



Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: www.unionemontana.montefeltro.pu.it
 pec: suap.um.montefeltro@emarche.it
 e-mail: suap@unionemontana.montefeltro.pu.it
 telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732
 61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Marca da bollo da € 16,00

ID. 01230723182746 del 12/11/2024

PRATICA N° 2320/9/5-2024

ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO (Art. 7 D.p.R 160/2010)

Prot. n. 0002557-09/12/2024-CM_B816-A2-P-9.5.5/2024/A2/95

il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

VISTA la Domanda Unica datata **13/11/2024** rif. prot. SUAP n. **2320/9/5** presentata da parte della Sig.ra **ADVERSI ELISABETTA** – Codice Fiscale DVR LBT 64R52 G479Q - residente in Macerata Feltria (PU), via San Teodoro Pianacci n. 5/A, in qualità di legale rappresentante della **IMPRESA AGRICOLA ADVERSI ELISABETTA** – Partita Iva 01366900411 - con sede in via San Teodoro Pianacci n. 5/A in Comune di Macerata Feltria (PU), finalizzata all'ottenimento del **TITOLO UNICO**, per **LAVORI DI DEMOLIZIONE ACCESSORIO AGRICOLO IN MURATURA-PIETRA E RICOSTRUZIONE DELLO STESSO CON STRUTTURA IN ACCIAIO IN VIA SAN TEODORO PIANACCI, LOCALITÀ SERRA DEI CANI IN COMUNE DI MACERATA FELTRIA (PU) – INTERVENTO DISTINTO AL N.C.E.U. AL FOGLIO N. 12 MAPPALE N. 64;**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati, facendo in particolare osservare che, i sotto specificati pareri rilasciati dalla Regione con il n. 1 e 2 si riferiscono ad identico intervento (rif. Pratica SUAP N. 0932/9/5 del 09/05/2022) e possono ritenersi validi ed efficaci relativamente alla D.U. n. 2320/9/5-2024:

- REGIONE MARCHE – P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro: nota datata 06/06/2022 prot. n. 701064, con la quale il Dirigente della P.F. Innovazione Agricoltura a basso impatto, ha rilasciato il relativo parere – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 06/06/2022 con prot. n. 1222/9/5;
- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: Decreto n. 478 del 29/06/2022 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, prot. n. 845785 del 29/06/2022 – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 30/06/2022 con prot. n. 1462/9/5;
- COMUNE DI MACERATA FELTRIA: Permesso di costruire n. 04/2024 del 09/12/2024 – prot. n. 5283 – Pratica Edilizia n. 2320/9/5-2024 - **con prescrizioni generali e particolari** -, rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Macerata Feltria (PU), trasmesso con nota prot. n. 5283 del 09/12/2024, acquisito dal SUAP in data 09/12/2024 con prot. n. 2556/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTA la delibera di C.C del Comune di Macerata Feltria n. 13 del 26/04/2021, relativa al rinnovo adesione al SUAP Montefeltro ad oggetto: "SUAP – Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive periodo 2021-2026;

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 47 di Reg. del 26/07/2021 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Macerata Feltria;

Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;

AUTORIZZA

La Sig.ra **ADVERSI ELISABETTA** – Codice Fiscale DVR LBT 64R52 G479Q - residente in Macerata Feltria (PU), via San Teodoro Pianacci n. 5/A, in qualità di legale rappresentante della **IMPRESA AGRICOLA ADVERSI ELISABETTA** con sede in via San Teodoro Pianacci n. 5/A in Comune di Macerata Feltria (PU) – Partita Iva 01366900411 - ad eseguire i **PER LAVORI DI DEMOLIZIONE ACCESSORIO AGRICOLO IN MURATURA-PIETRA E RICOSTRUZIONE DELLO STESSO CON STRUTTURA IN ACCIAIO IN VIA SAN TEODORO PIANACCI, LOCALITÀ SERRA DEI CANI IN COMUNE DI MACERATA FELTRIA (PU) – INTERVENTO DISTINTO AL N.C.E.U. AL FOGLIO N. 12 MAPPALE N. 64**, alla condizione che vengano

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone – Monte Grimano Terme - Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoletto

rispettate le prescrizioni e gli adempimenti riportati negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- REGIONE MARCHE – P.F. Agricoltura – SDA di Pesaro: nota datata 06/06/2022 prot. n. 701064, con la quale il Dirigente della P.F. Innovazione Agricoltura a basso impatto, ha rilasciato il relativo parere – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 06/06/2022 con prot. n. 1222/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- REGIONE MARCHE – P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: Decreto n. 478 del 29/06/2022 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi dell'art. 7 del R.D.L. 3267/1923, prot. n. 845785 del 29/06/2022 – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 30/06/2022 con prot. n. 1462/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI MACERATA FELTRIA: Permesso di costruire n. 04/2024 del 09/12/2024 – prot. n. 5283 – Pratica Edilizia n. 2320/9/5-2024 - **con prescrizioni generali e particolari** -, rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Macerata Feltria (PU), trasmesso con nota prot. n. 5283 del 09/12/2024, acquisito dal SUAP in data 09/12/2024 con prot. n. 2556/9/5, **di cui se ne allega copia**;

Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna – Piazza Conti n. 1, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio, i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Geom. Andrea CORBELLOTTI
Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Tramesso tramite **p.e.c.** a:

- **IMPRESA AGRICOLA ADVERSI ELISABETTA** – Legale rappresentante – Sig.ra Adversi Elisabetta - al seguente indirizzo: adversielisabetta@pec.it
- **Geom. Oriano Costantini** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: oriano.costantini@geopec.it
- **Comune di Macerata Feltria** – Ufficio Tecnico – Dott. Arch. Andrea Brisigotti - al seguente indirizzo: comune.maceratafeltria@emarche.it

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone – Monte Grimano Terme - Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoletto