



Sportello Unico Attività Produttive Montefeltro

internet: www.unionemontana.montefeltro.pu.it
pec: suap.um.montefeltro@emarche.it
e-mail: suap@unionemontana.montefeltro.pu.it
telefono. 0722. 727003 - 04 - fax 0722. 77732
61021 Carpegna (PU) - Via N. Amaducci, n. 34

Marca da bollo da € 16,00

ID. 01230723393398 del 18/11/2025

PRATICA N° 3067/9/5-2025

ATTO CONCLUSIVO DEL PROCEDIMENTO TITOLO UNICO (Art. 7 D.p.R 160/2010)

Prot. n. 0000808-10/04/2026-CM_B816-A2-P-9.5.966/2025/A2/131

il responsabile dello sportello unico per le Attività Produttive

VISTA la Domanda Unica assunta al prot. del SUAP con il n. **3067/9/5** del **04/12/2025**, prodotta da parte del Sig. **MARCUCCI LUCIANO** in qualità di Titolare della **Impresa Individuale MARCUCCI LUCIANO** con sede in Via Genghe n. 3 in Comune di Carpegna (PU) - Partita Iva 02725200410 – finalizzata all’ottenimento del **Titolo Unico** per i **LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN TUNNEL AGRICOLO AD USO RICOVERO ATTREZZI DA REALIZZARSI IN LOCALITÀ GENGHE IN COMUNE DI CARPEGNA (PU) - INTERVENTO DISTINTO AL C.T. DEL COMUNE DI CARPEGNA AL FOGLIO N. 18 MAPPALE N. 158;**

VISTO che sono stati attivati i sotto elencati procedimenti e ottenuti i relativi atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati:

- REGIONE MARCHE – Servizio Agricoltura: parere ai sensi della L.R. 13/90 prot. n. 0123068 del 20/01/2026, con la quale il Dirigente del Settore Agricoltura, ha rilasciato il relativo parere – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 20/01/2026 con prot. n. 0091/9/5;
- ENTE PARCO SASSO SIMONE E SIMONCELO – Settore Tecnico Nulla Osta ai sensi dell'art. 13 della Legge N. 394/91 e ai sensi dell'art. 20 della L.R. Marche N. 27 del 02.08.2013 e della L.R. Emilia Romagna N. 13 del 26.07.2013, e - **Screening di Incidenza positivo** - di Valutazione di Incidenza ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. N. 357/97, Giusta Determinazione N. 2 del 07/01/2026 acquisita dal Suap in data 07/01/2026 con prot. n. 00011/9/5;
- REGIONE MARCHE - P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: Decreto n. 82 del 23/02/2026 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi del R.D.L. 3267/1923 – **favorevole con prescrizioni** – acquisita dal SUAP in data 07/01/2026 con prot. n. 00011/9/5;
- COMUNE DI CARPEGNA: – Autorizzazione Paesaggistica n. 11 del 12/01/2026 – **favorevole** - rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. dal Responsabile di Area Tecnica comunale, trasmessa in allegato alla nota p.e.c. prot. n. 0134 del 12/01/2026, acquisita dal SUAP in data 12/01/2026 con prot. n. 0032/9/5;
- COMUNE DI CARPEGNA: Permesso di Costruire N. 01/2026 del 09/04/2026 prot. n. 1904 del 09/04/2026 – Pratica Edilizia n. 3067/2025 – **con prescrizioni generali e particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica Comunale, acquisito dal SUAP in data 10/04/2026 con prot. n. 0805/9/5;

VISTI gli artt. 23 e 27 del D.Lgs. 31/03/1998 n. 112;

VISTO il D.p.R. 20/10/1998 n. 447, modificato dal D.P.R. 07/12/2000 n. 440;

VISTO il D.p.R. 28/09/2010 n. 160;

VISTA la delibera di C.C del Comune di Carpegna n. 17 del 17/06/2021 (relativa al rinnovo adesione al SUAP Montefeltro ad oggetto: “SUAP – Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive periodo 2021-2026”;

VISTE le “Norme Regolamentari di attuazione della “nuova” convenzione per la gestione in forma associata” n. 54 di Reg. del 04/08/2021 stipulata tra la l’Unione montana del Montefeltro ed il Comune di Carpegna;

VISTA la delibera di Consiglio Unione n. 5 del 30/03/2026, relativa al Rinnovo convenzione per la gestione in forma associata dello Sportello Unico per le Attività Produttive ai sensi del D.p.R. 28/09/2010 n. 160 periodo 2026-2031;

Salvi e pregiudicati sempre gli eventuali diritti di terzi, dichiara concluso il procedimento;

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all’Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone – Monte Grimano Terme - Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoletto

AUTORIZZA

Il Sig. **MARCUCCI LUCIANO** in qualità di Titolare della **Impresa Individuale MARCUCCI LUCIANO** con sede in Via Genghe n. 3 in Comune di Carpegna (PU) - Partita Iva 02725200410 – ad eseguire i **LAVORI DI COSTRUZIONE DI UN TUNNEL AGRICOLO AD USO RICOVERO ATTREZZI DA REALIZZARSI IN LOCALITÀ GENGHE IN COMUNE DI CARPEGNA (PU) - INTERVENTO DISTINTO AL C.T. DEL COMUNE DI CARPEGNA AL FOGLIO N. 18 MAPPALE N. 158**, alla condizione che vengano rispettate le prescrizioni e gli adempimenti riportati nel Verbale N. 1 della conferenza di Servizi - Seduta del 12/12/2024 -, prot. n. 2601 del 12/12/2024 e negli atti autorizzatori, pareri o atti di consenso o comunque denominati che seguono:

- REGIONE MARCHE – Servizio Agricoltura: parere ai sensi della L.R. 13/90 prot. n. 0123068 del 20/01/2026, con la quale il Dirigente del Settore Agricoltura, ha rilasciato il relativo parere – **favorevole** -, acquisito dal SUAP in data 20/01/2026 con prot. n. 0091/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- ENTE PARCO SASSO SIMONE E SIMONCELLO – Settore Tecnico Nulla Osta ai sensi dell'art. 13 della Legge N. 394/91 e ai sensi dell'art. 20 della L.R. Marche N. 27 del 02.08.2013 e della L.R. Emilia Romagna N. 13 del 26.07.2013, e - **Screening di Incidenza positivo** - di Valutazione di Incidenza ai sensi dell'art. 5 del D.P.R. N. 357/97, Giusta Determinazione N. 2 del 07/01/2026 acquisita dal Suap in data 07/01/2026 con prot. n. 00011/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- REGIONE MARCHE - P.F. Presidio Territoriale ex Genio Civile – Sede Pesaro: Decreto n. 82 del 23/02/2026 relativo al Nulla Osta a tutela del Vincolo Idrogeologico ai sensi del R.D.L. 3267/1923 – **favorevole con prescrizioni** – acquisita dal SUAP in data 07/01/2026 con prot. n. 00011/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI CARPEGNA: – Autorizzazione Paesaggistica n. 11 del 12/01/2026 – **favorevole** - rilasciata ai sensi dell'art. 146 del D.Lgs. 42/2004 del D.Lgs. 42/2004 e s.m.i. dal Responsabile di Area Tecnica comunale, trasmessa in allegato alla nota p.e.c. prot. n. 0134 del 12/01/2026, acquisita dal SUAP in data 12/01/2026 con prot. n. 0032/9/5, **di cui se ne allega copia**;
- COMUNE DI CARPEGNA: Permesso di Costruire N. 01/2026 del 09/04/2026 prot. n. 1904 del 09/04/2026 – Pratica Edilizia n. 3067/2025 – **con prescrizioni generali e particolari** - rilasciato ai sensi del D.p.R. 380/2001 e ss.mm.ii., dal responsabile di Area Tecnica Comunale, acquisito dal SUAP in data 10/04/2026 con prot. n. 0805/9/5, **di cui se ne allega copia**;

Rimane inteso che l'inizio dei lavori dovrà essere contestualmente comunicato tramite p.e.c., oltre che all'Ufficio Tecnico Comunale, a questo Sportello Unico per le Attività Produttive.

Gli estremi del presente atto (n° di protocollo, data e n° di pratica SUAP) dovranno essere riportati nel cartello affisso nel cantiere di lavoro come previsto dal Regolamento Edilizio Comunale.

Il Titolo Unico deve essere esibito su richiesta dell'autorità di vigilanza.

Si precisa che i sopraccitati atti autorizzatori, nulla osta, permessi, pareri, valutazioni, Verbali o atti di consenso comunque denominati, come il relativo progetto formato di tutti gli elaborati, seppur non allegato al presente Provvedimento ne sono parte integrante e sostanziale e sono depositati presso l'archivio di questo SUAP, del Comune interessato e del Tecnico/i progettista/i.

PRESCRIZIONI: si avverte che, una volta terminata la realizzazione dell'impianto produttivo, ai fini dell'inizio dell'attività dovrà essere presentata apposita istanza corredata da:

- Dichiarazione di fine lavori unitamente ad autocertificazione a nome del legale rappresentante, circa la conforme realizzazione dell'impianto agli atti istruttori, pareri e prescrizioni richiamati nel presente atto;
- Idonea documentazione atta a comprovare la conformità alle normative vigenti degli impianti e macchinari installati;
- Eventuale richiesta per l'effettuazione dei collaudi, ove essi siano previsti dalle normative vigenti.

Del presente provvedimento viene dato apposito Avviso da pubblicare all'Albo Pretorio della Unione Montana Montefeltro con sede in Carpegna – Piazza Conti n. 1, per quindici giorni consecutivi.

Formano parte integrante del titolo autorizzatorio i documenti allegati alle varie istanze di autorizzazione ed alle integrazioni prodotte dall'interessato e detenuti presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

La presente autorizzazione è rilasciata sulla base delle dichiarazioni, autocertificazioni, ed attestazioni prodotte dall'interessato. Salvi i poteri di verifica e controllo delle competenti Amministrazioni e le ipotesi di decadenza dei benefici conseguiti ai sensi e per gli effetti di cui al D.P.R. 445/2000.

La presente autorizzazione potrà essere revocata in caso di inosservanza degli obblighi imposti dalla normativa vigente in materia ed in caso di abusive variazioni agli elementi costitutivi del presente provvedimento.

Il Responsabile

SPORTELLO UNICO PER LE ATTIVITÀ PRODUTTIVE

Geom. Andrea CORBELLOTTI

Documento Elettronico Firmato Digitalmente

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone – Monte Grimano Terme - Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoletto

Tramesso tramite **p.e.c.** a:

- **IMPRESA INDIVIDUALE MARCUCCI LUCIANO** – Sig. Marcucci Luciano – Titolare – al seguente indirizzo: marcucci.luciano@cia.legalmail.it
 - **Geom. Davide Vandi** – Professionista incaricato - al seguente indirizzo: davide.vandi@geopec.it
- e, p.c.
- **Comune di Carpegna – Ufficio Tecnico** – Dott. Arch. Andrea Brisigotti - al seguente indirizzo: comune.carpegna@emarche.it

Contro il presente provvedimento, ai sensi dell'art. 3 u.c. della Legge 241/90 gli interessati possono proporre entro il termine di 60 giorni decorrenti dalla data della notifica del presente atto, ricorso giurisdizionale al T.A.R. Regione Marche, o entro 120 giorni ricorso straordinario al Presidente della Repubblica.

Trattamento dei dati personali

I dati di cui al presente procedimento amministrativo, sono trattati nel rispetto delle norme sulla tutela della privacy, di cui alla legge 675/1996 e succ. modificazioni ed integrazioni. I dati vengono archiviati e trattati sia in formato cartaceo sia su supporto informatico nel rispetto delle misure minime di sicurezza di cui al DPR 318/1999 e succ. modif.. L'interessato può esercitare i diritti di cui all'art. 13 della legge 675/1996 presentando richiesta direttamente presso lo Sportello Unico delle Attività Produttive.

Sportello Unico per le Attività Produttive Montefeltro

*Comuni di: Belforte all'Isauro – Carpegna – Frontino – Lunano - Macerata Feltria - Mercatino Conca - Monte Cerignone –
Monte Grimano Terme - Piandimeleto - Pietrarubbia – Sassocorvaro Auditore - Tavoletto*