



Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: www.unionemontana.montefeltro.pu.it
pec: suap.um.montefeltro@emarche.it
e-mail: suap@unionemontana.montefeltro.pu.it
telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732
61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Marca da bollo da € 16,00

ID. 01241050853479 del 12/02/2026

PRATICA N° 0322/9/5-2026

ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO

(Art. 7 D.p.R 160/2010)

Prot. n. 0001035-18/05/2026-CM_B816-A2-P-9.5.7/2026/A2/11

il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

VISTA la Segnalazione Certificata di Inizio Attività (**condizionata da atti di assenso**), ai sensi dell'art.23, D.P.R. 6 giugno 2001, n. 380 – art. 7, D.P.R. 7 settembre 2010, n. 160, presentata presso questo sportello e assunta al protocollo con n. **0322/9/5** del **16/02/2026**, prodotta da parte del Sig. **BOSCARINI EMILIANO** – in qualità di Legale Rappresentante della società **ARTIGLIO S.R.L.** con sede in via dell'Industria s.n.c. in Comune di Sassocorvaro Auditore (PU) – Partita IVA 02866470418 – finalizzata all'ottenimento del **TITOLO Unico per LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO SUL FRONTE DEL CAPANNONE E LA REALIZZAZIONE DI UNA CABINA ENEL CON SOTTOSTANTE LOCALE TRASFORMATORI, DA COLLOCARSI A CONFINE CON VIA DELL'INDUSTRIA, L'AMPLIAMENTO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CORPO UFFICI E DEI LOCALI DI SERVIZIO, POSTI ALL'INTERNO DEL CAPANNONE ESISTENTE ED IL COMPLETAMENTO DELLA RECINZIONE DELLA PROPRIETÀ - INTERVENTO DISTINTO AL C.F. AL FOGLIO 21 MAPP. N. 281 E N. 362 SUB 3;**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- REGIONE MARCHE - AST Pesaro e Urbino: nota datata 04/03/2026 prot. n. 31519, con la quale il Direttore Medico U.O.C. ha rilasciato il prescritto Nulla Osta igienico sanitario – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 04/03/2026 con prot. n. 0467/9/5;
- MARCHE MULTISERVIZI S.P.A.: nota datata 13/03/2026 prot. n. 3139, con la quale il Direttore Funzione Ingegneria, Laboratorio e Sviluppo Infrastrutture, ha rilasciato il relativo Nulla Osta ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.i.i. relativo al progetto per l'allaccio alla pubblica fognatura delle acque reflue domestiche e assimilabili alle domestiche – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 16/03/2026 con prot. n. 0573/9/5;
- UNIONE MONTANA DEL MONTEFELTRO – C.L.P. "MONTEFELTRO": Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 – L.R. n. 34 del 27/11/2008 - Regione Marche Deliberazione G.R. n. 30 del 11/01/2010, prot. n. 3591 del 15/05/2026 – **favorevole con prescrizioni** -, acquisita dal SUAP in data 18/05/2026 con prot. n. 1033/9/5;
- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE: Attestazione Urbanistica Edilizia prot. n. 2975 del 18/02/2026 - Pratica edilizia n. 2026/15/SCIA - **con prescrizioni generali e richiesta adempimenti** -, rilasciata ai sensi del D.p.R. 380/2001 dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), acquisita dal SUAP in data 18/02/2026 con prot. n. 0352/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTA la delibera di C.C del Comune di Sassocorvaro Auditore n. 6 del 23/04/2021 (relativa al rinnovo adesione al SUAP Montefeltro ad oggetto: "SUAP – Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive periodo 2021-2026");

VISTE le "Norme Regolamentari di attuazione della "nuova" convenzione per la gestione in forma associata" n. 43 di Reg. del 21/07/2021 stipulata tra la l'Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Sassocorvaro Auditore.

Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;

AUTORIZZA

Il Sig. **BOSCARINI EMILIANO** – legale rappresentante della società **ARTIGLIO S.R.L.** con sede in via dell'Industria s.n.c. in Comune di Sassocorvaro Auditore (PU) Partita IVA 02866470418 – ad eseguire i

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Bellforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano – Macerata Feltria – Mercatino Conca – Monte Cerignone – Monte Grimano Terme – Piandimeleto – Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore – Tavoletto

LAVORI DI COMPLETAMENTO DEL MURO DI CONTENIMENTO SUL FRONTE DEL CAPANNONE E LA REALIZZAZIONE DI UNA CABINA ENEL CON SOTTOSTANTE LOCALE TRASFORMATORI, DA COLLOCARSI A CONFINE CON VIA DELL'INDUSTRIA, L'AMPLIAMENTO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DEL CORPO UFFICI E DEI LOCALI DI SERVIZIO, POSTI ALL'INTERNO DEL CAPANNONE ESISTENTE ED IL COMPLETAMENTO DELLA RECINZIONE DELLA PROPRIETÀ - INTERVENTO DISTINTO AL C.F. AL FOGLIO 21 MAPP. N.

281 E N. 362 SUB 3, alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli adempimenti riportati negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- REGIONE MARCHE - AST Pesaro e Urbino: nota datata 04/03/2026 prot. n. 31519, con la quale il Direttore Medico U.O.C. ha rilasciato il prescritto Nulla Osta igienico sanitario – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 04/03/2026 con prot. n. 0467/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- MARCHE MULTISERVIZI S.P.A.: nota datata 13/03/2026 prot. n. 3139, con la quale il Direttore Funzione Ingegneria, Laboratorio e Sviluppo Infrastrutture, ha rilasciato il relativo Nulla Osta ai sensi del D.Lgs. 152/06 e s.i.i. relativo al progetto per l'allaccio alla pubblica fognatura delle acque reflue domestiche e assimilabili alle domestiche – **favorevole con prescrizioni** -, acquisito dal SUAP in data 16/03/2026 con prot. n. 0573/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- UNIONE MONTANA DEL MONTEFELTRO – C.L.P. "MONTEFELTRO": Autorizzazione Paesaggistica ai sensi del D.Lgs. n. 42 del 22 gennaio 2004 – L.R. n. 34 del 27/11/2008 - Regione Marche Deliberazione G.R. n. 30 del 11/01/2010, prot. n. 3591 del 15/05/2026 – **favorevole con prescrizioni** -, acquisita dal SUAP in data 18/05/2026 con prot. n. 1033/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI SASSOCORVARO AUDITORE: Attestazione Urbanistica Edilizia prot. n. 2975 del 18/02/2026 - Pratica edilizia n. 2026/15/SCIA - **con prescrizioni generali e richiesta adempimenti** -, rilasciata ai sensi del D.p.R. 380/2001 dal responsabile di Area Tecnica del Comune di Sassocorvaro Auditore (PU), acquisita dal SUAP in data 18/02/2026 con prot. n. 0352/9/5, **di cui se ne allega copia**;

Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico progettista.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna – Piazza Conti n. 1, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio, i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile
SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE
Geom. Andrea CORBELLOTTI
Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Tramesso tramite **p.e.c.** a:

- **ARTIGLIO S.R.L.** – Legale rappresentante – Sig. Boscarini Emiliano - al seguente indirizzo: artiglio.srl@pec.it
- **Dott. Ing. Antonio Marconi** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: antonio.marconi@ingpec.eu
- **Comune di Sassocorvaro Auditore** – Ufficio Tecnico – Dott. Arch. Tommaso Gentili - al seguente indirizzo: comune.sassocorvaroauditore@legalmail.it

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Bellforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano – Macerata Feltria – Mercatino Conca – Monte Cerignone – Monte Grimano Terme – Piandimeleto – Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore – Tavoletto

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.