

PRATICA N° 1901/9/5-2023

ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO

(ART. 7 del D.P.R. 160/2010)

Prot. n. 0002153-17/10/2023-CM_B816-A2-P-9.6.4/2023/A2/5

il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

Con riferimento alla **Domanda Unica** di impianto produttivo presentata presso questo sportello e assunta al protocollo con n. **1901/9/5** del **05/09/2023**, prodotta da parte del Sig. **BORGOGNONI MARCO** - Codice Fiscale BRG MRC 81R22 C573O – domiciliato in Coriano (RN), Via Primo Maggio n. 82/B, in qualità di Amministratore della **SOCIETA' AGRICOLA BIOLOGICA BORGOGNONI S.S.** con sede in Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), Via Cà Salvi – San Giovanni s.n.c. - Partita IVA 02671600415 – finalizzata all'ottenimento del Titolo Unico **PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA IN VARIANTE AL PdC N. 2022/7 DEL 09/08/2022 – T.U. N. 1833 DEL 10/08/2022 CONSISTENTI NELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNA PARTE DI VECCHI FABBRICATI AGRICOLI ADIBITI AD ALLEVAMENTO AVICOLO SITO IN LOC. CA' SALVI – SAN GIOVANNI SNC IN COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE (PU) – INTERVENTO DISTINTO AL CATASTO C.F. AL FOGLIO N. 1 MAPPALE N. 283;**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- ASUR Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione di Fano: Parere Igienico Sanitario – **favorevole** - prot. n. 81696 del 25/09/2023 rif. prot. SUAP n. 2006/9/5 del 25/09/2023;
- REGIONE MARCHE – P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro: comunicazione datata 17/10/2023 prot. n. 1276976, con la quale il Dirigente della P.F. Innovazione Agricoltura a basso impatto, ha confermato il precedente parere – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 17/10/2023 con prot. n. 2151/9/5;
- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE - Permesso di Costruire N. 2023/9 del 07/10/2023 - Pratica Edilizia n. 2023/09/PDC – **con prescrizioni generali e particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU) con nota prot. 15483 del 07/10/2023, acquisito dal SUAP in data 09/10/2023 con prot. n. 2106/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTA la delibera di C.C del Comune di Sassocorvaro Auditore n. 5 del 24/03/2021, relativa al rinnovo adesione al SUAP Montefeltro ad oggetto: "SUAP – Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive periodo 2021-2026;

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 46 di Reg. del 22/07/2021 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Sassocorvaro Auditore;

Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;

AUTORIZZA

Il Sig. **BORGOGNONI MARCO** - Codice Fiscale BRG MRC 81R22 C573O – domiciliato in Coriano (RN), Via Primo Maggio n. 82/B, in qualità di Amministratore della **SOCIETA' AGRICOLA BIOLOGICA BORGOGNONI S.S.** con sede in Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), Via Cà Salvi – San Giovanni s.n.c. - Partita IVA 02671600415 – ad eseguire i **LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE URBANISTICA IN VARIANTE AL PdC N. 2022/7 DEL 09/08/2022 – T.U. N. 1833 DEL 10/08/2022 CONSISTENTI NELLA DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI UNA PARTE DI VECCHI FABBRICATI AGRICOLI**

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano – Macerata Feltria – Mercatino Conca – Monte Cerignone –
- Monte Grimano Terme – Piandimeleto – Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore – Tavoletto

ADIBITI AD ALLEVAMENTO AVICOLO SITO IN LOC. CA' SALVI – SAN GIOVANNI SNC IN COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE (PU) – INTERVENTO DISTINTO AL CATASTO C.F. AL FOGLIO N.

1 MAPPALE N. 283, alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli adempimenti riportati negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- ASUR Area Vasta 1 – Dipartimento di Prevenzione di Fano: Parere Igienico Sanitario – **favorevole** - prot. n. 81696 del 25/09/2023 rif. prot. SUAP n. 2006/9/5 del 25/09/2023, **di cui se ne allega copia**;
- REGIONE MARCHE – P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro: comunicazione datata 17/10/2023 prot. n. 1276976, con la quale il Dirigente della P.F. Innovazione Agricoltura a basso impatto, ha confermato il precedente parere – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 17/10/2023 con prot. n. 2151/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE - Permesso di Costruire N. 2023/9 del 07/10/2023 - Pratica Edilizia n. 2023/09/PDC – **con prescrizioni generali e particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU) con nota prot. 15483 del 07/10/2023, acquisito dal SUAP in data 09/10/2023 con prot. n. 2106/9/5, **di cui se ne allega copia**;

Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni, Verbali o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna – Piazza Conti n. 1, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Geom. Andrea CORBELLOTTI

Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Tramesso tramite **p.e.c.** a:

- **SOC. AGR. BIOLOGICA BORGOGNONI S.S** – Amministratore – Sig. Borgognoni Marco – al seguente indirizzo: biologicaborgognoni@pec.confagricoltura
- **Geom. Stefano Tontini** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: stefano.tontini@geopec.it
- **Comune di Sassocorvaro Auditore – Area Tecnica** – Dott. Arch. Marco Maria Rondini - al seguente indirizzo: comune.sassocorvaroauditore@legalmail.it

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano – Macerata Feltria – Mercatino Conca – Monte Cerignone –
- Monte Grimano Terme – Piandimeleto – Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore – Tavoletto