

**VERBALE DI GARA n.2**

procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori di: **"interventi straordinari di efficientamento energetico, rifacimento del manto di copertura e riqualificazione interna dell'edificio destinato a scuola per l'infanzia nel Comune di Lunano"**.

CUP: E33C15 000000002  
CIG: 72693888BE

L'anno duemiladiciotto alle ore quindici di oggi lunedì del mese di gennaio (15.01.2018) in Piandimeleto, presso la sede del Comune di Piandimeleto in via G.Matteotti, si riunisce in seduta riservata la commissione di gara, per l'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) per i lavori di **"INTERVENTI STRAORDINARI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA E RIQUALIFICAZIONE INTERNA DELL'EDIFICIO DESTINATO A SCUOLA PER L'INFANZIA NEL COMUNE DI LUNANO** composta ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 107, del Decreto Legislativo n. 267/2000, nonché da quanto previsto dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 dai seguenti membri:

1. Dott.ssa **BAROCCI Laura** Presidente (Responsabile CUC Unione Montana Montefeltro),
2. Arch. **Rondini Marco Maria** Commissario (Responsabile Area Tecnica Comune di Sassocorvaro)
3. Arch. **SANTONI Mirco** Commissario e segretario (Resp. Area Tecnica Comune di Mercatino Conca)

**LA COMMISSIONE ESAMINATRICE  
C O N S T A T A T A**

la presenza di tutti i suoi componenti e del segretario;

**R I C O N O S C E**

la legalità della sua nomina e composizione a termini di legge e di regolamento e all'unanimità SI DICHIARA INSEDIATA.

**Premesso** che con verbale n. 1, in data odierna, si è provveduto alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa delle ditte che hanno presentato offerta amministrativa;

**Premesso** che risultano ammesse alla seconda fase di verifica delle offerte tecniche

<b>DITTE</b>
Co.Fa.M. s.r.l. - Roma
Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Soc. Coop. - Bologna (BO)
ASTRA Società Cooperativa A.r.l. - Serra Sant'Abbondio (PU) - <i>capogruppo</i>
ARS NOVA di D'Artista G. s.r.l. - PESCARA <i>capogruppo</i>
EDILCOSTRUZIONI s.r.l. - Macerata Feltria (PU) <i>capogruppo</i>
CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO Soc. Coop. - RIMINI (RN)
RESCO S.R.L. - Piobbico (PU) <i>capogruppo</i>
SATO s.r.l. - Ascoli Piceno (AP)

Il presidente provvede all'apertura della Busta "B" - Offerta tecnica e inizia a leggere la documentazione presentata dal concorrente n. 1 Co.Fa.M. s.r.l. -Roma., prosegue con la lettura della documentazione presentata dal concorrente n. 2 Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Soc. Coop. Bologna (BO), con la

lettura della documentazione presentata dal concorrente n. 3 ASTRA Società Cooperativa A.r.l. Serra Sant'Abbondio (PU).

Il Presidente chiude la seduta alle ore 18,30 e la riaggiorna alle ore 11:00 del 16/01/2018 presso gli uffici del Comune di Sassocorvaro dove svolge l'incarico di segretario comunale.

Le buste vengono prese in consegna dal Presidente per la conservazione in luogo non accessibile.

In Sassocorvaro, presso la sede comunale, alle ore 11:00 del 16/01/2018, si è riunita la commissione giudicatrice e il Presidente, verificata la presenza di tutti i commissari, apre la seduta.

La Commissione inizia i lavori leggendo la documentazione presentata dal concorrente n. 4 ARS NOVA di D'Artista G. s.r.l. - PESCARA, prosegue con la lettura della documentazione presentata dal concorrente n. 5 EDILCOSTRUZIONI s.r.l. - Macerata Feltria (PU), prosegue con la lettura della documentazione presentata dal concorrente n. 6 CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO Soc. Coop. RIMINI (RN)

Il Presidente chiude la seduta alle ore 14:00 e la riaggiorna alle ore 15:00 del 25/01/2018.

Le buste vengono prese in consegna dal presidente per la conservazione in luogo non accessibile.

Nel medesimo ufficio in Sassocorvaro, presso la sede comunale, alle ore 15:00 del 25/01/2018., si è riunita la commissione giudicatrice e il Presidente, verificata la presenza di tutti i commissari e ritirate le buste dall'Ufficio Segreteria, apre la seduta.

La Commissione inizia i lavori leggendo la documentazione presentata dal concorrente n.7 RESCO S.R.L. Piobbico (PU), prosegue con la lettura della documentazione presentata dal concorrente n. 8 SATO s.r.l. Ascoli Piceno (AP),

La Commissione prosegue la comparazione delle offerte e dopo approfondita ed attenta lettura i commissari attribuiscono i seguenti giudizi cui corrispondono i seguenti punteggi:

1		Co.Fa.M. s.r.l.	
		Punteggio max	Punteggio ottenuto
CRITERIO 1	Offerta tecnica	25	12,50
	Realizzazione di controsoffitto all'intradosso del solaio di copertura		
CRITERIO 2	Offerta tecnica	20	14,00
	Miglioramento antisismico delle murature di tamponamento perimetrali		
CRITERIO 3	Offerta tecnica	15	10,50
	Realizzazione di marciapiedi esterni, parapetto di sicurezza sui muri dello scivolo garage e corrimano sulla rampa d'ingresso principale		
CRITERIO 4	Offerta tecnica	5	2,50
	Migliorie dell'impianto elettrico e di illuminazione		
CRITERIO 5	Offerta tecnica	5	4,50
	Adeguamento del sistema evacuazione dei fumi della centrale termica		
CRITERIO 6	Offerta tecnica	10	7,00
	Trattamento manutentivo delle pavimentazioni e dei paramenti in c.a. esterni, miglioramento della coibentazione delle bucaure esterne, manutenzione del c.a. all'intradosso del primo solaio		
CRITERIO 7	Offerta tecnica	10	5,00
	Proposte relative a soluzioni tecniche migliorative		
<b>TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO</b>		<b>90</b>	<b>56,00</b>

lettura della documentazione presentata dal concorrente n. 3 ASTRA Società Cooperativa A.r.l. Serravalle (PU).

Il Presidente chiude la seduta alle ore 18,30 e la riapre alle ore 11:00 del 16/01/2018 presso gli uffici del Comune di Sassocorvaro dove svolge l'incarico di segretario comunale.

Le buste vengono prese in consegna dal Presidente per la conservazione in luogo non accessibile.

In Sassocorvaro, presso la sede comunale, alle ore 11:00 del 16/01/2018, si è riunita la commissione giudicatrice e il Presidente, verificata la presenza di tutti i commissari, apre la seduta.

La Commissione inizia i lavori leggendo la documentazione presentata dal concorrente n. 4 ARS NOVA di D'Artista G. s.r.l. - PESCARA, prosegue con la lettura della documentazione presentata dal concorrente n. 5 EDILCOSTRUZIONI s.r.l. - Macerata Feltria (PU), prosegue con la lettura della documentazione presentata dal concorrente n. 6 CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO Soc. Coop. RIMINI (RN)

Il Presidente chiude la seduta alle ore 14:00 e la riapre alle ore 15:00 del 25/01/2018.

Le buste vengono prese in consegna dal presidente per la conservazione in luogo non accessibile.

Nel medesimo ufficio in Sassocorvaro, presso la sede comunale, alle ore 15:00 del 25/01/2018, si è riunita la commissione giudicatrice e il Presidente, verificata la presenza di tutti i commissari e ritirate le buste dall'Ufficio Segreteria, apre la seduta.

La Commissione inizia i lavori leggendo la documentazione presentata dal concorrente n.7 RESCO S.R.L. Piobbico (PU), prosegue con la lettura della documentazione presentata dal concorrente n. 8 SATO s.r.l. Ascoli Piceno (AP),

La Commissione prosegue la comparazione delle offerte e dopo approfondita ed attenta lettura i commissari attribuiscono i seguenti giudizi cui corrispondono i seguenti punteggi:

1		Co.Fa.M. s.r.l.	
CRITERIO	Descrizione	Punteggio max	Punteggio ottenuto
CRITERIO 1	Offerta tecnica	25	12,50
	Realizzazione di controsoffitto all'intradosso del solaio di copertura		
CRITERIO 2	Offerta tecnica	20	14,00
	Miglioramento antisismico delle murature di tamponamento perimetrali		
CRITERIO 3	Offerta tecnica	15	10,50
	Realizzazione di marciapiedi esterni, parapetto di sicurezza sui muri dello scivolo garage e corrimano sulla rampa d'ingresso principale		
CRITERIO 4	Offerta tecnica	5	2,50
	Migliorie dell'impianto elettrico e di illuminazione		
CRITERIO 5	Offerta tecnica	5	4,50
	Adeguamento del sistema evacuazione dei fumi della centrale termica		
CRITERIO 6	Offerta tecnica	10	7,00
	Trattamento manutentivo delle pavimentazioni e dei paramenti in c.a. esterni, miglioramento della coibentazione delle bucatore esterne, manutenzione del c.a. all'intradosso del primo solaio		
CRITERIO 7	Offerta tecnica	10	5,00
	Proposte relative a soluzioni tecniche migliorative		
<b>TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO</b>		<b>90</b>	<b>56,00</b>

2		Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Soc. Coop.	
		Punteggio max	Punteggio ottenuto
CRITERIO 1	Offerta tecnica	25	25,00
	Realizzazione di controsoffitto all'intradosso del solaio di copertura		
CRITERIO 2	Offerta tecnica	20	20,00
	Miglioramento antisimico delle murature di tamponamento perimetrali		
CRITERIO 3	Offerta tecnica	15	15,00
	Realizzazione di marciapiedi esterni, parapetto di sicurezza sui muri dello scivolo garage e corrimano sulla rampa d'ingresso principale		
CRITERIO 4	Offerta tecnica	5	3,50
	Migliorie dell'impianto elettrico e di illuminazione		
CRITERIO 5	Offerta tecnica	5	4,50
	Adeguamento del sistema evacuazione dei fumi della centrale termica		
CRITERIO 6	Offerta tecnica	10	10,00
	Trattamento manutentivo delle pavimentazioni e dei paramenti in c.a. esterni, miglioramento della coibentazione delle bucatore esterne, manutenzione del c.a. all'intradosso del primo solaio		
CRITERIO 7	Offerta tecnica	10	5,00
	Proposte relative a soluzioni tecniche migliorative		
<b>TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO</b>		<b>90</b>	<b>83,00</b>

3		ASTRA Società Cooperativa A.r.l.	
		Punteggio max	Punteggio ottenuto
CRITERIO 1	Offerta tecnica	25	17,50
	Realizzazione di controsoffitto all'intradosso del solaio di copertura		
CRITERIO 2	Offerta tecnica	20	14,00
	Miglioramento antisimico delle murature di tamponamento perimetrali		
CRITERIO 3	Offerta tecnica	15	15,00
	Realizzazione di marciapiedi esterni, parapetto di sicurezza sui muri dello scivolo garage e corrimano sulla rampa d'ingresso principale		
CRITERIO 4	Offerta tecnica	5	0,00
	Migliorie dell'impianto elettrico e di illuminazione		
CRITERIO 5	Offerta tecnica	5	5,00
	Adeguamento del sistema evacuazione dei fumi della centrale termica		
CRITERIO 6	Offerta tecnica	10	9,00
	Trattamento manutentivo delle pavimentazioni e dei paramenti in c.a. esterni, miglioramento della coibentazione delle bucatore esterne, manutenzione del c.a. all'intradosso del primo solaio		
CRITERIO 7	Offerta tecnica	10	9,00
	Proposte relative a soluzioni tecniche migliorative		
<b>TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO</b>		<b>90</b>	<b>69,50</b>

*Handwritten signatures:*

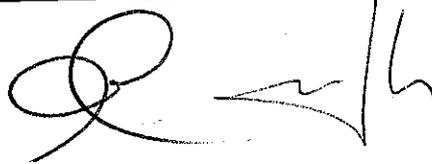
4		ARS NOVA di D'Artista G s.r.l.	
		Punteggio max	Punteggio ottenuto
CRITERIO 1	Offerta tecnica	25	17,50
	Realizzazione di controsoffitto all'intradosso del solaio di copertura		
CRITERIO 2	Offerta tecnica	20	14,00
	Miglioramento antisimico delle murature di tamponamento perimetrali		
CRITERIO 3	Offerta tecnica	15	10,50
	Realizzazione di marciapiedi esterni, parapetto di sicurezza sui muri dello scivolo garage e corrimano sulla rampa d'ingresso principale		
CRITERIO 4	Offerta tecnica	5	1,00
	Migliorie dell'impianto elettrico e di illuminazione		
CRITERIO 5	Offerta tecnica	5	4,50
	Adeguamento del sistema evacuazione dei fumi della centrale termica		
CRITERIO 6	Offerta tecnica	10	7,00
	Trattamento manutentivo delle pavimentazioni e dei paramenti in c.a. esterni, miglioramento della coibentazione delle bucatore esterne, manutenzione del c.a. all'intradosso del primo solaio		
CRITERIO 7	Offerta tecnica	10	4,00
	Proposte relative a soluzioni tecniche migliorative		
<b>TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO</b>		<b>90</b>	<b>58,50</b>

5		EDILCOSTRUZIONI s.r.l.	
		Punteggio max	Punteggio ottenuto
CRITERIO 1	Offerta tecnica	25	25,00
	Realizzazione di controsoffitto all'intradosso del solaio di copertura		
CRITERIO 2	Offerta tecnica	20	20,00
	Miglioramento antisimico delle murature di tamponamento perimetrali		
CRITERIO 3	Offerta tecnica	15	15,00
	Realizzazione di marciapiedi esterni, parapetto di sicurezza sui muri dello scivolo garage e corrimano sulla rampa d'ingresso principale		
CRITERIO 4	Offerta tecnica	5	5,00
	Migliorie dell'impianto elettrico e di illuminazione		
CRITERIO 5	Offerta tecnica	5	4,50
	Adeguamento del sistema evacuazione dei fumi della centrale termica		
CRITERIO 6	Offerta tecnica	10	9,00
	Trattamento manutentivo delle pavimentazioni e dei paramenti in c.a. esterni, miglioramento della coibentazione delle bucatore esterne, manutenzione del c.a. all'intradosso del primo solaio		
CRITERIO 7	Offerta tecnica	10	10,00
	Proposte relative a soluzioni tecniche migliorative		
<b>TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO</b>		<b>90</b>	<b>88,50</b>

*Handwritten signatures and initials:*

6		CONSORZIO ARTIGIANO ROMAGNOLO Soc. Coop.	
		Punteggio max	Punteggio ottenuto
CRITERIO 1	Offerta tecnica	25	12,50
	Realizzazione di controsoffitto all'intradosso del solaio di copertura		
CRITERIO 2	Offerta tecnica	20	10,00
	Miglioramento antisismico delle murature di tamponamento perimetrali		
CRITERIO 3	Offerta tecnica	15	7,50
	Realizzazione di marciapiedi esterni, parapetto di sicurezza sui muri dello scivolo garage e corrimano sulla rampa d'ingresso principale		
CRITERIO 4	Offerta tecnica	5	2,50
	Migliorie dell'impianto elettrico e di illuminazione		
CRITERIO 5	Offerta tecnica	5	1,00
	Adeguamento del sistema evacuazione dei fumi della centrale termica		
CRITERIO 6	Offerta tecnica	10	9,00
	Trattamento manutentivo delle pavimentazioni e dei paramenti in c.a. esterni, miglioramento della coibentazione delle bucaure esterne, manutenzione del c.a. all'intradosso del primo solaio		
CRITERIO 7	Offerta tecnica	10	4,00
	Proposte relative a soluzioni tecniche migliorative		
<b>TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO</b>		<b>90</b>	<b>46,50</b>

7		RESCO S.R.L.	
		Punteggio max	Punteggio ottenuto
CRITERIO 1	Offerta tecnica	25	17,50
	Realizzazione di controsoffitto all'intradosso del solaio di copertura		
CRITERIO 2	Offerta tecnica	20	14,00
	Miglioramento antisismico delle murature di tamponamento perimetrali		
CRITERIO 3	Offerta tecnica	15	10,50
	Realizzazione di marciapiedi esterni, parapetto di sicurezza sui muri dello scivolo garage e corrimano sulla rampa d'ingresso principale		
CRITERIO 4	Offerta tecnica	5	3,50
	Migliorie dell'impianto elettrico e di illuminazione		
CRITERIO 5	Offerta tecnica	5	4,50
	Adeguamento del sistema evacuazione dei fumi della centrale termica		
CRITERIO 6	Offerta tecnica	10	10,00
	Trattamento manutentivo delle pavimentazioni e dei paramenti in c.a. esterni, miglioramento della coibentazione delle bucaure esterne, manutenzione del c.a. all'intradosso del primo solaio		
CRITERIO 7	Offerta tecnica	10	7,00
	Proposte relative a soluzioni tecniche migliorative		
<b>TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO</b>		<b>90</b>	<b>67,00</b>

8		SATO S.R.L.	
		Punteggio max	Punteggio ottenuto
CRITERIO 1	Offerta tecnica	25	17,50
	Realizzazione di controsoffitto all'intradosso del solaio di copertura		
CRITERIO 2	Offerta tecnica	20	10,00
	Miglioramento antisismico delle murature di tamponamento perimetrali		
CRITERIO 3	Offerta tecnica	15	10,50
	Realizzazione di marciapiedi esterni, parapetto di sicurezza sui muri dello scivolo garage e corrimano sulla rampa d'ingresso principale		
CRITERIO 4	Offerta tecnica	5	1,00
	Migliorie dell'impianto elettrico e di illuminazione		
CRITERIO 5	Offerta tecnica	5	2,00
	Adeguamento del sistema evacuazione dei fumi della centrale termica		
CRITERIO 6	Offerta tecnica	10	7,00
	Trattamento manutentivo delle pavimentazioni e dei paramenti in c.a. esterni, miglioramento della coibentazione delle bucatore esterne, manutenzione del c.a. all'intradosso del primo solaio		
CRITERIO 7	Offerta tecnica	10	7,00
	Proposte relative a soluzioni tecniche migliorative		
<b>TOTALE PUNTEGGIO OTTENUTO</b>		<b>90</b>	<b>55,00</b>

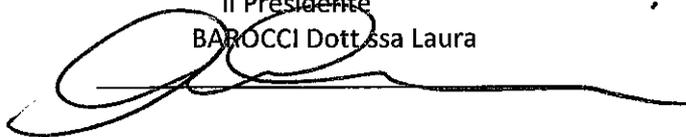
Il presidente di gara accertato che l'offerta presentata dalla ditta Consorzio Artigiano Romagnolo soc.coop. non ha ottenuto, sull'offerta tecnica, il punteggio minimo di punti 55/90, previsto quale soglia di sbarramento per l'ammissione all'apertura dell'offerta economica, ne dispone l'esclusione.

Il Presidente di gara accertato, altresì, che tutte le restanti offerte hanno ottenuto un punteggio superiore a 55/90, ammette le stesse alla successiva fase.

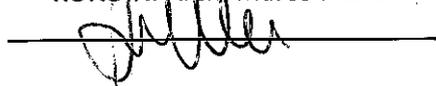
Il Presidente alle ore 17,30, dichiara chiusa la seconda seduta e dispone che la commissione si riunisca alla successiva seduta pubblica, per la valutazione della Busta Offerta economica, in data da definire, previo avviso da pubblicare sul profilo del Committente, almeno 24 ore prima.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso:

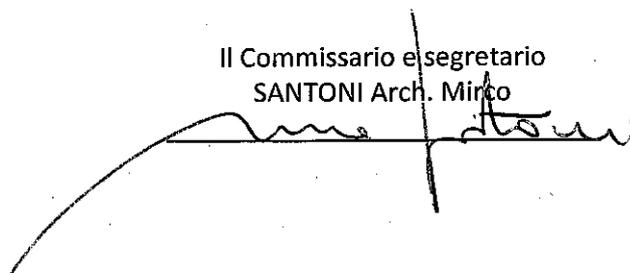
Il Presidente  
BAROCCI Dott.ssa Laura



Il Commissario  
RONDINI Arch. Marco Maria



Il Commissario e segretario  
SANTONI Arch. Mirco



**VERBALE DI GARA n.3**

Procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara per l'affidamento dei lavori di: ***"interventi straordinari di efficientemente energetico, rifacimento del manto di copertura e riqualificazione interna dell'edificio destinato a scuola per l'infanzia nel Comune di Lunano"***.

CUP: E33C15 000000002  
CIG: 72693888BE

L'anno duemiladiciotto alle ore **15,00** di oggi trenta del mese di **gennaio** (30/01/2018) in Sassocorvaro nella residenza municipale si riunisce **in seduta pubblica** la commissione di gara, per l'espletamento della procedura negoziata ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera c) per i lavori di **"INTERVENTI STRAORDINARI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA E RIQUALIFICAZIONE INTERNA DELL'EDIFICIO DESTINATO A SCUOLA PER L'INFANZIA NEL COMUNE DI LUNANO"** composta ai sensi delle disposizioni di cui all'art. 107, del Decreto Legislativo n. 267/2000, nonché da quanto previsto dall'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 dai seguenti membri:

1. Dott.ssa **BAROCCI Laura** Presidente (Responsabile CUC Unione Montana Montefeltro),
2. Arch. **Rondini Marco Maria** Commissario (Responsabile Area Tecnica Comune di Sassocorvaro)
3. Arch. **SANTONI Mirco** Commissario e segretario (Resp. Area Tecnica Comune di Mercatino Conca)

**LA COMMISSIONE ESAMINATRICE**

**CONSTATATA**

la presenza di tutti i suoi componenti e del segretario;

**RICONOSCE**

la legalità della sua nomina e composizione a termini di legge e di regolamento e all'unanimità **SI DICHIARA INSEDIATA.**

Alla presente seduta sono presenti i seguenti rappresentanti delle ditte che hanno presentato offerta:

- sig. Cardinali Sandro legale rappresentante della ditta DAGO elettronica srl in RTI con la ditta RESCO srl.

È altresì presente il geom. Davide Passeri, in qualità di R.U.P., per l'intervento in oggetto, del Comune di Lunano.

**Premesso** che con verbale n. 1, in data 15/01/2018, si è provveduto alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa delle ditte che hanno presentato offerta amministrativa ed ad ammettere, quelle regolari, alla successiva seduta riservata per la valutazione delle offerte tecniche;

**Premesso** che la Commissione ha provveduto in seduta riservata, nei giorni 15/01/2018 - 16/01/2018 e 25/01/2018 alla valutazione delle offerte tecniche e ad attribuire alle ditte concorrenti i punteggi per i criteri di valutazione previsti nella lettera di invito come documentato dal verbale n. 2;

**CIÒ PREMESSO**

si passa all'apertura delle buste **"C - Offerta Economica"**, e si constata quanto di seguito:

Si evidenzia che il costituendo R.T.I. tra le imprese Astra soc. coop. a.r.l. e Idronova s.n.c. ha provveduto a regolarizzare la documentazione amministrativa, avvalendosi come richiesto del soccorso istruttorio, tramite PEC ricevuta dalla C.U.C. Montefeltro (prot. 349 del 25/01/2018; la commissione, pertanto, concorda di ammettere il costituendo R.T.I. in questione all'apertura della busta **"C - Offerta economica"**

In merito al criterio "costo" si prende atto che concorrenti offrono i seguenti ribassi d'asta:

N.	DITTA	CRITERIO COSTO PUNTI= 5		
		RIBASSO %	VAI=RA/RMAX	PUNTI
1	Co.Fa.M. s.r.l. - Roma	9,666	1,000	5,00
2	Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Soc. Coop. - Bologna (BO)	1,050	0,641	3,21
3	ASTRA Società Cooperativa A.r.l. - Serra Sant'Abbondio (PU) - <i>capogruppo</i>	8,850	0,982	4,91
4	ARS NOVA di D'Artista G. s.r.l. - PESCARA <i>capogruppo</i>	1,000	0,635	3,18
5	EDILCOSTRUZIONI s.r.l. - Macerata Feltria (PU) <i>capogruppo</i>	0,800	0,607	3,03
7	RESCO S.R.L. - Piobbico (PU) <i>capogruppo</i>	6,450	0,922	4,61
8	SATO s.r.l. - Ascoli Piceno (AP)	6.070	0,911	4,56

In merito al criterio "tempo" si prende atto che i concorrenti offrono l'esecuzione di lavori nei giorni di seguito indicati:

N.	DITTA	CRITERIO TEMPO PUNTI= 5		
		GIORNI	Pi $1-(G_i-G_{MIN})/(G_{MAX}-G_{MIN})$	PUNTI
1	Co.Fa.M. s.r.l. - Roma	180	0,000	0,00
2	Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Soc. Coop. - Bologna (BO)	130	1,000	5,00
3	ASTRA Società Cooperativa A.r.l. - Serra Sant'Abbondio (PU) - <i>capogruppo</i>	131	0,996	4,98
4	ARS NOVA di D'Artista G. s.r.l. - PESCARA <i>capogruppo</i>	130	1,000	5,00
5	EDILCOSTRUZIONI s.r.l. - Macerata Feltria (PU) <i>capogruppo</i>	130	1,000	5,00
7	RESCO S.R.L. - Piobbico (PU) <i>capogruppo</i>	130	1,000	5,00
8	SATO s.r.l. - Ascoli Piceno (AP)	130	1,000	5,00

Pertanto preso atto delle risultanze delle sedute di valutazione delle offerte presentate, si redige la seguente graduatoria:

N.	DITTA	OFFERTA TECNICA	OFFERTA ECONOMICA		TOTALE	POSIZ.
		PUNTEGGIO TOTALE CONSEGUITO (VERBALE N. 2)	CRITERIO COSTO (5 PUNTI)	CRITERIO TEMPO (5 PUNTI)		
1	Co.Fa.M. s.r.l. - Roma	56,00	5,00	0,00	61,00	7°
2	Consorzio Italiano Costruzioni Manutenzioni e Servizi Soc. Coop. - Bologna (BO)	83,00	3,21	5,00	91,21	2°
3	ASTRA Società Cooperativa A.r.l. - Serra Sant'Abbondio (PU) - <i>capogruppo</i>	69,50	4,91	4,98	79,39	3°
4	ARS NOVA di D'Artista G. s.r.l. - PESCARA <i>capogruppo</i>	58,50	3,18	5,00	66,68	5°
5	EDILCOSTRUZIONI s.r.l. - Macerata Feltria (PU) <i>capogruppo</i>	88,50	3,03	5,00	96,53	1°
7	RESCO S.R.L. - Piobbico (PU) <i>capogruppo</i>	67,00	4,61	5,00	76,61	4°
8	SATO s.r.l. - Ascoli Piceno (AP)	55,00	4,56	5,00	64,56	6°

Il presidente, in considerazione di quanto sopra, AGGIUDICA PROVVISORIAMENTE, al costituendo ATI tra le ditte EDILCOSTRUZIONI s.r.l. unipersonale con sede in zona artigianale prato n. 5r Macerata Feltria (PU) p.i. 01113530412 capogruppo - FERRI impianti Sas di ferri Gianluigi & C con sede in via Roma 51 Sant'Angelo in Vado (PU) p.i. 02174310413 mandante, l'appalto dei lavori di **"INTERVENTI STRAORDINARI DI EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, RIFACIMENTO DEL MANTO DI COPERTURA E RIQUALIFICAZIONE INTERNA DELL'EDIFICIO DESTINATO A SCUOLA PER L'INFANZIA NEL COMUNE DI LUNANO"** per l'importo complessivo (al netto dell'iva e compreso degli oneri della sicurezza) di € 417 131,44 derivante dall'applicazione della percentuale di ribasso offerta del 0.80 % sull'importo a base d'asta di € 405 285,09 esclusi gli oneri di sicurezza pari ed € 15 088,63.

Si da atto che la presente aggiudicazione è da intendersi provvisoria, pertanto la sua efficacia resta subordinata alla sua approvazione definitiva mediante apposito provvedimento da adottarsi da parte della stazione appaltante.

Il presidente alle ore 17:00 dichiara chiusa la terza seduta di gara e quindi concluse le procedure di aggiudicazione dei lavori di cui all'oggetto.

Letto, approvato e sottoscritto come appresso:

Il Presidente  
BAROSZI Dott.ssa Laura

Il Commissario  
RONDINI Arch. Marco Maria

Il Commissario e segretario  
SANTONI Arch. Mirco