

### **Avviso Pubblico Esplorativo**

**Oggetto: INDAGINE DI MERCATO** PER LA CONCESSIONE DEMANIALE DI PARTICELLE BOSCHIVE AFFERENTI ALLE F.D.R. DEL MONTE CARPEGNA IN COMUNE DI CARPEGNA FINALIZZATA ALLA PRESENTAZIONE DI DOMANDA DI AIUTO PREVISTA DAL BANDO REGIONALE DI CUI AL D.D.S. POLITICHE AGROALIMENTARI N. 392 DEL 27/09/2019, DI ACCESSO AI FINANZIAMENTI DI CUI ALLA MISURA 8 – SOTTOMISURA 8.3, OPERAZIONE A), AZIONE 1 “INVESTIMENTI DESTINATI A RIDURRE IL RISCHIO DI INCENDI” DEL PSR MARCHE 2014-2020 E DAL BANDO REGIONALE DI CUI AL D.D.S. POLITICHE AGROALIMENTARI N. 393 DEL 27/09/2019, DI ACCESSO AI FINANZIAMENTI DI CUI ALLA MISURA 8 - SOTTOMISURA 8.5, OPERAZIONE A) "SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI DESTINATI AD ACCRESCERE LA RESILIENZA E IL PREGIO AMBIENTALE DEGLI ECOSISTEMI FORESTALI" DEL PSR MARCHE 2014-2020.

#### IL RESPONSABILE DEL SETTORE TERRITORIO

##### PREMESSO CHE:

- ai sensi e per gli effetti della L.R. n. 35/1997 e successive modifiche ed integrazioni, la Regione Marche ha delegato alle ex Comunità Montane (ora Unioni Montane ai sensi della L.R. n. 35/2013) della Regione medesima, la gestione del Demanio Forestale Regionale;
- l'art. 10 - Promozione ed esercizio delle attività selvicolturali di gestione - del D.Lgs. 3 aprile 2018, n. 34 “Testo unico in materia di foreste e filiere forestali” al comma 1 espressamente dispone che le regioni promuovono la crescita delle imprese che operano nel settore forestale e ambientale, della selvicoltura e delle utilizzazioni forestali, nella gestione, difesa, tutela del territorio e nel settore delle sistemazioni idraulico-forestali, nonché nel settore della prima trasformazione e commercializzazione dei prodotti legnosi quali tronchi, ramaglie e cimali, se svolta congiuntamente ad almeno una delle pratiche o degli interventi di cui all'articolo 7, comma 1 (es. prevenzione incendi boschivi);
- sempre l'art. 10 del D.Lgs. 3 aprile 2018, n. 34 “Testo unico in materia di foreste e filiere forestali” al comma 4 espressamente prevede che le regioni, conformemente alla disciplina vigente in materia di contratti pubblici, dettano norme per la concessione in gestione delle superfici forestali pubbliche agli operatori iscritti agli elenchi o agli albi di cui al comma 2 o ad altri soggetti pubblici o privati, al fine di favorirne la gestione attiva, assicurandosi che resti inalterata la superficie, la stabilità ecosistemica, la destinazione economica e la multifunzionalità dei boschi. Costituisce titolo preferenziale ai fini della concessione in gestione delle superfici forestali pubbliche, la partecipazione di imprese iscritte negli elenchi o negli albi di cui al comma 2 ed aventi centro aziendale entro un raggio di 70 chilometri dalla superficie forestale oggetto di concessione;
- ai sensi dell'art. 6 del documento denominato “Criteri e direttive per la gestione del Demanio Forestale Regionale”, approvato dalla Regione Marche con deliberazione di Giunta Regionale n. 2115/1999, in forza del quale le Comunità Montane della Regione medesima (ora Unioni Montane) devono gestire detto patrimonio anche mediante il rilascio di concessioni d'uso a terzi, migliorandolo e favorendo le attività utili per l'incremento e lo sviluppo dell'economia e del lavoro in zona montana, nel rispetto, comunque, della tutela integrale cui gli ambiti sono sottoposti;
- ai sensi, dell'art. 11 del Regolamento regionale 3 aprile 2015, n. 4, concernente “Disposizioni per la gestione dei beni immobili della Regione”, la cui applicazione è stata estesa dalla Regione medesima anche all'ambito della gestione del Demanio Forestale, in particolare, per quanto concerne gli articoli 8 e seguenti (vedasi nota Prot. n. 3151555 del 05/05/2015 rif. prot. UM n. 1777 del 05/05/2015), i beni immobili possono essere dati in concessione o locazione a canone di mercato, da accertarsi mediante apposita perizia di stima del valore del bene;
- ai sensi di quanto stabilito dalla L.R. 23 febbraio 2005, n. 6 - Legge forestale regionale che all'art. 9 bis comma 1 (aggiunto dall'art. 3, l.r. 18 marzo 2014, n. 3. così modificato dall'art. 22, L.R. 18 aprile 2019, n. 8), - Lavori e servizi forestali in zona di montagna – espressamente riporta: Per le finalità di salvaguardia del territorio e di incentivazione alla permanenza delle popolazioni nelle aree di montagna, i servizi e gli interventi pubblici forestali previsti dal Programma forestale regionale di cui all'articolo 4, quelli relativi alla sistemazione e manutenzione del territorio agricolo-forestale, nonché alla difesa e valorizzazione dell'ambiente e del paesaggio possono essere affidati a imprenditori agricoli singoli o associati, ai consorzi forestali ed a cooperative agricolo-forestali nel rispetto della normativa europea, statale e regionale in materia di contratti pubblici;

**PRESO ATTO CHE:**

- la Regione Marche, con Decreto del Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 392 del 27/09/2019, ha approvato, in attuazione della D.G.R. n. 1112 del 24/09/2019, il Bando pubblico di accesso ai finanziamenti di cui alla Misura 8 – Sottomisura 8.3, Operazione A), Azione 1 “Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi” del PSR Marche 2014-2020 – scadenza 31 Gennaio 2020 (successivamente prorogato al 6 agosto 2020) - destinando risorse finanziarie, complessivamente per un importo pari a 3.600.000,00 di euro, per la realizzazione di investimenti finalizzati alla tutela preventiva dai danni agli ecosistemi forestali classificati dalla Regione medesima ad alto e medio rischio di incendio;
- la Regione Marche, con Decreto del Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 393 del 27/09/2019, ha approvato, in attuazione della D.G.R. n. 1113 del 24/09/2019, il Bando pubblico di accesso ai finanziamenti di cui alla Misura 8 – Sottomisura 8.5, Operazione A), “Sostegno agli investimenti destinati ad accrescere la resilienza e il pregio ambientale degli ecosistemi forestali – scadenza 28 febbraio 2020 (successivamente prorogato al 13 agosto 2020) - destinando risorse finanziarie, complessivamente per un importo pari a 1.440.000,00 di euro, per la realizzazione di investimenti finalizzati ad accrescere la resilienza e il pregio ambientale degli ecosistemi forestali ad accrescere la resilienza e il pregio ambientale degli ecosistemi forestali;
- che questa Unione montana con Deliberazione di G.E. n. 15 del 26/06/2020 ad oggetto: CONCESSIONE DEMANIALE DI PARTICELLE BOSCHIVE AFFERENTI ALLE F.D.R. DEL MONTE CARPEGNA IN COMUNE DI CARPEGNA FINALIZZATA ALLA PRESENTAZIONE DI DOMANDA DI AIUTO PREVISTA DAL BANDO REGIONALE DI CUI AL D.D.S. POLITICHE AGROALIMENTARI N. 392 DEL 27/09/2019, DI ACCESSO AI FINANZIAMENTI DI CUI ALLA MISURA 8 – SOTTOMISURA 8.3, OPERAZIONE A), AZIONE 1 “INVESTIMENTI DESTINATI A RIDURRE IL RISCHIO DI INCENDI” DEL PSR MARCHE 2014-2020 E DAL BANDO REGIONALE DI CUI AL D.D.S. 393 DEL 27/09/2019, DI ACCESSO AI FINANZIAMENTI DI CUI ALLA MISURA 8 - SOTTOMISURA 8.5, OPERAZIONE A) “SOSTEGNO AGLI INVESTIMENTI DESTINATI AD ACCRESCERE LA RESILIENZA E IL PREGIO AMBIENTALE DEGLI ECOSISTEMI FORESTALI” DEL PSR MARCHE 2014-2020, approvava gli indirizzi per giungere alla concessione di **Ha 134,4972** esclusivamente al fine dell’individuazione di un soggetto idoneo, in possesso di comprovata esperienza e professionalità nella progettazione di interventi nel settore di cui trattasi e nella gestione del patrimonio agro-silvo-pastorale, ovvero essere azienda agricola montana, già in possesso di aree boscate da almeno tre anni, in grado di garantire la partecipazione al bando regionale di accesso al finanziamento di cui alla Misura 8 - Sottomisura 8.3 – Operazione a), Azione 1 “Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi” del PSR Marche 2014-2020 e al bando regionale di accesso al finanziamento di cui alla Misura 8 – Sottomisura 8.5, Operazione A), “Sostegno agli investimenti destinati ad accrescere la resilienza e il pregio ambientale degli ecosistemi forestali” del PSR Marche 2014-2020;
- in esecuzione alla sopracitata deliberazione di G.E. n. 15/2020, con successiva Determinazione del responsabile del Settore Territorio n. 150 del 30/06/2020, si è stabilito di avviare le procedure per l’individuazione dei soggetti suddetti, in possesso dei requisiti ritenuti necessari, mediante la pubblicazione sul sito istituzionale dell’Ente di un Avviso pubblico per sollecitare gli operatori economici a presentare una manifestazione di interesse;

**FATTO OSSERVARE CHE:**

- la concessione in uso sarà a titolo oneroso: comporterà, infatti, la corresponsione, da parte del concessionario, di un canone annuo a favore di questa Unione Montana, il cui importo sarà determinato successivamente, ai sensi del Regolamento regionale n. 4/2015, concernente “Disposizioni per la gestione dei beni immobili della Regione”, mediante apposita perizia estimativa del valore del bene concesso;
- che la concessione, in ossequio di quanto stabilito dall’art. 12 comma 3 del Regolamento Regionale 03 aprile 2015, n. 4, **avrà una durata presunta di max anni 2**, comunque pari ai tempi strettamente necessari per la realizzazione degli interventi (se finanziati) previsti dal bando di cui alla Misura 8 - Sottomisura 8.3 – Operazione a), Azione 1 “Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi” del PSR Marche 2014-2020 e dal bando di cui alla Misura 8 – Sottomisura 8.5, Operazione A), “Sostegno agli investimenti destinati ad accrescere la resilienza e il pregio ambientale degli ecosistemi forestali” del PSR Marche 2014-2020;

**Tutto quanto sopra premesso**

L’Unione Montana Montefeltro, in esecuzione della Deliberazione di G.E. n. 15 del 26/06/2020, e della successiva D.D.S. n. 150 del 30/06/2020, intende effettuare un’indagine di mercato per individuare potenziali operatori economici cui concedere in uso, previo avviso pubblico, le superfici forestali, appartenenti al demanio regionale e dalla stessa gestito, ex L.R. n. 35/1997 e successive modifiche ed integrazioni, esclusivamente ai fini della partecipazione al Bando pubblico di accesso ai finanziamenti di cui alla Misura 8 – Sottomisura 8.3, Operazione A), Azione 1 “Investimenti destinati a ridurre il rischio di incendi” del PSR Marche 2014- 2020, approvato con Decreto del Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 392 del 27/09/2019, in attuazione della D.G.R. n. 1112 del 24/09/2019, e al Bando pubblico di accesso al finanziamento di cui alla Misura 8 – Sottomisura 8.5, Operazione A), “Sostegno agli investimenti destinati ad accrescere la resilienza e il pregio ambientale degli ecosistemi forestali” del PSR Marche 2014-2020, approvato con Decreto del Dirigente del Servizio Politiche Agroalimentari n. 393 del 27/09/2019, in attuazione della D.G.R. n. 1113 del 24/09/2019.

Gli interessati, oltre ad essere in possesso dei requisiti di ordine generale, nel rispetto della normativa europea, statale e regionale in materia di contratti pubblici, dovranno, altresì, essere in possesso della qualifica di impresa agricola-forestale, iscritta, in quanto tale, nell’apposito Albo Regionale istituito ai sensi del combinato disposto di cui all’art. 10 del D.Lgs. 3 aprile 2018, n. 34 “Testo unico in materia di foreste e filiere forestali” e degli artt. 9 e 9 bis della L.R. 23 febbraio 2005, n. 6 - Legge forestale regionale (o soggetto di cui all’articolo 10, comma 5, del D.Lgs. 3 aprile 2018, n. 34 “Testo unico in materia di foreste e filiere forestali”, partecipato in via maggioritaria dalle predette imprese), nonché possedere comprovata

esperienza e professionalità nella progettazione di interventi nel settore di cui trattasi e nella gestione del patrimonio agro-silvo-pastorale, ovvero essere azienda agricola montana, già in possesso di aree boscate da almeno tre anni.

**Si rende noto che, in caso di pluralità di richieste per le stesse superfici demaniali, si procederà all'affidamento al miglior offerente rispetto al valore di mercato. La concessione è subordinata al pagamento di un canone che sarà calcolato sulla base degli ettari di superficie concessa (Ha 134,4972), come individuati negli allegati A e B, ai fini della presentazione della progettazione esecutiva a valere sui bandi regionali di cui alle sottomisure 8.3 e 8.5 in premessa citati.**

**Si rende altresì noto che in caso di mancato accesso ai contributi finanziari previsti dai bandi sopracitati, la concessione di che trattasi s'intende automaticamente decaduta, demandando al concessionario gli adempimenti conseguenti (es. restituzione fascicolo aziendale). Resta inteso che, solo in caso di mancato ottenimento dei contributi finanziari previsti da entrambi i bandi regionali di cui alle sottomisure 8.3 e 8.5 il canone di concessione non è dovuto.**

Oltre al sopracitato Canone di Concessione, il concessionario sarà obbligato a corrispondere la somma di €. 30/ha, per complessivi 4.035,00= euro per l'effettuazione delle attività tecnico amministrative e sopralluoghi a cura del personale interessato dell'Ente, di stabilire altresì che, solo in caso di mancato ottenimento dei contributi finanziari previsti da entrambi i bandi regionali di cui alle sottomisure 8.3 e 8.5, la somma di cui sopra non è dovuta.

Le imprese e gli operatori economici interessati a partecipare alla suddetta procedura possono chiedere di essere invitati inviando specifica manifestazione di interesse, utilizzando l'apposito **Allegato A.1)**, facente parte integrante e sostanziale del presente Avviso, consultabile e scaricabile dal sito <http://www.unionemontana.montefeltro.pu.it> – Sezione "Amministrazione trasparente" – sottosezione "Bandi di gara e contratti".

La richiesta potrà essere inviata mediante pec al seguente indirizzo: [unionemontanamontefeltro@emarche.it](mailto:unionemontanamontefeltro@emarche.it) ed il termine di ricezione è fissato perentoriamente per il giorno **10/07/2020**, entro e non oltre le **ore 13.00**.

Si precisa che l'Amministrazione non assume alcun vincolo in ordine alla prosecuzione della propria attività negoziale.

Carpegna, li 30/06/2020

**Allegati:**

- Allegato A. 1) Istanza di partecipazione alla manifestazione di interesse.
- Allegato A. Elenco particelle catastali.
- Allegato B. 1). Estratto di Mappa particelle.
- Allegato B. 2). Estratto di Mappa particelle.
- Allegato B. 3). Estratto di Mappa particelle.
- Allegato B. 4.1). Estratto di Mappa particelle.
- Allegato B. 4.2). Estratto di Mappa particelle.

**IL RESPONSABILE SETTORE TERRITORIO**

Geom. Andrea CORBELLOTTI

FIRMATO DIGITALMENTE