

PRATICA N° 1014/9/5-2022

ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO

(ART. 7 del D.P.R. 160/2010)

Prot. n. 0001912-11/08/2022-CM_B816-A2-P-9.5.3/2022/A2/49

il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

Con riferimento alla **Domanda Unica** di impianto produttivo presentata presso questo sportello e assunta al protocollo con n. **1014/9/5** del **16/05/2022**, prodotta da parte della Sig.ra **SPADA ALESSANDRA** - Codice Fiscale SPD LSN 88R51 I459G – domiciliata in Sassocorvaro Auditore (PU), Via Cà Giovannino n. 14/A n. 7, in qualità di Legale rappresentante della **AZIENDA AGRICOLA CAU & SPADA S.S.** con sede in Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), località Cà Becchetto n. 43 - Partita IVA 00414160416 – finalizzata all'ottenimento del Titolo Unico **PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO AGRICOLO AD USO STALLA SITO IN LOCALITÀ CÀ GIOVANNINO S.N. IN COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE (PU) – INTERVENTO DISTINTO AL CATASTO URBANO DEL COMUNE DI SASSOCORVARO AL FOGLIO N. 26 MAPPALE N. 53;**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- ASUR Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione di Urbino: Parere Igienico Sanitario – **favorevole** - prot. n. 53905 del 20/06/2022 rif. prot. SUAP n. 1336/9/5 del 20/06/2022;
- REGIONE MARCHE – P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro: comunicazione datata 14/06/2022 prot. n. 748420, con la quale il Dirigente della P.F. Innovazione Agricoltura a basso impatto, ha rilasciato il relativo parere – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 15/06/2022 con prot. n. 1301/9/5;
- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: Decreto n. 594 del 11/08/2022 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, prot. n. 1025037 del 11/08/2022 – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 11/08/2022 con prot. n. 1906/9/5;
- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE - Permesso di Costruire N. 2022/6 del 09/08/2022 - Pratica Edilizia n. 2022/06/PDC – **con prescrizioni generali e particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU) con nota prot. 11373 del 09/08/2022, acquisito dal SUAP in data 10/08/2022 con prot. n. 1881/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTA la delibera di C.C del Comune di Sassocorvaro Auditore n. 5 del 24/03/2021, relativa al rinnovo adesione al SUAP Montefeltro ad oggetto: "SUAP – Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive periodo 2021-2026;

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 46 di Reg. del 22/07/2021 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Sassocorvaro Auditore;

Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;

AUTORIZZA

La Sig.ra **SPADA ALESSANDRA** - Codice Fiscale SPD LSN 88R51 I459G – domiciliata in Sassocorvaro Auditore (PU), Via Cà Giovannino n. 14/A n. 7, in qualità di Legale rappresentante della **AZIENDA AGRICOLA CAU & SPADA S.S.** con sede in Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), località Cà Becchetto n. 43 - Partita IVA 00414160416 – ad eseguire i **LAVORI DI AMPLIAMENTO DI UN FABBRICATO AGRICOLO AD USO STALLA SITO IN LOCALITÀ CÀ GIOVANNINO S.N. IN COMUNE**

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano – Macerata Feltria – Mercatino Conca – Monte Cerignone –
- Monte Grimano Terme – Piandimeleto – Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore – Tavoletto

DI SASSOCORVARO AUDITORE (PU) – INTERVENTO DISTINTO AL CATASTO URBANO DEL COMUNE DI SASSOCORVARO AL FOGLIO N. 26 MAPPALE N. 53, alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli adempimenti riportati negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- ASUR Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione di Urbino: Parere Igienico Sanitario – **favorevole** - prot. n. 53905 del 20/06/2022 rif. prot. SUAP n. 1336/9/5 del 20/06/2022, **di cui se ne allega copia**;
- REGIONE MARCHE – P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro: comunicazione datata 14/06/2022 prot. n. 748420, con la quale il Dirigente della P.F. Innovazione Agricoltura a basso impatto, ha rilasciato il relativo parere – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 15/06/2022 con prot. n. 1301/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: Decreto n. 594 del 11/08/2022 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, prot. n. 1025037 del 11/08/2022 – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 11/08/2022 con prot. n. 1906/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE - Permesso di Costruire N. 2022/6 del 09/08/2022 - Pratica Edilizia n. 2022/06/PDC – **con prescrizioni generali e particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU) con nota prot. 11373 del 09/08/2022, acquisito dal SUAP in data 10/08/2022 con prot. n. 1881/9/5, **di cui se ne allega copia**;

Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni, Verbali o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna – Piazza Conti n. 1, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Geom. Andrea CORBELLOTTI

Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Tramesso tramite **p.e.c.** a:

- **AZIENDA AGRICOLA CAU & SPADA S.S** – Legale Rappresentante – Sig.ra Spada Alessandra – al seguente indirizzo: cauespada@pec.it
- **Geom. Stefano Tontini** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: stefano.tontini@geopec.it
- **Comune di Sassocorvaro Auditore – Area Tecnica** – Dott. Arch. Marco Maria Rondini - al seguente indirizzo: comune.sassocorvaroauditore@legalmail.it

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano – Macerata Feltria – Mercatino Conca – Monte Cerignone –
- Monte Grimano Terme - Piandimeleto - Pietrarubbia - Sassocorvaro Auditore - Tavoletto