



Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: www.unionemontana.montefeltro.pu.it
pec: suap.um.montefeltro@emarche.it
e-mail: suap@unionemontana.montefeltro.pu.it
telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732
61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Marca da Bollo Euro 16,00

ID. 01160686927993 del 29/01/2019

PRATICA N° 1004/9/5-2019

ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO

(ART. 7 del D.P.R. 160/2010)

Prot. n. 0002629-14/10/2019-CM_B816-A2-P-9.5/2019/A2/1141

il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

Con riferimento alla domanda unica di impianto produttivo presentata presso questo sportello e assunta al protocollo n. **1004/9/5** del **12/04/2019**, prodotta da parte della Sig.ra **CAU MICHELA** - Codice Fiscale CAU MHL 93S441459X – domiciliata in Sassocorvaro Auditore (PU), Via Dei Ciliegi n. 7, in qualità di Legale rappresentante della **SOCIETA' AGRICOLA CAU MARCELLO & C. S.S.** con sede in Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), Via Dei Ciliegi n. 7 - Partita IVA 02679820411 – finalizzata all'ottenimento del Titolo Unico per **LAVORI DI DEMOLIZIONE E PARZIALE RICOSTRUZIONE DI VECCHI FABBRICATI AGRICOLI DA ADIBIRE AD ABITAZIONE E RICOVERO ATTREZZI SITI IN LOCALITÀ CANIPANICI IN COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE (PU) – INTERVENTO DISTINTO AL CATASTO URBANO DEL COMUNE DI SASSOCORVARO AL FOGLIO N. 55 MAPPALE N. 113 SUB. 1;**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- ASUR Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione di Fano: Parere Igienico Sanitario – **favorevole condizionato** - prot. n. 45067 del 27/05/2019, rif. prot. SUAP n. 1290/9/5 del 27/05/2019;
- REGIONE MARCHE – P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro: nota datata 18/09/2019 prot. n. 1110443, con la quale il Dirigente della P.F. Innovazione Agricoltura a basso impatto, ha rilasciato il relativo parere – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 19/09/2019 con prot. n. 2426/9/5;
- ARPAM – Dipartimento Provinciale di Pesaro: contributo tecnico relativo al rilascio dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue domestiche ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - prot. n. 20172 del 17/06/2019/2019 – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 17/06/2019 con prot. n. 1496/9/5;
- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: Decreto n. 284 del 11/09/2019 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, prot. n. 1084612 del 11/09/2019 – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 11/09/2019 con prot. n. 2349/9/5;
- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE - Permesso di Costruire N. 2019/18 del 08/10/2019 - Pratica Edilizia n. 2019/8/PDC-S – **con prescrizioni generali** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU) con nota prot. 13579 del 14/10/2019, acquisito dal SUAP in data 14/10/2019 con prot. n. 2628/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTO il Decreto del Commissario Straordinario della Comunità Montana n. 29 del 30/12/2014 avente per oggetto: *soppressione della Comunità Montana del Montefeltro – approvazione documento successorio per l'Unione Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera del Consiglio dell'Unione Montana del Montefeltro n. 4 del 21/01/2015 avente per oggetto: *recepimento atto successorio Comunità Montana del Montefeltro;*

VISTA la delibera del Commissario Governativo del Comune di Sassocorvaro Auditore n. 11 del 29/01/2019 (relativa alla gestione in forma associata del SUAP Montefeltro - Periodo 2019-2021);

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Sassocorvaro Auditore;

Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;

AUTORIZZA

La Sig.ra **CAU MICHELA** - Codice Fiscale CAU MHL 93S441459X – domiciliata in Sassocorvaro Auditore (PU), Via Dei Ciliegi n. 7, in qualità di Legale rappresentante della **SOCIETA' AGRICOLA CAU MARCELLO & C. S.S.** con sede in Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), Via Dei Ciliegi n. 7 - Partita IVA 02679820411 - ad eseguire i **LAVORI DI DEMOLIZIONE E PARZIALE RICOSTRUZIONE DI VECCHI FABBRICATI AGRICOLI DA ADIBIRE AD ABITAZIONE E RICOVERO ATTREZZI SITI IN LOCALITÀ CANIPANICI IN COMUNE DI SASSOCORVARO**

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Auditore - Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone – Monte Grimano - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassofeltria - Sassocorvaro - Tavoleto

AUDITORE (PU) – INTERVENTO DISTINTO AL CATASTO URBANO DEL COMUNE DI SASSOCORVARO AL FOGLIO N. 55 MAPPALE N. 113 SUB. 1, alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli adempimenti riportati negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- ASUR Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione di Fano: Parere Igienico Sanitario – **favorevole condizionato** - prot. n. 45067 del 27/05/2019, rif. prot. SUAP n. 1290/9/5 del 27/05/2019, **di cui se ne allega copia**;
- REGIONE MARCHE – P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro: nota datata 18/09/2019 prot. n. 1110443, con la quale il Dirigente della P.F. Innovazione Agricoltura a basso impatto, ha rilasciato il relativo parere – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 19/09/2019 con prot. n. 2426/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- ARPAM – Dipartimento Provinciale di Pesaro: contributo tecnico relativo al rilascio dell'autorizzazione allo scarico delle acque reflue domestiche ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.m.i. - prot. n. 20172 del 17/06/2019/2019 – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 17/06/2019 con prot. n. 1496/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: Decreto n. 284 del 11/09/2019 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, prot. n. 1084612 del 11/09/2019 – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 11/09/2019 con prot. n. 2349/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE - Permesso di Costruire N. 2019/18 del 08/10/2019 - Pratica Edilizia n. 2019/8/PDC-S – **con prescrizioni generali** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU) con nota prot. 13579 del 14/10/2019, acquisito dal SUAP in data 14/10/2019 con prot. n. 2628/9/5, **di cui se ne allega copia**;

Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive. Si precisa che la relativa Autorizzazione allo scarico ai sensi del D.Lgs 152/2006 e ss.mm.ii. verrà rilasciata da parte del Comune di Sassocorvaro Auditore una volta ultimati i lavori, eseguiti in ottemperanza alle prescrizioni rilasciate da ARPAM con il contributo prot. n. 20172 del 17/06/2019/2019.

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni, Verbali o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna – Piazza Conti n. 1, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Geom. Andrea CORBELLOTTI

Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Tramesso tramite p.e.c. a:

- **SOC. AGR. CAU MARCELLO & C. S.S.** – Legale rappresentante – Sig.ra Cau Michela – al seguente indirizzo: causocietaagricola@pec.agritel.it
 - **Geom. Stefano Tontini** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: stefano.tontini@geopec.it
- e, p.c.
- **Comune di Sassocorvaro Auditore – Area Tecnica** – Dott. Arch. Marco Maria Rondini - al seguente indirizzo: comune.sassocorvaroauditore@legalmail.it

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Auditore - Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone – Monte Grimano - Montecopiolo – Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassofeltria - Sassocorvaro - Tavoleto