



Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: www.unionemontana.montefeltro.pu.it
pec: suap.um.montefeltro@emarche.it
e-mail: suap@unionemontana.montefeltro.pu.it
telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732
61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Marca da bollo da € 16,00

ID. 01160686952744 del 21/11/2018

PRATICA N° 2733/9/5-2018

ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO (Art. 7 D.p.R 160/2010)

Prot. n. 0001941-30/07/2019-CM_B816-A2-P-9.5/2018/A2/1020

il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

VISTA l'istanza presentata, n. **2733/9/5** del **06/12/2018**, prodotta da parte della Sig.ra **SPADA ALESSANDRA** - Codice Fiscale SPD LSN 88R54 I459G - domiciliata in Sassocorvaro (PU), Via Cà Giovannino n. 14/A, in qualità di Legale rappresentante della **AZIENDA AGRICOLA CAU & SPADA** con sede in Comune di Sassocorvaro (PU), Via Cà Becchetto n. 43 - Partita IVA 00414160416 - finalizzata all'ottenimento del Titolo Unico **PER LA SANATORIA DEI LAVORI AL FABBRICATO AD USO AGRICOLO ADIBITO A CASEIFICIO E STALLA SITO IN LOCALITÀ CÀ BECCHETTO S.N. IN COMUNE DI SASSOCORVARO (PU) - INTERVENTO DISTINTO AL CATASTO URBANO DEL COMUNE DI SASSOCORVARO AL FOGLIO N. 68 MAPPALE N. 78 SUB. 2-3-4-5;**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE: Permesso di costruire in sanatoria n. 2019/9 del 25/07/2019 - Pratica SUAP n. 2733/9/5-2018, prot. n. 9326 del 27/07/2019 - **con prescrizioni ed avvertenze generali** - rilasciato ai sensi ex art. 36 del D.p.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. 301/2002, dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), acquisito dal SUAP in data 30/07/2018 con prot. n. 1940/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario della Comunità Montana n. 29 del 30/12/2014 avente per oggetto: *soppressione della Comunità Montana del Montefeltro - approvazione documento successorio per l'Unione Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera del Consiglio dell'Unione Montana del Montefeltro n. 4 del 21/01/2015 avente per oggetto: *recepimento atto successorio Comunità Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera del Commissario Governativo del Comune di Sassocorvaro Auditore n. 11 del 29/01/2019 (relativa alla gestione in forma associata del SUAP Montefeltro - Periodo 2019-2021);

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Sassocorvaro Auditore;

Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;

AUTORIZZA

La Sig.ra **SPADA ALESSANDRA** - Codice Fiscale SPD LSN 88R54 I459G - domiciliata in Sassocorvaro (PU), Via Cà Giovannino n. 14/A, in qualità di Legale rappresentante della **AZIENDA AGRICOLA CAU & SPADA** con sede in Comune di Sassocorvaro (PU), Via Cà Becchetto n. 43 - Partita IVA 00414160416 - (**avente titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento**), ad eseguire i **LAVORI LA SANATORIA DEI LAVORI AL FABBRICATO AD USO AGRICOLO ADIBITO A CASEIFICIO E STALLA SITO IN LOCALITÀ CÀ BECCHETTO S.N. IN COMUNE DI SASSOCORVARO (PU) - INTERVENTO DISTINTO AL CATASTO URBANO DEL COMUNE DI SASSOCORVARO AL FOGLIO N. 68 MAPPALE N. 78 SUB. 2-3-4-5**, alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE: Permesso di costruire in sanatoria n. 2019/9 del 25/07/2019 - Pratica SUAP n. 2733/9/5-2018, prot. n. 9326 del 27/07/2019 - **con prescrizioni ed avvertenze generali** - rilasciato ai sensi ex art. 36 del D.p.R. 380/2001 come modificato dal D.Lgs. 301/2002, dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), acquisito dal SUAP in data 30/07/2018 con prot. n. 1940/9/5, **di cui se ne allega copia;**

Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro - Carpegna - Frontino - Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone - Montegrimano Terme - Montecopiolo - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassocorvaro Auditore - Tavoleto

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni, o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna – Piazza Conti n. 18, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Geom. Andrea CORBELLOTTI
Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Tramesso tramite **p.e.c.** a:

- **AZIENDA AGRICOLA CAU & SPADA** – Legale rappresentante – Sig.ra Spada Alessandra – al seguente indirizzo: cauespada@pec.it
- **Geom. Srefano Tontini** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: stefano.tontini@geopec.it

e, p.c.

- **Comune di Sassocorvaro Auditore – Ufficio Tecnico** – Dott. Arch. Marco Maria Rondini - al seguente indirizzo: comune.sassocorvaroauditore@legalmail.it

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone –Montegrimano Terme - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoletto