO il Decreto del Commissario Straordinario della Comunità Montana n. 29 del 30/12/2014 avente per oggetto: "Soppressione della Comunità Montana del Montefeltro – approvazione documento successorio per l'Unione Montana del Montefeltro";  
VISTA la delibera del Consiglio dell'Unione Montana del Montefeltro n. 4 del 21/01/2015 avente per oggetto: "Recepimento atto successorio Comunità Montana del Montefeltro";  
VISTA la successiva delibera di C.C del Comune di Monte Grimano Terme n. 11 del 05/05/2016 (relativa al rinnovo adesione al SUAP Montefeltro ad oggetto: "SUAP – Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive periodo 2016-2021";  
VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 9 di Reg. del 08/09/2016 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Monte Grimano Terme;  
**Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;**

## AUTORIZZA

Il Sig. **GIOVANETTI FERRUCCIO** - Codice Fiscale GVN FRC 55M08 F524Z – domiciliato in Mercatino Conca (PU), Via Roma n. 30, in qualità di Legale rappresentante, della Società **VITTORIA S.r.l.**, con sede in Mercatino Conca (PU), Via Salita Ponchielli, n. 10 - Partita IVA 02168480412 – ad eseguire il **cambio di destinazione d'uso da deposito a Centro Servizi della struttura sociale e sanitaria con opere interne ed esterne in Comune di Monte Grimano Terme (PU) – intervento censito al N.C.E.U. al Foglio n. 21, Particella n. 706 Sub. 4**, alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli adempimenti riportati nei Verbali N. 1 della conferenza di Servizi - Seduta del 23/06/2016, prot. n. 1144 del 23/06/2016 e N. 2 – Conclusivo - della conferenza di Servizi - Seduta del 11/08/2016, prot. n. 1585 del 12/08/2016 e negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- ASUR – Dipartimento di Prevenzione – Servizio Igiene e Sanità Pubblica: nota datata Urbino 29/09/2016, prot. n. 81083, con la quale il Direttore del Dipartimento di Prevenzione la quale ha rilasciato il relativo parere igienico sanitario – **favorevole con prescrizioni** – acquisito dal SUAP in data 29/09/2016 con prot. n. 1854/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- ARPAM – Dipartimento Provinciale di Pesaro – Servizio Acque: nota prot. n. 29804 datata 05/08/2016 con la quale il competente Dipartimento dell'Agenza Regionale ha rilasciato il proprio contributo tecnico – **favorevole con prescrizioni** - acquisito dal SUAP in data 05/08/2016 con prot. n. 1512/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile Pesaro e Urbino: nota prot. n. 501263 del 12/07/2016 in allegato alla quale il Dirigente della P.F. sopra citata ha rilasciato del prescritto nulla Osta Idrraulico n. 940 per il- **favorevole con prescrizioni** - ai sensi del R.D. 523/1904, **di cui se ne allega copia**;
- PROVINCIA DI PESARO E URBINO – Servizio 12 – Urbanistica e Pianificazione Territoriale: parere in merito al rilascio dell'Autorizzazione Paesaggistica di cui al D.P.R. 42/04 e s.m.i. - **favorevole** - rilasciato dal rappresentante delegato nell'ambito della C.di S. n. 1 del 23/06/2016, **di cui se ne allega copia**;
- PROVINCIA DI PESARO E URBINO – Servizio 10 – Ambiente – Ufficio Scarichi acque reflue e Bonifica siti inquinati: nota prot. n. 39677 del 06/09/2016 in allegato alla quale il Dirigente del Servizio, ha trasmesso l'Autorizzazione Unica Ambientale, corredata dei relativi allegati (All. 1 - Relazione Istruttoria, All. 2 - Verbale CDS n. 2 del 11/08/2016), giusta Determinazione n. 1307 del 06/06/2016, ai sensi del D.P.R. 59/2013, ed acquisita dallo scrivente Suap in data 06/09/2016 con prot. n. 1691/9/5, **di cui se ne allega copia unitamente ai pareri ed alla relazione istruttoria**;
- PERMESSO DI COSTRUIRE N. 2016/7 del 06/10/2016 – Prot. n. 1987 del 06/10/2016 – Pratica Edilizia n. 05/2016 – SUAP n. 0960/9/5/2016 – **con prescrizioni generali e particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Monte Grimano Terme (PU), acquisito dal SUAP in data 06/10/2016 con prot. n. 1910/9/5, **di cui se ne allega copia**;

**Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.**

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

**Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni, Verbali o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.**

**PRESCRIZIONI:** si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

**Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro**

*Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone – Monte Grimano Terme - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro - Sassofeltro -*

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna - Via Amaducci n. 34, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile  
**SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE**  
Geom. Andrea CORBELLOTTI  
Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Tramesso tramite **p.e.c.** a:

- **VITTORIA S.r.l.** – Legale rappresentante – Sig. Giovanetti Ferruccio al seguente indirizzo: [vittoria-srl@pec.it](mailto:vittoria-srl@pec.it)
- **Dott. Arch. Walter Ricci** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: [walter.ricci2@archiworldpec.it](mailto:walter.ricci2@archiworldpec.it)

e, p.c.

- **Comune di Monte Grimano Terme – Ufficio Tecnico** – Geom. Francesca Giulianelli - al seguente indirizzo: [comune.montegrimanoterme@emarche.it](mailto:comune.montegrimanoterme@emarche.it)
- **Provincia di Pesaro e Urbino – Servizio Ambiente** – Dott.ssa Elena Bracci – al seguente indirizzo: [provincia.pesarourbino@legalmail.it](mailto:provincia.pesarourbino@legalmail.it)
- **Arpam - Dipartimento di Pesaro – Servizio Acque** - Dott.ssa Patrizia Ammazalorso – al seguente indirizzo: [arpam.dipartimentopesaro@emarche.it](mailto:arpam.dipartimentopesaro@emarche.it)

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

**Trattamento dei dati personali**

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

**Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro**

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone – Monte Grimano Terme - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro - Sassofeltrio -