



**DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'ASTA E DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA  
"CONCORRENTE PERSONA FISICA"**

**OGGETTO: PROCEDURA D'ASTA PUBBLICA PER L'ALIENAZIONE DELL'IMMOBILE (TERRENO E FABBRICATO) SITO IN COMUNE DI PIETRARUBBIA (PU), LOC. MERCATO VECCHIO, VIA MOLINO, N. 6 - CATASTO FABBRICATI: FOGLIO N. 7 - PARTICELLA N. 794 - SUB. 3.**

Il sottoscritto \_\_\_\_\_

**CHIEDE**

di partecipare alla procedura d'asta pubblica indicata in oggetto, per il seguente immobile:

<b>COMUNE</b>	<b>DENOMINAZIONE</b>	<b>VALORE A BASE D'ASTA</b>
Pietrarubbia	Immobile (terreno e fabbricato) sito in Comune di Pietrarubbia (PU), loc. Mercato Vecchio, via Molino, n. 6 - Catasto Fabbricati: Foglio n. 7 - Particella n. 794 - Sub 3.	€ 78.000,00

ed a tal fine, consapevole delle sanzioni penali nel caso di dichiarazioni non veritiere, di formazione o uso di atti falsi, richiamate dall'art. 76 del D.P.R. 08/12/2000, n. 445 e s.m.i.:

**DICHIARA**

sotto la propria personale responsabilità, ai sensi e per gli effetti degli artt. 46 e 47 del D.P.R. n. 445/2000 e s.m.i.:

- di essere nato a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_), il \_\_\_\_\_  
e di essere residente a \_\_\_\_\_ (Prov. \_\_\_\_\_) in Via \_\_\_\_\_  
n. \_\_\_\_\_ - Codice Fiscale: \_\_\_\_\_;

- di essere nel pieno e libero godimento dei diritti civili;

- di essere in possesso della piena capacità di agire e di non essere interdetto, inabilitato o fallito e di non avere in corso procedure per la dichiarazione di uno di tali stati;

- l'inesistenza a suo carico di condanne penali che comportino la perdita e la sospensione della capacità di contrattare con la Pubblica Amministrazione;

- di non avere procedimenti penali in corso;

- di aver preso attenta ed integrale visione del presente bando di gara e di accettare espressamente ed incondizionatamente tutte le norme e le condizioni in esso contenute e/o da esso richiamate;
- di aver esatta cognizione dell'immobile e di aver conoscenza della sua ubicazione e composizione, nonché del suo stato attuale di manutenzione e di giudicare quindi il prezzo a base d'asta, nonché l'offerta presentata, congrui e remunerativi;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione definitiva, ad acquistare l'immobile in blocco con tutti i diritti attivi e passivi, azioni ed obblighi, censi e canoni, livelli, nonché nello stato di fatto e di diritto in cui si trova, che si conosce e si accetta senza riserve;
- di comunicare tempestivamente, in caso di aggiudicazione della gara, il nominativo del notaio incaricato per la stipula dell'atto di compravendita, purché con sede nel territorio della Provincia di Pesaro e Urbino;
- di impegnarsi a mantenere valida e vincolante l'offerta per **180** (centottanta) giorni consecutivi, a partire dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- di aver preso conoscenza e di accettare il fatto che l'aggiudicazione non produce alcun effetto contrattuale e traslativo, e che tale effetto si realizzerà solamente con la stipula del contratto definitivo di compravendita e con il contestuale pagamento del prezzo di acquisto, secondo le modalità stabilite all'articolo 6 del bando;
- di aver preso conoscenza e di accettare che qualsiasi onere, costo e spesa - ivi incluse imposte, tasse e spese notarili - relativi alla vendita, saranno totalmente a carico dell'acquirente;
- di impegnarsi a versare il corrispettivo di aggiudicazione secondo le modalità e nei termini indicati nel bando;
- l'inesistenza a proprio carico di procedimenti in corso per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 6 del D. Lgs. n. 159/2011 e s.m.i.;
- di garantire l'inesistenza di pronuncia di sentenza di condanna con il beneficio della non menzione ovvero di irrogazione di pene pateggiate ovvero annotazioni di sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che incidano sulla moralità professionale o per delitti finanziari;
- di garantire la non sottoposizione, negli ultimi cinque anni, alla misura di prevenzione della sorveglianza speciale e la non estensione nei suoi confronti dei divieti derivanti da tale irrogazione nei riguardi di un proprio convivente;
- di non essersi reso gravemente colpevole, nell'ultimo anno, di false dichiarazioni in merito a requisiti e condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gare ad evidenza pubblica;
- di essere in regola con il pagamento delle imposte e tasse e dei contributi previdenziali ed assistenziali, secondo la legislazione italiana;
- di garantire la non partecipazione alla gara, di cui al presente Bando, di altre imprese o soggetti con i quali sussistono rapporti di controllo/collegamento determinati in base ai criteri di cui all'art. 2359 del Codice Civile, o situazioni soggettive lesive della *par condicio* tra i concorrenti alla medesima gara, tali da compromettere la segretezza delle offerte (vale a dire riconducibili al medesimo centro di interesse e/o decisionale, o identità totale o parziale delle persone che, nelle imprese stesse, rivestono ruoli di legale rappresentanza);
- di impegnarsi ad effettuare il rogito contrattuale di vendita entro **15** (quindici) giorni dalla comunicazione di aggiudicazione definitiva dell'asta, fatti salvi eventuali ritardi dovuti a sub-procedimenti tecnico-amministrativi in corso di perfezionamento;

- di farsi carico a propria cura e spese degli eventuali atti di aggiornamento catastale necessari, affinché vi sia conformità allo stato di fatto dei dati catastali e delle planimetrie, ai sensi di quanto disposto dal comma 14 dell'art. 19 del D.L. n. 78/2010, convertito in legge con modificazioni dalla L. 30/7/2010, n. 122 e s.m.i.;

**— di aver preso visione e piena conoscenza di tutte le caratteristiche tecniche dell'immobile posto in vendita, dello stato di fatto e di diritto in cui si trova, ivi comprese la classificazione e destinazione urbanistica, i vincoli, i regolamenti e la normativa esistenti sull'utilizzo del medesimo;**

**— di aver preso piena conoscenza e di accettare senza alcuna riserva tutte le condizioni di vendita, generali e particolari, di cui al bando d'asta pubblica;**

**— di essere a conoscenza che la vendita viene effettuata a corpo ed in blocco, comprendendo le eventuali singole unità costituenti ciascun immobile indicato;**

**— di non vertere in alcuna condizione di legge che precluda la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione;**

***\* Se si partecipa per procura***

- di presentare l'offerta in nome e per conto di \_\_\_\_\_  
nato a \_\_\_\_\_, il \_\_\_\_\_ e residente in \_\_\_\_\_,  
(Prov. \_\_\_\_\_), Via \_\_\_\_\_ Codice Fiscale \_\_\_\_\_

- come risulta da atto pubblico con il quale è stata conferita procura speciale, che viene allegato in originale/copia autentica alla presente dichiarazione – e dichiara che il proprio rappresentato:

- Non si trova in alcuna delle situazioni che precluda la stipula di contratti con la Pubblica Amministrazione;
- Non è stato dichiarato interdetto o inabilitato;
- Non è stato condannato con sentenza passata in giudicato per qualsiasi reato che incida sulla sua moralità professionale o per qualsiasi reato che comporti l'incapacità a contrarre con la pubblica amministrazione;
- Rende sommaria dichiarazione di rispettare tutte le condizioni elencate all'interno del presente modello di partecipazione, nessuna esclusa.

***\* Se si partecipa per persona da nominare***

- di presentare offerta per persona da nominare che verrà dichiarata entro tre giorni dall'eventuale aggiudicazione, consapevole del fatto che qualora la persona nominata non accetti la dichiarazione di nomina, risulterà a tutti gli effetti di legge come unico aggiudicatario dell'asta.

***\* Se si partecipa in forma cumulativa***

(tutti i soggetti dovranno compilare il presente modello)

- di presentare offerta cumulativa e che contestualmente viene conferita procura speciale al Sig. \_\_\_\_\_, come risulta da atto pubblico, che viene allegato in originale/copia autentica alla presente dichiarazione.

- **che il domicilio eletto ufficialmente al quale l'Unione Montana del Montefeltro invierà formalmente tutte le comunicazioni inerenti la presente procedura, è il seguente** (indicare tutti i recapiti sotto richiesti):

Casella PEC (posta elettronica certificata): \_\_\_\_\_;

Casella E-MAIL (non certificata): \_\_\_\_\_;

Numero di FAX : \_\_\_\_\_;

Numero di Telefono: \_\_\_\_\_;

INDIRIZZO per comunicazioni/notifiche a mezzo posta o Ufficiale Giudiziario:

coincidente con la sede legale indicata a pag. 1;

altro recapito: \_\_\_\_\_;

— che ai sensi e per gli effetti dell'art. 3 della legge n. 136/2010 e s.m.i., **il numero di conto dedicato (bancario o postale)** del quale si avvarrà per tutte le movimentazioni finanziarie relative all'asta di vendita, **è il seguente:**

\_\_\_\_\_;

— di essere informato, ai sensi e per gli effetti di cui al D. Lgs. 30/06/2003, n. 196 e s.m.i., che i dati raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa;

— che tutto quanto dichiarato ai fini della partecipazione alla presente procedura, sotto la propria personale responsabilità, è vero e documentabile.

In fede,

Luogo e data \_\_\_\_\_

Firma \_\_\_\_\_

**Note**

**\*Compilare la parte interessata.**

Allega copia del documento d'identità del sottoscrittore, in corso di validità.